

Als u deze Nieuwsflits in een ander formaat wil, op een ander adres, of niet meer wenst te ontvangen, druk dan [\[hier\]](#).

Na alweer twee maanden pauze vergaderde de gemeenteraad opnieuw. Om op zijn minst één erg omstreden beslissing te nemen...



Horendonk horendul...



Nieuw bestemmingsplan voor terrein Sany

Het nieuwe bestemmingsplan (RUP) voor de terreinen van het bedrijf Sany Logistics op Over d'Aa werd goedgekeurd. De zware gevolgen voor de nu al problematische mobiliteit zorgden daarbij voor een stevige discussie.

De terreinen waarop Sany gevestigd is, hebben eigenlijk de bestemming van landbouwgrond. Voor het bedrijf Essimex werd daar destijds van afgeweken : zij mochten er zich vestigen, maar bij een eventueel vertrek kreeg het terrein zijn oorspronkelijke bestemming terug. DHL en vervolgens Sany Logistics namen die regeling over, zodat ze tot op vandaag geldt.

Met het nieuwe RUP zou dit veranderen : het hele domein zou definitief bedrijventerrein worden, waarop naast het transportbedrijf nog andere KMO's en kleinhandelszaken gevestigd zouden kunnen worden. In januari had Tom Bevers (N-VA/PLE) in de commissie ruimtelijke ordening al zware bedenkingen geuit bij de plannen : Over d'Aa is een erg drukke straat, maar daar werd in het RUP nauwelijks rekening mee gehouden. Het hele mobiliteitsluik is gebaseerd op wat Sany zelf verklaart en verder op theoretische berekeningen, waaruit blijkt dat Over d'Aa nog wel wat extra vrachtverkeer aankan. In de commissie werd daarom gevraagd om een verkeerstelling te laten uitvoeren. Dat gebeurde ook : de politie telde het verkeer in de twee richtingen, telkens vóór en voorbij Sany. Alleen bleek één van de vier tellingen onbruikbaar. Uit wat overbleef leidde het schepencollege af dat de schatting van Sany van het huidige verkeer niet zo verkeerd was : ze zat er "maar" 35 vrachtwagenbewegingen per dag naast. Geen reden om het RUP aan te passen.



Geen cordon Sanytaire...



Extra vrachtverkeer op Over d'Aa

De nieuwe plannen bestendigen niet alleen het vrachtverkeer, er komt nog extra verkeer bij. Dat komt bovenop de 2.000 vrachtwagens die nu elke week over Over d'Aa dokkeren.

Tom Bevers (N-VA/PLE) stelde in de gemeenteraad vast dat de verkeerde telling ook tot verkeerde conclusies leidde : alleen de vrachtwagens die van de Ring naar Sany rijden en in dezelfde richting ook vertrekken werden meegerekend. Bovendien staat in de plannen dat de komst van KMO's en kleinhandel naast een pak autoverkeer naar het terrein bijkomend nog eens 35 vrachtwagens per dag zou aantrekken. Hij rekende voor dat er dan dag in dag uit elke drie à vier minuten een nieuwe vrachtwagen het terrein zou in- of uitrijden. Bevers wees er vervolgens op dat er nu volgens de telling in elke richting wekelijks al 1.000 vrachtwagens over Over d'Aa rijden - sommige overigens aan een snelheid van meer dan 100 km/u ! Bovendien wees hij erop dat de bevoegde schepen Cis Dictus (sp.a) ook zijn belofte uit de commissie om het parkeerprobleem in de omgeving te bekijken niet was nagekomen. Bevers vroeg om het dossier opnieuw en grondig te bekijken, maar omdat het schepencollege daarop niet wilde ingaan stelde hij dat N-VA/PLE ten gronde vindt dat een transportbedrijf niet op Over d'Aa thuishoort. Geen RUP leek hem daarom beter dan dit plan. Tenslotte wees hij er nog op dat het RUP ook 3,8ha landbouwgrond doet verdwijnen, veel meer dan enkele andere dossiers waartegen sommige CD&V'ers om die reden grote bezwaren maken.

Dictus vond het niet nodig om zijn dossier echt te verdedigen. Hij hield het bij de vaststelling dat hij de mening van Bevers niet deelde. Burgemeester Van Tichelt (CD&V) deed wel een poging : volgens hem valt het extra vrachtverkeer wel mee, en heeft de bijkomende kleinhandel grote voordelen voor de dorpskom van Horendonk (die volgens het RUP overigens "op wandelafstand" ligt !). Bovendien vond hij het positief dat nu een zonevreemd bedrijf wordt geregulariseerd. Uiteindelijk keurden sp.a, Open Vld en CD&V het dossier goed, op onthoudingen van Luc Van Wezel en Fons Tobback na. N-VA/PLE en VB stemden tegen.



Wildert wil extra fietspaden

De bewoners van Wildert willen dat de belangrijkste straten in hun wijk een extra fietspad krijgen. Dat blijkt uit de enquête die N-VA/PLE in de wijk organiseerde.

Die kon via het internet of op papier worden ingevuld. Samen leverde dat 230 reacties op. Daarin vragen de bewoners om de bomen langs de Kalmthoutsesteenweg te laten staan, maar om verder de weg grondig opnieuw in te richten : met gescheiden fietspaden tot in Kalmthout en degelijke voetpaden. Aan de oversteek van Middenstraat naar Huybergsebaan zien ze het liefst verkeerslichten komen. Ook in de Sint-Jansstraat blijken vooral de fiets- en voetpaden een pijnpunt. Het schoolverkeer zouden de bewoners het liefst achter Den Amuuz door naar de Beylestraat geleid zien.

Ook de Middenstraat zou best volledig heraangelegd worden, en het fietspad in de Huybergsebaan moet naar Hoek worden doorgetrokken, zoals N-VA/PLE de voorbije jaren bij elke begrotingsbespreking vroeg maar nooit kreeg. Ook over heel wat andere straten kwamen er opmerkingen, waarmee N-VA/PLE nu aan de slag gaat.



Verkeersenquête Heikant

Na het afronden van de verkeersenquête in Wildert starten we er nu één op in Heikant. Ook over die wijk willen we graag de mening van de inwoners, en die van de andere Essenaren. U kan ze [hier online](#) invullen.

De enquête gaat in de eerste plaats over het doorgaand verkeer doorheen de wijk : moet er daarvoor een tunnel in de Heikantstraat komen ? Ook de andere spoorwegovergangen komen aan bod, naast straten als de Moerkantsebaan, de Nelsebaan en de Velodreef. Ook uw mening over de toekomst van de voormalige houtzagerij kan u in de enquête kwijt.



Voor de sport !

Wordt Heuvelhal opgewaardeerd ?

Nu de nieuwe sporthal in gebruik is genomen blijkt dat de Essense sporter ook de Heuvelhal broodnodig heeft. Geert Vandekeybus en Dirk Smout (N-VA/PLE) vroegen om daarom werk te maken van de [opwaardering](#) van die hal.

Vandekeybus lichtte toe dat hij heel blij was met het succes van de nieuwe hal, maar dat uit de verdeling van de uren gebleken was dat Essen twee sporthallen nodig heeft. Hij stelde daarom voor om te beslissen dat de Heuvelhal ook in de toekomst in de eerste plaats een sporthal moet blijven, en vroeg om in het licht daarvan minstens de kleedkamers en de opbergkamer te verbeteren. Bovendien stelde hij voor om een duurzame oplossing uit te werken voor de concessie van het Sportkaffee.

Sportschepen Brigitte Quick (CD&V) bevestigde dat de Heuvelhal vooralsnog inderdaad een sporthal blijft : het schepencollege besloot om geen extra niet-sportevenementen toe te staan. Bovendien bleek ze het ermee eens dat er een aantal aanpassingen moeten komen, waarvoor ze een planning in het vooruitzicht stelde. De concessie zag ze minder rooskleurig in : ze achtte de kans groot dat er niemand meer zal worden gevonden, en stelde voor om andere denkplaatjes te bewandelen - zoals bijvoorbeeld een jeugdhuis. Vandekeybus wees erop

dat er ook in de toekomst nog sportcompetities hun thuishaven zullen hebben in de Heuvelhal, en vroeg of de sportverenigingen dan zelf zullen mogen tappen. Quick stelde dat de toekomst dit moet uitwijzen, tenzij er uiteraard alsnog een uitbater wordt gevonden.



Zonder concessies...



Uitbating nieuwe sporthal nu al problematisch

Waar N-VA/PLE al lang geleden voor waarschuwde, lijkt nu al bewaarheid te worden : de uitbating van de nieuwe sporthal verloopt niet zonder moeilijkheden.

Willy Hoppenbrouwers (Open Vld) bond de kat de bel aan : de tennissers merkten al verschillende keren op dat er vóór 10u30 geen beweging is in de hal, ook niet wanneer die om 9u open moet zijn. Brigitte Quick (CD&V) ontkende niet en stelde dat ze de uitbater ondertussen op duidelijke toon op zijn plichten had gewezen...



Zonder dubbele agenda...



Nieuwe website met activiteitenkalender

Essen krijgt een nieuwe gemeentelijke website. Op vraag van Kevin Ooye (N-VA/PLE) en Tom Bevers (N-VA/PLE) wordt daaraan ook een [interactieve activiteitenkalender](#) toegevoegd.

Burgemeester Van Tichelt (CD&V) legde uit dat de huidige gemeentelijke website verouderd is. Daarom werd een lastenboek opgesteld om tot een nieuwe site te komen, waaraan ook enkele nieuwe modules worden toegevoegd zoals een intranet voor het personeel en een extranet voor de mandatarissen. Ooye vulde aan dat er best ook een activiteitenkalender wordt ingebouwd : een webformulier dat de verenigingen zelf kunnen invullen en waarbij ze eventueel ook worden verwittigd dat ze iets plannen op dezelfde dag als een ander evenement. Op die basis zouden de geïnteresseerden dan ook regelmatig een automatische nieuwsbrief kunnen ontvangen met een overzicht van de activiteiten waarin ze mogelijk geïnteresseerd zijn.

Van Tichelt bleek het voorstel wel genegen, al had hij gehoord dat de automatische waarschuwing technisch niet zo eenvoudig zou zijn. Dat laatste leverde hem gefronste wenkbrauwen op bij de beroeps- en amateurinformatici op de N-VA/PLE-banken... De kalender komt er dus.



Gaat project in Guido Gezellelaan nog door ?

Enkele maanden geleden pakte de burgemeester [in de krant](#) uit met het nieuwe woon- zorgproject in de Guido Gezellelaan. Ondertussen blijkt de bouwaanvraag voor dat project echter ingetrokken.

Dirk Smout (N-VA/PLE) vroeg hoe de vork nu juist aan de steel zat. Burgemeester Van Tichelt (CD&V) wees er eerst op dat het om een privéproject gaat, waarvoor het gemeentebestuur niet verantwoordelijk is, zodat hij niet verantwoordelijk is voor de communicatie erover. Daarna gaf hij aan dat de gemeente wel een regierol opneemt, om de verschillende private en publieke betrokkenen bij elkaar te brengen. Hij bevestigde dat de vergunningsaanvraag ingetrokken is, omdat niet alle betrokken gronden eigendom zijn van de initiatiefnemers. Hij besloot met de hoop dat het project er alsnog zou komen, maar Smout zag toch vooral voorbarige communicatie.



Wegblokkade



Oplossing voor voetpad Nieuwe Heikant in zicht

Het voetpad in Nieuwe Heikant, aan de hoek met de Paviljoenweg, wordt belemmerd door obstakels. Daarvoor wordt nu een oplossing in het vooruitzicht gesteld.

Wie het trottoir in Nieuwe Heikant wil gebruiken moet heel wat obstakels overwinnen :

kasten, borden, bollen... Bovendien lijkt het voetpad erg op een fietspad. Een klein euvel, waar na een eenvoudige melding een muur aan gepast zou moeten worden. Niet dus. Enkele buurtbewoners klagen al jaren over het probleem. Ze signaleerden het ook via de site "[Veilig Verkeer Essen](#)". Daarop schreef Tom Bevers (N-VA/PLE) in 2010 een [brief](#). Hij kreeg als antwoord dat er snel een oplossing zou komen, maar dat bleek niet het geval. Zodat de buurt nog bozer werd. Bevers vroeg nu op de gemeenteraad hoe het zat, en Frans Schrauwen (CD&V) stelde hem andermaal gerust : er wordt een doorgang voorzien achter de obstakels, zodat voetgangers of rolstoelgebruikers er langs kunnen. Schrauwen bevestigde tenslotte dat het wel degelijk om een voetpad gaat, en geen fietspad. Ook al ziet het er zo uit...



Alles terug in de plooi



Strijkatelier blijft open

In de vorige Nieuwsflits kondigden we aan dat het OCMW een sluiting van het Strijkatelier "Essen rimpelvrij" overwoog. De OCMW-raad besliste echter dat het atelier voorslagnog open moet blijven.

In de raad legden Thomas Dekkers (N-VA/PLE), Suzanne Kerstens (N-VA/PLE) en Brigitte Bouvé (Open Vld) uit dat ze de sluiting niet aanvaardbaar vonden : het atelier laat toe dat gezinnen hun werk en privéleven beter kunnen combineren, en moet dus niet louter bedrijfseconomisch worden bekeken. Om kosten te besparen moet daarom vooral de efficiëntie van de werking verbeterd worden, maar is een sluiting niet aangewezen. Bovendien kloegen ze de voorbarige communicatie over de sluiting aan. Ook VB en Groen traden de argumentatie bij, en dat deed tenslotte ook Jeroen Clous van meerderheidspartij sp.a. Voorzitter Imelda Schrauwen (CD&V) herinnerde eraan dat de mogelijkheden om het rendement te verhogen niet oneindig zijn : het personeelsstatuut legt op dit vlak beperkingen op. Maar uiteindelijk besloot ze om niet tot sluiting over te gaan - wellicht "aangemoedigd" door de 6-3 meerderheid tegen een sluiting die zich in de OCMW-raad aftekende...



Laat het g(r)as maar groeien



Essen op weg naar GAS-reglement

In maart besprak de gemeenteraad [een voorstel](#) van N-VA/PLE om gemeentelijke administratieve sancties (GAS) in te voeren. Nu werd de bespreking verdergezet op basis van een voorstel vanuit het schepencollege.

De laatste weken is er in heel wat gemeenten veel te doen over de GAS-reglementen : in sommige gevallen werd er zwaar mee overdreven. Andere gemeenten denken al aan een uitbreiding van hun sanctiesysteem. Essen heeft echter nog steeds geen basisreglement, waardoor overlast niet efficiënt kan worden aangepakt. Naar aanleiding van het N-VA/PLE-voorstel in maart beloofde het schepencollege om eindelijk de knoop door te hakken. Na een laatste poging bleek samenwerking met Kalmthout en Wuustwezel niet meer mogelijk, zodat er nu een reglement voor onze gemeente afzonderlijk op tafel lag.

Tom Bevers (N-VA/PLE) vergeleek het voorstel met wat zijn fractie had ingediend. Hij stelde vast dat het schepencollege 135 artikelen voorzag, N-VA/PLE maar 49. Dat verschil zat vooral in de aanpak en het niveau van detail : het college stelt op heel veel terreinen dat alles verboden is, om dan hele reeksen uitzonderingen op te sommen. Het leek Bevers verstandiger andersom te werken, ook al omdat de tekst nu veel moeilijker leesbaar werd. De omgekeerde aanpak leidde ook tot vreemde conclusies : het collegereglement zou volgens Bevers verbieden om de auto te wassen op straat, maar toelaten om met een gemuilkorfde gifslang rond te lopen. Duivenmelkers zouden hun beestjes binnen moeten houden, en wie op het kerkhof wil wandelen heeft een toelating van de burgemeester nodig. Bovendien wordt heel gedetailleerd geregeld hoe mensen hun slagvensters moeten vastmaken... Erik De Meyer (VB) vond de tekst over sluikstorten niet duidelijk, terwijl dat net één van de belangrijkste vormen van overlast is. En hij wees erop dat het niet helder is of men nu wel of niet het gras mag afdoen op zondag. Na analyse van het reglement bleek dat dit mag, als het "noodzakelijk" is.

Waardoor allerlei echtelijke ruzies voortaan misschien door de "sanctionerend ambtenaar" zullen moeten worden beslist : is het gras te lang, of niet ?

De discussie over het GAS-reglement wordt normaal gezien tijdens de volgende gemeenteraad afgerond.

Hoe denkt u erover ?

Vorige maand vroegen we u wat er met zaal Rex moet gebeuren. 61,2% van de antwoorden volgde het standpunt van N-VA/PLE : eens de fuiven naar de douaneloods verhuisd zijn, kan Rex als toneelzaal worden ingericht.

18,4% koos voor de huidige bestemming, terwijl 16,3% de zaal zou afbreken om plaats te maken voor nieuwe woningen. 4,1% zag liever nog een andere bestemming.

Deze maand weten we graag wanneer volgens u het gras in Essen zou mogen afgereden worden : altijd, enkel overdag, enkel overdag op weekdays of zaterdag, enkel overdag van maandag tot vrijdag, of enkel als het écht te lang is. Laat het ons weten via www.nvuple.be !

Geslaagde mislukking...

Nieuwe site Jong N-VA/PLE

Binnen N-VA/PLE zit ook de jongere generatie niet stil. Met www.jongnvuple.be beschikken ze nu ook over een eigen website.

Daarop kan u alvast het verslag vinden van Pinksterrock, dat op zondag 27 mei had moeten doorgaan. Jammer genoeg bleek de gekozen locatie, de Douaneloods aan Hemelrijk, vooralsnog niet geschikt. De jongeren lieten het echter niet aan hun hart komen, want met de fuif wilden ze vooral de aandacht vestigen op de voorbarige aankoop van de loods én op de plannen van N-VA/PLE om deze om te vormen tot een fuifzaal en polyvalente evenementenzaal. Ook op [Facebook](https://www.facebook.com/jongnvuple) is Jong N-VA/PLE trouwens terug te vinden.

Info

Voor meer informatie kan u terecht bij de N-VA/PLE-mandatarissen :

Gemeenteraad :

- Dirk Smout, Den Uil 24, tel. 03/677 12 22 (dirk.smout@nvuple.be)
- Tom Bevers, Molenstraat 39, tel. 03/667 16 67 (tom.bevers@nvuple.be)
- Katrien Somers, Heikantstraat 68, tel. 0473/83 15 12 (katrien.somers@nvuple.be)
- Geert Vandekeybus, Struisven 16, tel. 03/677 13 69 (geert.vandekeybus@nvuple.be)
- Kevin Ooye, Over d'Aa 255, tel. 0477/85 52 25 (kevin.ooye@nvuple.be)

OCMW :

- Thomas Dekkers, Molenakkerstraat 40, tel. 0486/95 57 02 (thomas.dekkers@nvuple.be)
- Suzanne Kerstens, Grensstraat 54, tel. 03/667 42 85 (suzanne.kerstens@nvuple.be)

AGB : Dirk Smout (dirk.smout@nvuple.be), Bob Konings (bob.konings@nvuple.be)

Politieraad : Kevin Ooye (kevin.ooye@nvuple.be)

Gecoro : Suzanne Kerstens (suzanne.kerstens@nvuple.be), Peter Dejonge (peter.dejonge@nvuple.be), Jo Knaepkens (jo.knaepkens@nvuple.be)

Jeugdraad : Jasper Van Landeghem (jasper.vanlandeghem@nvuple.be), Robin Jacobs (robin.jacobs@nvuple.be)

VZW Jeugdwerking : Tom Bevers (tom.bevers@nvuple.be), Jo Knaepkens (jo.knaepkens@nvuple.be)

PWA : Carina Otten (carina.otten@nvuple.be)

Minaraad : Geert Vandekeybus (geert.vandekeybus@nvuple.be)

Handicar : Carina Otten (carina.otten@nvuple.be), Tom Bevers (tom.bevers@nvuple.be), Kevin Ooye (kevin.ooye@nvuple.be)

11-juliviering : Bart Van Esbroeck (bart.vanesbroeck@nvuple.be), Jo Knaepkens (jo.knaepkens@nvuple.be), Carina Otten (carina.otten@nvuple.be)

Karrenmuseum : René Gabriëls (rene.gabriels@nvuple.be), Carina Otten (carina.otten@nvuple.be)

Bibliotheek : Jo Knaepkens (jo.knaepkens@nvuple.be), Marcel Van Hemelrijk

(marcel.vanhemelrijck@nvaple.be)

Gemeenschapscentrum: Jo Knaepkens (jo.knaepkens@nvaple.be), Leo Eeckhaut (leo.eeckhaut@nvaple.be)
vzw Kobie : Veerle de Waal (veerle.dewaal@nvaple.be), Robin Jacobs (robin.jacobs@nvaple.be)

U kan ook een e-mail sturen naar info@nvaple.be