



Lagere grondprijzen of hogere belastingen ?

De gemeenteraad keurde de invoering van een activeringsheffing goed. Of deze belasting op onbebouwde percelen echt de grondprijzen kan drukken, is nog maar de vraag.

Bij een eerste bespreking in de gemeenteraad van december werd de invoering van de belasting nog uitgesteld. Het reglement werd vervolgens bijgesteld. Zo worden bouwgronden in de weekendzone en het Woonbos van de belasting vrijgesteld. Anderzijds wordt de vrijstelling voor bouwgrond die voor landbouwdoeleinden wordt gebruikt beperkt tot professionele landbouwers. Het totale lijstje met vrijstellingen blijft redelijk uitgebreid : zo mogen ouders één stuk grond voorbehouden voor elk van hun kinderen zonder daarop belast te worden. Voor de gronden waarop wel een belasting wordt geheven bedraagt het tarief 12,50 EUR per strekkende meter aan de straatkant. Op vraag van Arno Aerden (sp.a) wordt dat tarief meteen aan de bouwindex gekoppeld, waardoor het enkele euro's hoger uitvalt.

Tom Bevers (N-VA/PLE) sloot zich aan bij de doelstelling van de belasting : bouwgrond in eigen gemeente moet betaalbaar blijven voor Essenaren. Maar hij wees erop dat dit niet mag gebeuren door Essen ongebreideld verder vol te bouwen. Bovendien rekende hij voor dat het verwachte effect van de belasting is dat er één extra bouwgrond op de markt zal komen per periode van... honderd jaar. Elk jaar 100.000 EUR belasting heffen om dan na een eeuw een effect te zien, leek hem niet erg efficiënt. Bevers stelde daarom voor om de opbrengst van de belasting te besteden aan een sociaal verkavelingsproject in Hoek of Horendonk, wijken waar enkele extra bouwgronden welkom zouden zijn. Maar dat voorstel werd weggestemd door CD&V en sp.a (al onthield sp.a-schepen Hennekam zich) : het opgehaalde geld is niet voor het woonbeleid bestemd.



Hemel-arm ?

Cafetaria nieuwe sporthal opnieuw dicht

De uitbating van sporthal Hemelrijk blijft kopzorgen baren. Het Autonoom Gemeentebedrijf (AGB) zegde de overeenkomst met de concessionaris op. Hoe de toekomst eruit ziet, is vooralsnog onduidelijk.

Na iets meer dan een jaar besloot de Raad van Bestuur van het AGB om de lopende concessie te beëindigen. Volgens voorzitter Brigitte Quick (CD&V) stapelden de klachten over gebrekkig onderhoud en sporters die voor gesloten deuren stonden zich op, en bovendien werd de rekening niet betaald. Soortgelijke problemen zorgden er eerder al voor dat ook de eerste concessionaris werd buitengezet, wat op een structureel probleem wijst. Volgens Quick gaan er nu binnen het CD&V/sp.a-directiecomité van het AGB stemmen op om de uitbating van de hal en van de cafetaria los te koppelen : de hal zou worden uitgebaat door gemeente en AGB, enkel de cafetaria zou nog in concessie worden gegeven. Voorlopig is die ook gesloten, al wordt aan een tijdelijke oplossing gewerkt.

Tom Bevers wees erop dat N-VA/PLE dat al vóór de bouw van de hal voorstelde, maar dat toen steeds als antwoord kwam dat dit juridisch onmogelijk was. Op de vraag waarom het

nu wel zou kunnen, kwam vooralsnog geen antwoord. Bovendien zijn ook de financiële gevolgen niet duidelijk. Niet alleen de gemiste opbrengst, ook de toekomstige inzet van gemeentepersoneel zou het gemeentebudget wel eens een stuk zwaarder kunnen gaan belasten. Willy Hoppenbrouwers (Open Vld) maakt zich ondertussen vooral zorgen over de afspraken met de BTW-administratie : als die in het gedrang komen, dan dreigt helemaal een financiële strop.



Geen Aa-Erlebnis



Informatieavond Over d'Aa maat voor niets

Op woensdag 11 februari organiseerde het gemeentebestuur een informatieavond over de geplande heraanleg van Over d'Aa. Heel wat bezoekers keerden volgens Guy Van den Broek (N-VA/PLE) ontevreden huiswaarts.

De mogelijke ontwerpen voor Over d'Aa werden op panelen voorgesteld, waarbij vooral veel aandacht ging naar de wettelijke beperkingen en randvoorwaarden voor het project. De bezoekers konden vervolgens hun voorstellen en suggesties achterlaten. Maar de meeste aanwezigen hadden een toelichting verwacht, waarna vragen konden worden gesteld. Nu bleek het opzet erg verwarrend en veel te vrijblijvend. Bij velen was de teleurstelling groot. Van den Broek pleitte daarom voor een nieuwe hoorzitting. Burgemeester Van Tichelt (CD&V) gaf toe dat er onvoldoende over de opzet van de avond was gecommuniceerd : de bedoeling was niet om op een bepaald uur te starten, maar om iedereen de kansen te geven binnen te lopen en naar de eerste, nog onvoldragen, ideeën te kijken om daarop te kunnen reageren. Hij gaf aan dat er toch nog veel bruikbare reacties waren binnengekomen. En infrastructuurschepen Brigitte Quick (CD&V) kondigde meteen aan dat er later nog een volwaardige hoorzitting volgt, mét duidelijke ontwerpplannen.



Voetpaden toegankelijk maken

Niet voor het eerst werd in de gemeenteraad aandacht gevraagd voor de toegankelijkheid van voetpaden voor personen met een beperking. Tegen 1 juni komt het schepencollege met een actieplan.

Brigitte Van Aert (CD&V) en Jan Suykerbuyk (CD&V) bonden de kat de bel aan. Ze hielden een bevraging bij gebruikers van rolstoelen en buggy's, en lijkten een aantal problemen op : obstakels op het voetpad, putten, begroeiing, geparkeerde auto's... Ze pleitten ervoor om die systematisch aan te pakken en om er bij de aanleg van nieuwe straten en wijken van bij het begin rekening mee te houden. Dirk Smout (N-VA/PLE) vroeg om ook rekening te houden met blinden en slechtzienden : die hebben bijvoorbeeld wel niveauverschillen tussen het voetpad en de rijweg nodig om zich te kunnen oriënteren. Smout vroeg ook om het voorstel niet te vrijblijvend te houden en het schepencollege opdracht te geven om een actieplan op te stellen. Arno Aerden (sp.a) gaf nog aan dat extra rustbanken ook belangrijk zijn. Het schepencollege reageerde positief op de voorstellen, en zal tegen 1 juni met een actieplan komen.



Naam geplakt

Essen krijgt Lonkaplein en Karamelstraat

Terwijl de werken op de voormalige Lonkasite bij de buurtbewoners erg veel vragen blijven oproepen, besloot de gemeenteraad alvast om de nieuwe straten een naam te geven.

Met name in Smeyerspad en omgeving blijven de bewoners zich zorgen maken over het werfverkeer dat door hun straat zal worden geleid. Het gemeentebestuur blijkt bovendien bij het toekennen van de verkavelingsvergunning enkele jaren geleden expliciet te hebben toegezegd dat dit niet zou gebeuren. De discussie wordt ongetwijfeld nog vervolgd, maar ondertussen krijgen de straat en het plein die aangelegd zullen worden alvast een naam. De voormalige snoepfabriek zal in de herinnering blijven voortleven, want de raad koos voor Lonkaplein en Karamelstraat. Al vroegen enkelen zich wel af of een beschermde merknaam (Lonka) zomaar in een straatnaam mag worden gebruikt.



Confetti-arrest

Mocht confetti nu wel of niet ?

Carnaval zit er alweer op. Naast de gebruikelijke discussie over de mooiste wagen zorgde dit jaar ook het gebruik van confetti voor gespreksstof. Robin Jacobs (N-VA/PLE) wilde er wel eens het fijne van weten.

Als ouder van een kind dat schoolloopt in Wigo was het voor hem dan ook niet meer helemaal duidelijk : eerst kwam er een brief dat er bij het schoolcarnaval geen confetti mocht worden gebruikt, daarna verklaarde de burgemeester in de pers dat het toch mocht. En tenslotte kwam er een vraag om "matig" confetti te gebruiken. Hoe zat het nu juist ? Volgens Helmut Jaspers (sp.a) ging de vraag voor een confettiverbod uit van de... kindergemeenteraad, die zich immers zorgen maakte over het zwerfvuil in onze gemeente en iets concreets wilde doen. Dat was de aanleiding voor de brief van de schooldirectie. Maar toen burgemeester Van Tichelt (CD&V) daarover bevestigd werd, wist hij niets van een verbod - dat ook niet uitging van de gemeente, maar van de school. Al dacht die dan weer dat de vraag van de gemeente kwam. Vandaar de wat warrige communicatie, waarvoor de burgemeester (in carnavalskringen stevast aangeduid als "Dingeske") een duidelijke prijs had betaald : bij de feestzitting in het gemeentehuis was meer confetti dan ooit tevoren gebruikt. Hij kondigde voor volgend jaar een overleg met alle scholen aan.

Robin Jacobs stelde vast dat de wensen van de kindergemeenteraad heel wat beter worden uitgevoerd dan sommige beslissingen van de "grotemensen"-gemeenteraad. Met Jaspers feliciteerde hij nog de gemeentelijke diensten voor het opruimwerk : de sporen die carnaval achterlaat in de straten waren alvast veel sneller opgeruimd dan de sporen in de hoofden van de feestvierders !



Knagend probleem

Rattenplaag Horendonkse Vaart

Kevin Ooye (N-VA/PLE) signaleerde dat de rattenplaag die een aantal jaren geleden de omgeving van de Vaart in Horendonk teisterde weer helemaal terug is.

Hij haalde aan dat er meer ratten dan ooit worden gezien in de omgeving van Over d'Aa en Vaartstraat, en dat de ongenode gasten ook alsmaar verder in de Vaartstraat oprukken. Volgens Ooye doet de gemeentelijke rattenvanger wat hij kan, maar dat blijkt niet meer te volstaan. Schepen Helmut Jaspers (sp.a) gaf aan dat de gemeente niet zomaar op privéterrein kan optreden, maar stelde voor om het probleem nog korter op te volgen en via een buurtinfo ook de nodige informatie te verspreiden. Burgemeester Van Tichelt (CD&V) sloot zich daarbij aan, maar engageerde zich ook om te proberen de plaag bij de bron aan te pakken.

Hoe denkt u erover ?

Vorige maand vroegen we u hoe u reageert op petitie's die u worden voorgelegd. 67,3% kijkt eerst goed na waarover het gaat alvorens iets te ondertekenen.

21,2% zorgt dat hij of zij toch minstens in het algemeen achter de petitie kan staan, terwijl 7,7% min of meer "klakkeloos" een handtekening zet. 3,8% neemt het zekere voor het onzekere, en tekent eigenlijk nooit.

Deze maand willen we graag weten hoe u over confetti denkt : hoort dat bij carnaval, of is het overbodige milieuvervuiling ? Laat het ons weten via www.nvaple.be!

Magazine

Geslaagde brunch



Op 8/02 hield N-VA/PLE haar 8ste brunch op een nieuwe locatie, namelijk de taverne T&T in de Huybergsebaan. In aanwezigheid van parlementsleden Peter De Roover, Yoleen Van Camp en Jan Van Esbroeck werden enkele verdienstelijke militanten in de bloemetjes gezet.

Tweede zit



Op 11/02 trokken vele inwoners van Horendonk naar de info-avond die het gemeentebestuur organiseerde over de heraanleg van Over d'Aa. De avond bracht helaas niet wat er van verwacht werd. In de ideeënbus werden wel heel wat suggesties achtergelaten: hopelijk worden die echt ter harte genomen.

Pittige quiz



Op 27/02 traden 23 ploegen in het strijdperk van de 5de quiz van N-VA/PLE. In het parochiecentrum van de Statie werd diep nagedacht over de pittige vragen van quizmasters Robin Jacobs en Tom Bevers. De eerste plaats ging dit jaar naar het team van Wij aan de Grens, dat de prijs mocht ontvangen uit de handen van gemeenteraadslid Anne Somers.

't Schakeltje dankt



Naar goede gewoonte besteedt N-VA/PLE de tombola op de quiz uit aan een vereniging die zich inzet voor een goed doel. Dit jaar was 't Schakeltje uitverkoren. De vrijwilligers wensen de aanwezige kwissers van harte te danken : de 180 lootjes vlogen de deur uit !

Info

Voor meer informatie kan u terecht bij de N-VA/PLE-mandatarissen :

Gemeenteraad :

- Bevers Tom, Molenstraat 39, tel. 03/667.16.67 (tom.bevers@nvaple.be)
- Broos Agnes, Heikantvenstraat 58, tel. 0486/62.03.76 (agnes.broos@nvaple.be)
- de Waal Veerle, Moerkantsebaan 31, tel. 0497/39 51 14 (veerle.dewaal@nvaple.be)
- Jacobs Robin, Achterstraat 33, tel. 0478/61.09.96 (robin.jacobs@nvaple.be)
- Ooye Kevin, Over d'Aa 255, tel. 0477/85.52.25 (kevin.ooye@nvaple.be)
- Smout Dirk, Den Uil 24, tel. 03/677.12.22 (dirk.smout@nvaple.be)
- Somers Anne, Verbindingsstraat 11, tel. 0472/01.03.66 (anne.somers@nvaple.be)
- Somers Katrien, Heikantstraat 68, tel. 0473/83.15.12 (katrien.somers@nvaple.be)
- Van den Broek Guy, Kraaienbergh 29, tel. 0497/59.37.82 (guy.vandenbroek@nvaple.be)

OCMW :

- Dekkers Thomas, Nieuwmoersesteenweg 66 A, tel. 0486/95.57.02 (thomas.dekkers@nvaple.be)
- Kerstens Suzanne, Grensstraat 54, tel. 03/667.42.85 (suzanne.kerstens@nvaple.be)
- van den Buys Cathy, Scham 108, tel. 03/667.35.57 (cathy.vandenbuys@nvaple.be)
- Van Landeghem Jasper, Over d'Aa 250, tel. 03/677.03.15 (jasper.vanlandeghem@nvaple.be)

AGB : Bevers Tom (tom.bevers@nvaple.be), Konings Bob (bob.konings@nvaple.be), Somers Anne (anne.somers@nvaple.be), Vergouwen Joris (joris.vergouwen@nvaple.be)

Politieraad : Ooye Kevin (kevin.ooye@nvaple.be), Smout Dirk (dirk.smout@nvaple.be)

Gecoro : Kerstens Suzanne (suzanne.kerstens@nvaple.be), Van den Broek Guy (guy.vandenbroek@nvaple.be)

Jeugdraad : Speltincx Kevin (kevin.speltincx@nvaple.be)

VZW Jeugdwerking : Bevers Tom (tom.bevers@nvaple.be)

PWA : Ooye Kevin (kevin.ooye@nvaple.be), van den Buys Cathy (cathy.vandenbuys@nvaple.be)

Minaraad : Van den Broek Guy (guy.vandenbroek@nvaple.be)

Handicar : Bevers Tom (tom.bevers@nvaple.be), Ooye Kevin (kevin.ooye@nvaple.be), Otten Carina (carina.otten@nvaple.be)

11-juliviering : Kennes Geert (geert.kennes@nvaple.be), Ooye Kevin (kevin.ooye@nvaple.be)

Karrenmuseum : Bevers Tom (tom.bevers@nvaple.be)

Bibliotheek : Backx Christina (christina.backx@nvaple.be), de Waal Veerle (veerle.dewaal@nvaple.be), Have Majanka (majanka.have@nvaple.be), Vandekeybus Geert (geert.vandekeybus@nvaple.be)

vzw Kobie : de Waal Veerle (veerle.dewaal@nvaple.be), Have Majanka (majanka.have@nvaple.be), Van Landeghem Jasper (jasper.vanlandeghem@nvaple.be), Vergouwen Joris (joris.vergouwen@nvaple.be)

Gemeenschapscentrum : de Waal Veerle (veerle.dewaal@nvaple.be), Eeckhaut Leo (leo.eeckhaut@nvaple.be), Somers Anne (anne.somers@nvaple.be), van den Buys Cathy (cathy.vandenbuys@nvaple.be)

Voorzitter N-VA : Van Esbroeck Bart (bart.vanesbroeck@nvaple.be)

Voorzitter PLE : Vandekeybus Geert (geert.vandekeybus@nvaple.be)

U kan ook een e-mail sturen naar info@nvaple.be