

WERKEN VOOR ESSEN



Het verkeer veilig maken

N-VA/PLE trekt naar de verkiezingen met een gedetailleerd en concreet beleidsplan. Opgebouwd rond zes werken voor Essen.

Niet toevallig staat **verkeersveiligheid op één**. Het verkeer in onze gemeente is veel drukker geworden. Om u als voetganger, fietser, automobilist of vrachtwagenchauffeur vlot en veilig door onze straten te loodsen, zijn op heel wat plaatsen ingrepen nodig.

Beter plannen

Daarom is het onze bedoeling om zo snel mogelijk te starten met **een nieuw mobiliteitsplan**, en de verkeersknopen aan te pakken.

Het plan dat er nu ligt volstaat niet. Over de hele stationsomgeving wordt met geen woord gerept. Het {CD&V-sp.a}-bestuur wil het verkeer naar Hoek door de dorpskom van Heikant leiden. In Horendonk worden er nog meer vrachtwagens door Over d'Aa gestuurd. De beloofde plannen voor de heraanleg van de dorpskom van Hoek en van Wildert kwamen er nooit. Er is dringend een visie nodig. Daarom stellen we ook een **mobilitéitsambtenaar** aan.

Sneller uitvoeren

Ook de uitvoering moet beter. Noodzakelijke projecten worden telkens weer uitgesteld. Een fietspad aanleggen duurt veel te lang in Essen. Door de opgepote reserves aan te wenden en zuiniger te zijn op de werking van het gemeentebestuur kunnen we een inhaalbeweging maken. Om te **investeren in úw veiligheid**.

Bovendien is een **beter onderhoud** nodig. Als er een put is in uw straat wordt die nu niet of veel te laat gedicht. Een planning opstellen en dan zorgen dat er snel wordt opgetreden : zo willen wij het morgen doen.

Fietspaden ?
Niet aankondigen,
maar aanleggen !

Ander(s) en beter

Wuustwezel deelde de hele gemeente in snelheidszones in. Handig en helder.



Waar het kan, kiest Kalmthout voor ronde punten.

Een duidelijk fietspad, een veilige oversteek aan De Vroente.



Huijbergen : iedereen een plaats, zonder drempels, zonder nep-fietspaden...





Bouwen betaalbaar houden

Mooi en gezellig

U hebt het zich ongetwijfeld ook al vaak afgevraagd : waarom kan dat bij ons niet ? Waarom

staat in de zomer de hele dorpskom van Nispen vol gezellige terrasjes ? Waarom is het plein aan de kerk van Achterbroek mooi groen ?

Dat is niet toevallig, natuurlijk. Te vaak laat Essen de aanleg van straten en pleinen zomaar over aan studiebureaus. Zonder zelf keuzes te maken. En zonder naar u te luisteren.

Karakter en uitstraling

*Dat willen we anders doen. We willen uw mening kennen vóór het eerste plan wordt getekend. En we kiezen bewust voor **dorpen met karakter**, voor straten met een eigen uitstraling. We laten niet in één of ander ver kantoor beslissen om voor Essen kopies te gebruiken van de plannen voor Avelgem of Zwevezele.*

Wij kiezen voor een mooi Essen. Dat moeten we dan natuurlijk ook goed onderhouden. Nette speelpleintjes, propere voetpaden, ... We maken er werk van !

Essen wordt aan een hoog tempo volgebouwd. Overall verschijnen appartementen, ook waar ze echt niet thuishoren. **De hoogbouw duikt in de kleinste straatjes op.** En de ene nieuwe wijk na de andere palmt de velden en weiden in. Als we niet opletten, zijn we binnen enkele jaren met 20.000 en wonen we in een nieuw Kapellen. Hoog tijd om aan de rem te trekken !

Tegelijk blijft het moeilijk om iets betaalbaars te vinden in onze gemeente, op maat van de jongeren. "Sociale woningen" blijken vaak toch nog duur, uniforme woonblokken halen soms de samenlevingsproblemen van elders naar hier.

Sociale verkavelingen

Het moet en kan anders. Nieuwe appartementen kunnen alleen nog in enkele hoofdstraten. Nieuwe grootschalige woonwijken zijn zinloos : liever hier en daar een kleinschalig initiatief. **Zo blijven alle dorpen in onze gemeente leefbaar.** En zo kunnen we aangepaste woningen voorzien voor wie daar nood aan heeft.

Met de open ruimte in onze gemeente moeten we heel voorzichtig zijn. Waar we ze toch aansnijden, geven we de voorkeur aan sociale kavels : **stukjes betaalbare bouwgrond, waarop de Essenaar zelf kan bouwen.** Omdat u zelf goedkoper bouwt dan eender welke woonmaatschappij. Omdat uw smaak beter bij Essen past dan hele rijen met dezelfde huizen.

► Betaalbaar wonen = veel bouwen ?
 ► Neen !
 ► Betaalbaar wonen = slim bouwen !

Ruimte geven aan verenigingen

Meer dan alle andere partijen schuift N-VA/PLE kandidaten naar voor die diep ingebed zijn in het Essense verenigingsleven. Geen verrassing dus dat we opkomen voor een degelijke ondersteuning van al wie in Essen actief is.

Twée volwaardige sporthallen

De nieuwe sporthal staat er. Gelukkig maar. Al blijven we vinden dat ze op de verkeerde plaats staat. Maar Essen had een nieuwe hal nodig. Zoals ook de Heuvelhal nodig blijft. Die moet meer dan ooit een volwaardige sporthal worden : met nieuwe kleedkamers en degelijke opbergruimte.

En met een goed draaiend Sportkaffee. Liefst met één uitbater voor de horeca in de nieuwe én de oude hal. Zodat ze geen concurrenten worden. **De uitbating van de sportruimte kan dan door de gemeente zelf gebeuren.** Veel logischer dan de ingewikkelde en onrendabele constructie via het Autonoom Gemeentebedrijf waar nu voor gekozen is.

Dankzij N-VA/PLE zijn in het Sportpark een nieuwe **kunststofatletiekpiste** en een Finse joggingpiste gepland. Die gaan we zo snel mogelijk afwerken !

Nieuwe gymhal

Waarom is er niet beter nagedacht bij de bouw van de Hemelrijkhof ? De turners werden vergeten. Toch de **meest beoefende sport** in Essen ! We zijn van plan om samen met de scholen na te gaan hoe en waar we een nieuwe, degelijke gymnastiekhal kunnen voorzien.

De zwimmers zijn ook in de kou blijven staan. Als het aan ons ligt, gaan we samen met de buurgemeenten onderzoeken waar we **binnen tien jaar kunnen zwemmen.**



Podiumzaal Rex

De gemeente Essen heeft veel gebouwen, maar ze worden niet goed gebruikt. Daarom willen we alles eens evalueren. Wat we niet nodig hebben, verkopen we. En zaal Rex gaan we anders gebruiken : **Essen krijgt eindelijk de zaal voor toneel, muziek en cabaret... waar het recht op heeft.** We voorzien nieuw sanitair, een degelijke vestiaire, en café Rex krijgt ook de functie van foyer. De stationsomgeving wordt hét culturele midden van Essen !

Polyvalente zaal douaneloods

Laat ons wel wezen. Wij zouden de douaneloods aan Hemelrijk nooit hebben gekocht zonder er een bestemming voor te weten. {CD&V-sp.a} deed dat wel. Dus moeten we er nu het beste van maken. Wij willen nu beslissen : de loods wordt een polyvalente zaal. Voor kleine en grote evenementen, activiteiten van verenigingen, quizen... En voor fuiven, in plaats van zaal Rex. **We vinden het namelijk essentieel dat onze jongeren in onze gemeente veilig en betaalbaar kunnen uitgaan.**

Daarmee maken we een start voor de **opwaardering van het hele domein van het station tot voorbij de Kiekenhoeve.** We maken daar één integraal plan voor. Met een modern Karrenmuseum, een volwaardig wandelpark, een echte kinderboerderij... En met één centraal beheer.

Daarbij hoort ook een tweede stationstoegang, aan Hemelrijk. Met een parking, en plaats voor de bussen !



III



Essen : winkelgemeente 2020

Essen is geen echte winkelgemeente. Dat is jammer, want winkelstraten zorgen voor gezelligheid, en voor jobs. Nu zien we de centrumstraten van onze gemeente langzaam achteruit gaan. Dat willen we stoppen. Door mee te investeren in een **aantrekkelijke Stationsstraat en Nieuwstraat**. Door te werken aan een echte winkelkern, waar u graag de wagen laat staan om langs de winkels te flaneren. Door na te denken over een volwaardig winkelcentrum. Een werk van lange adem, natuurlijk.

Daarnaast willen we de buurtwinkels en de horeca in de verschillende wijken van onze gemeente ondersteunen. Zonder bakker, slager, kruidenier of cafébaas worden onze dorpen een beetje doods. Dat gaan we niet zomaar laten gebeuren !



IV

Werk maken van Essense jobs

Trein en bus

Wie werk heeft, moet er ook geraken. Daarom kiezen we voor een degelijk openbaar vervoer : op lijn 12 mogen geen extra goederentreinen meer komen, wel een nieuwe reizigerstrein. Het aanbod van De Lijn moet behouden blijven, en Essen moet terug een busverbinding met Roosendaal krijgen.



Er is te weinig werkgelegenheid in Essen. Daarom willen we aan Rijkmaker extra ruimte geven aan startende ondernemingen. Daarbij kiezen we voor **bedrijven die banen creëren** en niet alleen opslagruimte zoeken. We willen ook een plaats waar startende bedrijven eerst een tijdje ruimte kunnen huren.

De economie van morgen is een kennis economie. We willen meer kennisbedrijven naar Essen halen. Dus zoeken we ruimte voor een kantoorgebouw in het groen. En als het aan ons ligt, dan gaat het gemeentebestuur ook een grotere rol spelen bij het organiseren of coördineren van **vorming en opleiding**. Omdat bijleren belangrijk is.

We zoeken mee naar werk

We zijn ook van plan om de Essenaren mee aan werk te helpen. Samen met de VDAB en andere specialisten. Met initiatieven zoals de jobbeurs halen we de bedrijven met vacatures naar hier. **En we wijzen onze mensen de weg naar bedrijven die werknemers zoeken.** Ook via het OCMW : we proberen nog meer leefloongerechtigden aan de slag te krijgen.

Essen groen, landelijk en open houden



Essen is een mooie gemeente. Dat danken we vooral aan de velden en de bossen, de weiden en de natuur. Daar moeten we zorg voor dragen. De open ruimte en de mooie plekjes die we absoluut willen behouden, gaan we daarom met nieuwe bestemmingsplannen beschermen. De natuurgebieden die we hebben willen we versterken, vooral in de **bossen en de beekvalleien**.

Met kleine stukjes natuur, met groene wegbermen, met geschikte straatbomen, struiken en hagen, en het beplanten van verloren hoekjes zorgen we ervoor dat er terug méér planten- en diersoorten de weg naar Essen vinden. **Want waar het goed leven is voor plant en dier, is het ook goed leven voor u !**

Proper water, groene energie

Door stelselmatig werk te maken van gescheiden riolering (afvalwater/regenwater) zorgen we er ook voor dat de waterkwaliteit verbetert. En met een degelijk nieuw waterplan proberen we te **vermijden dat uw straat onderloopt**.

We kiezen als gemeente ook voor groene energie. Daarom staan we vierkant achter de bouw van windmolens aan Rijkmaker. En als gemeentebestuur gaan we de belofte waarmaken om tegen 2020 klimaatneutraal te werken.

Landbouw hoort bij Essen

Bij een landelijke gemeente hoort natuurlijk ook landbouw. We willen de familiale **landbouwbedrijven leefbaar houden**, en de boeren sterker betrekken bij het beheer van het landschap. Daarnaast willen we zoveel mogelijk diversificatie aanmoedigen : hoevetoerisme, plattelandsklassen, zorgboerderijen, energieproductie, verkoop van eigen producten...



Eén boom weg =
één boom terug

V



Kansen creëren voor alle Essenaren

Essen is er voor iedereen. Voor jong en oud. Een goed gemeentebestuur zorgt ervoor dat uw kinderen op degelijke opvang kunnen rekenen, op goede scholen en op een jeugdbeweging met een fatsoenlijk dak boven het hoofd.

Ook uw **gezondheid** is onze zorg. Via preventieacties, en een Polikliniek waar u voor méér terecht kan dan vandaag.

Wie minder goed te been is, kan rekenen op **aangepast vervoer**. En de openbare gebouwen maken we beter toegankelijk.

We proberen ervoor te zorgen dat iedereen zo lang mogelijk zelfstandig kan blijven wonen. Daarom bouwen we het Lokaal Dienstencentrum verder uit, zodat u er terecht kan voor meer diensten. We regelen ook eindelijk dat de eigenaar van het Bijstergebouw het centrum niet zomaar van dag op dag buiten kan zetten, zoals nu het geval is. En rond het centrum komt een woonzorgzone, met **aangepaste woningen**.

Een veilige gemeente

Uw veiligheid is ook onze zorg. De politie houdt een oogje in het zeil, ook op evenementen. En echte overlast pakken we aan met een boetesysteem.

We zorgen ook voor goed ondersteunde **hulpdiensten**, zoals de brandweer en ambulance 112.

Een open blik op de wereld

Essen is geen eiland. Mensen van nabij en veraf belanden hier. Dat is een verrijking. We willen wel beter nadenken over de sociale mix, om te **vermijden dat we probleemwijken creëren**. En we vragen dat al wie hier komt wonen Nederlands leert. Maar dat spreekt natuurlijk voor zich !

Essen heeft ook zelf altijd met twee voeten in de wereld gestaan. Dat blijft zo. Maar er zijn ook andere manieren om samen te werken en van elkaar te leren dan via verre en dure vliegvluchten...



Sterke dienstverlening, gemotiveerd personeel

Als u één buurtfeest organiseert, dan zou dat met één formulier moeten kunnen. Als u vandaag een brief of e-mail stuurt, dan moet u binnen de veertien dagen antwoord kunnen krijgen. Als u aan het loket van het gemeentehuis aanklopt, dan moeten de medewerkers daar samen met u naar oplossingen zoeken. Zó willen we dat het gemeentebestuur morgen werkt.

Gelukkig hebben we daar gemotiveerd personeel voor. Maar de managementstructuur zit helemaal verkeerd en de frustraties stapelen zich op. Daar gaan we dus snel verandering in brengen. Als u ons die kans geeft, natuurlijk.



Er gaan veel dingen goed in Essen. Gelukkig maar. **We engageren er ons daarom voor om die zaken te behouden.**

Waar het moet, gaan we voor verandering zorgen. We moeten vandaag keuzes maken, om te zorgen dat Essen voor onszelf, onze kinderen en kleinkinderen ook in de toekomst een thuis biedt. Dat vraagt soms om moeilijke beslissingen, maar die wil ik niet uit de weg gaan. **Dát is de kracht van verandering.**

Dirk Smout

▶ Meer weten ? Ons hele programma staat op www.nvaple.be !

