

PLE-Nieuwsflits

*Elektronische nieuwsbrief van het Project Leefbaar Essen
Jaargang 4, nr. 2 - Zie ook kies.nu/ple*

Als u deze Nieuwsflits niet langer wenst te ontvangen, kan u een mail sturen naar ple@pandora.be

RADELOOS

Geen gemeenteraad in februari, wegens te weinig agendapunten. Maar dat betekent nog niet dat er niets beweegt in Essen, zodat we u toch een Nieuwsflits aanbieden.

PLEINVREES

Eind januari pakten PLE en Groen! uit met gezamenlijke plannen voor het nieuwe Heuvelplein, waarbij een specifieke website (www.heuvelplein.tk) werd opgestart. Op 2 maart presenteerde de CD&V/VLD/Gedas-meerderheid ook haar plannen. Verkeerstechnisch lijken beide voorstellen op elkaar : iedereen vindt het blijkbaar een goed idee om de straat die naar Horendonk loopt achter de lindebomen in te planten en dus dichtert tegen het gemeentehuis te leggen. De gelijkenissen deden sommigen uit de meerderheid al openlijk stellen dat Groen! en PLE hun plannen zouden hebben "afgekeken" van Gedas. Beide partijen hebben geen Gedasplannen gezien vooraleer het eigen plan aan de wereld werd voorgesteld en wijzen er bovendien op dat ze zó laag nu ook weer niet zijn gevallen dat ze zich zouden bezighouden met het kleinzielig voorstellen van andermans plannen als eigen werk !

Bovendien zijn er belangrijke verschillen tussen de plannen : PLE en Groen! willen van het Heuvelplein een plein om te leven maken en geen parkeerplein (daarvoor is plaats genoeg achter het gemeentehuis). CD&V en VLD zien blijkbaar niet in dat een plein vol geparkeerde auto's er voor niemand aantrekkelijk uitziet. Ook ruimtelijk vormen de plannen van Groen! en PLE veel meer één eenheid. Wie mee wil discussiëren kan op www.heuvelplein.tk terecht !

AFBRAAKPOLITIEK

De meerderheidspartijen blijven ondertussen erg trots op hun plannen voor een nieuwe sporthal in het Sportpark - al vraagt iedereen zich nog steeds af hoe ze hun "publiek-private samenwerking" zien, én hoe ze die financieel rond gaan krijgen. Bij de bespreking in de gemeenteraad vond iedereen het logisch dat een nieuwe hal, als die er zou komen, ook de kleedkamers aan het voetbalveld zou integreren. Die kleedkamers moeten dus worden afgebroken ! Maar wat blijkt ? In die nieuwe kleedkamers wordt eerst nog voor meer dan 30.000 EUR aardgasverwarming aangelegd - zoals Fons Tobbacq ontdekte bij nazicht van een aantal collegestukken. PLE verspreidde een persbericht en vraagt zich af of het nu echt begin december niet te voorzien was dat enkele weken later zou worden beslist om een sporthal te bouwen. Zou het dan toch waar zijn dat CD&V en VLD van dag tot dag besturen, zonder vooruit te kijken ?

DOOR DE GELUIDSGRENS

De laatste aflevering van het vervolgverhaal "Zaal Rex" is nog lang niet in zicht. Zoals bekend leidt het gebruik van de zaal tot geluidsoverlast bij de burens. Een deel van de oplossing moet komen van de plaatsing van akoestische deuren aan de achterzijde. Die laten al lang op zich wachten, en Dirk Smout (PLE) vroeg aan het schepencollege daarom een overzicht van het verloop van dit dossier. Daaruit blijkt dat de installateur van de deuren de oorzaak van veel vertraging is. Deze schuift de schuld echter door naar de verdeler en de fabrikant van de deuren... Een straatje zonder eind, waarin het gemeentebestuur wellicht nog meer druk op de betrokken bedrijven had moeten zetten. In een mailbericht van begin februari is opnieuw sprake van een termijn van 5 à 6 weken, en dat is veel te lang. Een ander stuk van de oplossing zit wellicht in een verbod op het openen van deze deuren, ook wanneer ze vervangen zullen zijn door een akoestisch alternatief. Het voorstel van Dirk Smout (PLE) hierover werd voor advies naar de Jeugdraad gestuurd en komt dus binnenkort terug op de gemeenteraad. Daarnaast herhaalde PLE de suggestie om aan het station en in de Spoorwegstraat met enkele bewakingscamera's de veiligheid te verhogen, maar het schepencollege meldde hem dat het daarover nog geen standpunt heeft ingenomen...

Ook Gino Veraart (sp.a) blijft erg actief in het Rexdossier en schreef eveneens een brief naar het schepencollege, waarin hij erop wees dat de voorlopige milieuvergunning maar tot eind december 2004 geldig was. Veraart vroeg om ervoor te zorgen dat een nieuw akoestisch onderzoek onmiddellijk

na de plaatsing van de deuren zou kunnen gebeuren om zo te vermijden dat de zaal zou moeten worden gesloten. Daarop kwam men aan het Heuvelplein toch in actie. Om de geluidsoverlast enigszins onder controle te houden, werd beslist dat wie in zaal Rex iets organiseert voortaan gebruik moet maken van een vaste installatie met een geluidsbegrenzer. Veraart wees er wel op dat de organisatoren daarvan niet het slachtoffer mogen worden : een fuif moet toch een beetje geluidsvolume halen. De burens van de zaal zitten ondertussen vanzelfsprekend ook niet stil en bestoken de gouverneur met klachten. Waarop die telkens opnieuw op spoed aandringt bij het gemeentebestuur. Tot ook zijn geduld opraaft, wellicht. Wordt eens te meer vervolgd...

EEN ZAK MET BEZWAREN ?

Nu de aanslagbiljetten van de forfaitaire huisvuilbelasting in de brievenbus vallen en elk Essens gezin -arm of rijk, goed of minder goed sortierend- wordt gevraagd om 56 EUR op te hoesten, kon "Essen in de Zak ?" natuurlijk niet blijven stilzitten. Er werd een oproep gelanceerd om een bezwaarschrift in te dienen. Ook wie de belasting al betaald heeft, of wie de petitie (nog) niet ondertekende, kan bezwaar aantekenen.

GRENSCONFLICT

Ook de bewoners van de Grensstraat hebben bezwaren tegen het gemeentelijk belastingsbeleid. Zij vochten met name de verhaalbelasting aan die ze na de plaatsing van nieuwe riolen in de Grensstraat moesten betalen. De nieuwe riolen dienen immers niet voor hen (zij kunnen zelfs niet worden aangesloten) maar voor de nieuwe wijk "Statievelden". Het schepencollege wees hun bezwaar af, maar de rechtbank van eerste aanleg gaf de bewoners wel gelijk. Het college besloot nu om hiertegen beroep aan te tekenen, wellicht tegen beter weten in !

AT YOUR SERVICE

Het OCMW nam zich al enige tijd geleden voor om te onderzoeken of het nog bijkomende serviceflats wil oprichten, naast de 20 bestaande flats van residentie Mastbos. Voor de OCMW-raad werd daarom een kosten/baten-analyse voorbereid. Die toonde aan dat 10 bijkomende flats zinvol kunnen zijn, mits voortaan de prijs van een serviceflat wordt geïndexeerd. Tom Bevers (PLE) verwelkomde de analyse en sprak de hoop uit dat de kosten en baten ook voor andere grote projecten in de gemeente zouden worden onderzocht. Hij wees er verder op dat enkele zaken in de analyse nog moesten worden aangepast en vond dat ook alternatieven moesten worden onderzocht. Serviceflats oprichten via Serviceflats Invest is immers financieel niet altijd de interessantse oplossing : eigenlijk moet er twee keer worden betaald, want naast een maandelijkse afbetaling (de canon) moet na 30 jaar ook de volledige oprichtingsprijs nogmaals worden vergoed. Serviceflats Invest maakt jaarlijks dan ook meer dan 4,5 miljoen EUR winst en wordt mee bestuurd door Dexia, Fortis en KBC...

Bevers haalde aan dat het OCMW ook moet nagaan of het zelf op een andere locatie geen seniorenflats kan bouwen, al dan niet met dezelfde zorg als in de bestaande serviceflats, en zo toch nog goedkoper kan uitkomen. Daarnaast vroeg hij om een samenwerking met De Bijster te overwegen. Die wordt beheerd door de groep "Gasthuiszusters van Antwerpen vzw" (ook wel GVAGroup of volgens sommigen kortweg "GvA", maar dat slaat meestal ergens anders op). Het is bekend dat zij eveneens serviceflats willen oprichten, al dan niet in het bestaande gebouw aan de Nieuwstraat. Daar is echter ook de Polikliniek gehuisvest, die daardoor met verhuizen bedreigd is. Door samen te werken aan zowel de flats als het behoud van de Polikliniek zou het OCMW dus twee vliegen in één klap kunnen slaan : zekerheid bekomen voor de Polikliniek door niet langer als huurder maar als investeerder bij het gebouw te worden betrokken én bijkomende serviceflats realiseren. Het PLE-raadslid pleitte er daarom voor om voorlopig geen eigen erkenning voor nieuwe flats aan te vragen.

BOZE BURGER

Ronny Nelen, de VLD-fractie leider in de gemeenteraad, blinkt daar meestal niet uit met goed onderbouwde en geargumenteerde tussenkomsten. Ook in de nieuwste uitgave van De Burgerkrant laat hij zich van zijn meest fijnzinnige kant zien. Omdat de VLD de eigen schrijfsels niet op zijn website zet, hebben we zijn werkstuk zelf ingescand. Alle verwijten die hij in zijn artikel naar de oppositie stuurt, zijn bij nader inzien vooral van toepassing op zijn eigen tekst (niet constructief, met andermans voorstellen gaan lopen, zaken verkeerd voorstellen, ook eens op de tafel willen slaan...). Wij vermoeden daarom dat het eigenlijk een ironisch bedoeld artikel is om aan te geven dat de oppositie goed bezig is en de VLD er beter eens naar zou luisteren. Toch zijn we bang dat niet iedereen dit gaat begrijpen en daarom raden we de beide VLD-schepenen Hoppenbrouwers en

Heymans aan duidelijk te maken dat dit soort proza over de schreef is, te laten zien wie de baas is, in te grijpen en de fractieleider te vervangen. De poging van Nelen om het kromme taalgebruik van zijn illustere partijgenoot Herman De Croo te imiteren, kan dan weer wel geslaagd genoemd worden. Desondanks kunnen we hem alleen de goede raad meegeven waar hij zelf zijn artikel mee eindigt : "Spreken is zilver, zwijgen is.. een hele berg goud."

NET NIEUW

Ook op het internet leeft onze gemeente. Niet alleen met Het Nieuwe Heuvelplein. Ook de Politiezone Grens heeft een nieuwe website, waarop u zelfs een aantal formulieren kan vinden zodat u een verplaatsing naar het politiebureau uitspaart. Het Essense ACW verscheen na een lange inlooperperiode online, en ook de wijk Hoek heeft zowaar een eigen hoekje van het wereldwijde web ingepalmd. Al wacht de webmaster aldaar nog wel op wat meer inbreng van de lokale internauten. De wijk Statie is dan weer met zijn carnavalsvereniging op het net vertegenwoordigd, zodat we het beter over "Staesi" hebben. Daar kan u alle wagens uit de voorbije stoet nog eens bekijken en zelf beoordelen of het "wa gewurre is..."