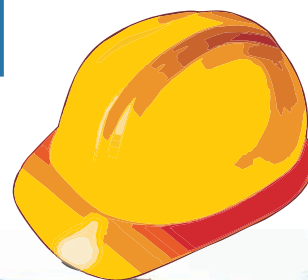


DE VI WERKEN VAN N-VA/PLE



Verkiezingsprogramma
14 oktober 2012
www.nvape.be

NVA
PLE
werken voor essen



INLEIDING

Beste Essenaren,

Het is goed wonen in Essen. Onze gemeente heeft heel wat mooie plekjes. We leven tussen de bossen en de velden, waar plaats is om te fietsen en te wandelen. We zitten op een zonnige buurtbank, in een gezellig café of in een goed restaurant. We kunnen hier naar de buurtwinkel, maar ook de drukke koopcentra zijn goed bereikbaar. Het verenigingsleven bloeit en de sociale voorzieningen maken dat iedereen zich bij ons thuis kan voelen.

Toch is tevreden terugblikken en stilzitten geen optie. De komende zes jaar hebben we meer nodig dan een gemeentebestuur dat de winkel aan het Heuvelplein draaiende houdt, dat de diepste putten in de wegen vult, de ramen van het gemeentehuis wast, en hier of daar eens iets nieuws neerzet. Om te zorgen dat het hier goed wonen blijft, moeten we vanaf nu de lat voor het gemeentebestuur een stuk hoger leggen. Omdat stilstand voor onze gemeente de komende zes jaar onvermijdelijk achteruitgang zou betekenen.

Als we het mobiliteitsbeleid niet grondig bijsturen, dan slibben onze wegen dicht en komt er alsmaar minder plaats voor wie met de fiets of te voet door Essen wil trekken. Als we geen strategisch woonbeleid op poten zetten, dan wordt onze gemeente aan een hoog tempo volgebouwd, terwijl de Essenaren geen betaalbare woning meer kunnen vinden. Als we onze verenigingen niet doordachter en efficiënter gaan ondersteunen, dan dreigt een stuk van ons zo belangrijke sociaal kapitaal verloren te gaan. Zonder een sterke visie op onze lokale economie, zullen we de winkels één voor één uit onze dorpen zien verdwijnen. Als we niet inzetten op de versterking van het groen en het behoud van de open ruimte, dan worden we een betonnen voorstad waar het veel minder aangenaam wonen is dan in het Essen van vandaag. En steeds meer mensen gaan uit de boot vallen als we geen beleid voeren dat iedereen bij onze samenleving betreft.

Essen heeft een actief gemeentebestuur nodig, met een sterke visie en de daadkracht om samen met u dag na dag aan een leefbare gemeente te werken. Daarbij moeten keuzes gemaakt worden, die voortbouwen op wat er vandaag bestaat maar die niet zomaar altijd in het verlengde ervan liggen. Natuurlijk moet Essen op veel vlakken niet veranderen. Wat goed gaat, willen we vooral behouden. Toch moeten we op een aantal terreinen de bakens durven verzetten.

De voorbije jaren bouwde N-VA/PLE veel bestuurservaring op, als actiefste politieke partij in Essen, met sterke gemeenteraadsleden en degelijke vertegenwoordigers in het OCMW, het AGB en alle andere raden en commissies. Met een ijzersterk bestuur ook. Zes jaar lang zaten we geen moment stil. Als oppositiepartij gaven we kritiek waar dat nodig was, maar we werkten ook vanuit een duidelijke visie. Met heldere, concrete alternatieven. Waar het beleid goed zat, hebben we het ook voluit ondersteund – al haalt dat natuurlijk de krantenkoppen niet. Die jaren van hard werk en stevig nadenken met een sterke ploeg stoppen we nu in dit verkiezingsprogramma. Maar we gaan nog een stap verder en leggen een volwaardig, doordacht en onderbouwd bestuursplan voor. In de overtuiging dat we ook de bekwaamheid in huis hebben om het in samenspraak met alle Essenaren uit te voeren.

Voor u ligt een plan voor zes jaar, voor de legislatuur 2013-2018. Toch is het ook een plan dat niet eindigt in 2018. Op zes jaar tijd kan er heel veel gerealiseerd worden, meer dan de afgelopen jaren alleszins. Maar niet alles kan natuurlijk. Daarom willen we in de komende jaren ook een basis leggen voor de verdere toekomst van Essen.



Meer dan ooit zal de kwaliteit van het gemeentebestuur immers bepalen hoe Essen er over zes, twaalf of achttien jaar uit ziet. Een heldere visie op mobiliteit moet ervoor zorgen dat onze dorpskernen leefbaar blijven, dat het verkeer zich niet vastrijdt, en dat we veilig doorheen heel onze gemeente kunnen fietsen. De wegen die we aanleggen moeten duurzaam zijn en netjes onderhouden worden. De keuze voor een landelijke gemeente betekent dat we een stuk zuiniger worden met bouwprojecten en dat we de appartementsbouw een halt toeroepen. We willen alleen nog verkavelen om aan het juiste ritme betaalbare bouwgrond voor de Essenaren beschikbaar te maken.

Het verenigingsleven waar we terecht hoog mee oplopen, verdient een gemeentebestuur dat actief steun biedt en meedenkt over oplossingen. Een bestuur dat voor een degelijke infrastructuur zorgt, zoals een mooie toneelzaal en een grote polyvalente zaal. Een bestuur ook dat de handen uit de mouwen steekt zodat de Essenaren werk kunnen vinden.

Het beleid moet nu het uitzicht van Essen voor de komende decennia uittekenen : de gebouwen, de pleinen, de winkelstraten, maar ook de velden en de bossen. Zodat Essen zijn karakter niet verliest en geen gemeente van dertien in een dozijn wordt. Een gemeentebestuur dat zijn werk goed doet, zorgt er tenslotte voor dat iedereen zich hier thuis voelt : wie arm is en wie rijk is, wie van hier is en wie van elders komt, wie jong is en wie al wat ouder is, wie gezond is en wie ziek is...

Die kijk op de toekomst van onze gemeente brengen we samen in zes werken. De zes werken van N-VA/PLE. We hebben ontzettend veel zin om ermee aan de slag te gaan. Als u dat wil...

Werk I : Een veilig verkeer in een bereikbare gemeente

Werk II : Een gemeente met karakter waar wonen betaalbaar is

Werk III : Een gemeente die actieve mensen alle kansen geeft

Werk IV : Werken en winkelen in eigen gemeente

Werk V : Een groene, landelijke en open gemeente

Werk VI : Een gemeente om samen in te leven



0



**EEN STERK
GEMEENTEBESTUUR
ALS VOORWAARDE
VOOR EEN
BETER BELEID**

Zes werken... een hele boterham. Daar is geen beginnen aan zonder de nodige werkinstrumenten. En ook niet zonder mensen die de handen uit de mouwen willen steken. Daarom komt eerst "Werk nul" aan bod. Niet omdat het onbelangrijk zou zijn, integendeel. Dit is immers het vertrekpunt. De hoekstenen van het Essen dat we gaan uitbouwen zijn : een optimale gemeentelijke dienstverlening, een consequent personeelsbeleid, doordachte financiën, en een transparant bestuur dat openstaat voor de inbreng van iedereen.

Dienstverlening waarbij de Essenaar centraal staat

Iedereen maakt het wel eens mee : een overheidsdienst, een ziekenhuis, een bank of een telecombedrijf dat je het gevoel geeft dat jij er voor hen bent. Dat jouw leven in hun regeltjes moet passen. Dat je dom bent als je niet weet welk formulier je had moeten meebrengen.

Met het gemeentebestuur. Hoe kunnen we u helpen ?

Zo zal het gemeentebestuur van morgen niet werken. Wie in het gemeentehuis komt, wie belt, mailt of een brief schrijft zal onmiddellijk een belletje doen rinkelen. "Hoe kunnen we helpen ?", zal de eerste vraag zijn die wordt gesteld. Wie een bouwvergunning vraagt, moeten we uitleggen welke premies er allemaal zijn. Vraagt iemand toelating voor een buurtfeest, dan moeten we er ook meteen bij vertellen dat je feestmateriaal kan uitlenen. Natuurlijk maken we dat dan ook meteen in orde, zodat niemand van loket naar loket wordt gestuurd. Of van het kastje naar de muur. En als u iets vraagt dat niet kan, niet mag of dat u beter niet doet, dan willen we altijd proberen alternatieven aan te reiken en andere mogelijkheden te geven. Zonder u een lesje te willen leren of op de vingers te tikken, zoals dat vandaag in de brieven van het gemeentebestuur jammer genoeg al wel eens gebeurt. Als gemeentebestuur gebruiken we in onze communicatie daarom altijd een duidelijke en correcte taal.

Antwoord binnen veertien dagen

Alle vragen die gesteld worden, worden ook stipt genoteerd. Hoe ze ook binnen komen. Zodat we een goed overzicht houden. En iedereen krijgt altijd binnen de veertien dagen antwoord – of sneller, natuurlijk. Ook als het om vervelende vragen gaat. Of zelfs om klachten. In dat geval zetten we niet

Uw klacht wordt onpartijdig behandeld.

zomaar onze stekels op. We werken een nieuwe klachtenprocedure uit, waarbij we de klachtenbehandeling niet langer door de gemeentesecretaris zelf laten doen. Voor tweedelijnsklachten sluiten we aan bij een

onafhankelijke ombudsdienst, zodat de Essenaar altijd verhaal kan halen als de gemeente haar werk niet goed zou doen. Dat vinden we belangrijk, want uit klachten kunnen we heel veel leren. Elke klacht is een gratis advies. Daarom maken we de klachtenprocedure ook heel duidelijk bekend. Met een formulier op de website. En een folder bij het onthaal.

Nu we het toch over de website hebben... Die wordt helemaal vernieuwd, en daar zijn we blij mee. Maar we gaan nog verder. De Essenaar moet er terechtkunnen voor zoveel mogelijk administratieve procedures. Wie graag van achter de computer zijn zaakjes regelt, moet dat kunnen. Dat buurtfeest bijvoorbeeld, dat zou je in orde moeten kunnen maken door één formulier in te vullen. En



vervolgens zorgen de verschillende diensten in het gemeentehuis ervoor dat alles bij de juiste persoon belandt.

Eén buurtfeest ? Dan hoeft u ook maar één formulier in te vullen.

Neemt u liever de telefoon ? Prima ! De meest voor de hand liggende vragen worden meteen door het onthaal beantwoord. Lukt dat niet, dan wordt u doorverbonden. Maar ook dan zorgen we ervoor dat u hetzelfde antwoord krijgt als wie langskomt, of wie een e-mail stuurt. Moet er een formulier worden ingevuld ? Dan doen we dat even voor u.

Komt u graag zelf naar het gemeentehuis ? Ook goed. Sommige dingen kan je niet opsturen, natuurlijk. Bovendien is het vaak handiger om even binnen te springen als je meer informatie wil. En niet alle diensten kunnen altijd open zijn. Maar bij het onthaal kan u voor heel wat dingen zo terecht : een vuilniszak, kaarten voor een toneelvoorstelling, ... En als u even een seintje geeft, kunnen we altijd iets voor u klaarleggen.



We hebben sinds vorig jaar nieuwe balies. Een hele stap vooruit, vindt u niet ? Maar sommige zaken bespreek je natuurlijk niet aan het loket. Soms moet je je verhaal kwijt kunnen. Over de vereniging die een nieuw lokaal zoekt, of over oma die een serviceflat wil. Of over de overhangende boom van de burens. Daarom maken we plaats voor besloten gesprekken.

Het gemeentebestuur komt naar u toe

Als u niet naar ons komt, dan komen we naar u. Met de Vliegende Ambtenaar, als u erom vraagt. En ook met het gemeentelijk infoblad. Mocht u trouwens een leukere naam weten dan "Essen Info", dan horen we dat graag. Geef toe, dat blad ziet er mooi uit tegenwoordig. Dat houden we zo. Maar de activiteiten van de verenigingen krijgen nu wel wat te weinig plaats. Daar moeten we een oplossing voor bedenken. We halen ook de politiek helemaal weg uit het informatieblad. De politieke partijen in onze gemeente zijn sterk genoeg om zelf hun burgemeester, hun schepenen en raadsleden in de kijker te zetten. Zo maken we plaats vrij om meer aandacht te geven aan wat er bij de mensen in onze gemeente leeft.

Een gemeentelijk infoblad zonder politiek.

Naast het infoblad blijven we alle andere informatiekkanalen gebruiken. De website, maar dat wist u al. We willen ook eindelijk werk maken van info via sms, zoals we dat al enkele jaren geleden voorstelden. En de gemeente zit op Facebook. U ook ? Goed nieuws, want we gaan daar actiever gebruik van maken. Om snel op de bal te spelen. U kan er ook reageren natuurlijk. En Twitter ? Waarom niet ? Maar wees gerust, als we uw straat opnieuw aanleggen dan bezorgen we u vooraf een brief met alle informatie : wat gaat er gebeuren, wanneer, waarom... Als het moet, bellen we u



op. Of we komen gewoon even langs. We proberen namelijk de informatie naar u te brengen op de manier die u het liefst wil.

Dezelfde vraag krijgt ook steeds hetzelfde antwoord, of het nu op papier staat, op een scherm verschijnt, of door de telefoon of aan het loket verteld wordt. Om dat goed te kunnen doen, gaan we alle gemeentelijke reglementen eens bij elkaar brengen, in één gemeentelijke codex. Dat was al lang beloofd, maar we gaan daar nu ook werk van maken.

Dat geldt trouwens ook omgekeerd : als we van u iets vragen, is het de bedoeling dat u niet elke keer opnieuw hetzelfde formuliertje moet invullen met allemaal dezelfde gegevens. Wat we weten, moeten we ook onthouden. En we gaan optimaal gebruik maken van alle databanken waar we

Gelieve ons zoveel mogelijk op de vingers te kijken.

toegang toe hebben. Daar zit ontzettend veel in, en we kunnen er heel wat uit leren.

Ook voor u maken we het tenslotte gemakkelijker om aan informatie te raken. We gaan alle bestuursgegevens (verslagen, rapporten...) actief

beschikbaar maken via de website. Ook de verslagen van het wekelijkse schepencollege, om maar iets te noemen. En als u graag een document wil inzien, gaan we u daarbij helpen. Want we worden graag op de vingers gekeken. Dat houdt ons scherp !

Gemotiveerd en bekwaam personeel dat meedenkt

U had het al begrepen, we gaan heel wat vragen van ons personeel. Er gaat de volgende zes jaar hard gewerkt moeten worden. Gelukkig hebben we veel goede en enthousiaste mensen. Maar ze zitten te veel vast in een structuur die hen fnuikt. De voorbije jaren verlieten veel personeelsleden gedemotiveerd het gemeentehuis. Dat gaan we dus veranderen. Daarvoor nemen we als beleidsmakers ook onze verantwoordelijkheid : het gaat niet op om het personeelsbeleid alleen aan het managementteam over te laten.

We vertrekken vanuit het principe dat iedereen mag –nee, moet– meedenken over het beleid. Het is te gek dat goede voorstellen die dicht bij het terrein ontstaan eerst door alle chefs moeten worden gefilterd. We moeten daarom de procedures zo aanpassen dat er korter op de bal wordt gespeeld, en dat ideeën op hun waarde worden beoordeeld, of ze nu van de secretaris of van de poetsvrouw komen. Als het echt nodig is, moet er zelfs altijd een rechtstreekse lijn van het personeel naar het schepencollege lopen.

Bovendien zijn er te veel tussenniveaus uitgebouwd. We gaan het personeelskader terug aanpassen. De dubbele laag met afdelingshoofden en diensthoofden halen we weg. De huidige afdelingshoofden zullen twee taken op zich nemen : ze zullen een eigen dienst leiden én daarnaast instaan voor de coördinatie van een drietal diensten. En het managementsteam brengt dan alle diensthoofden samen.

Minder chefs, meer werk in het gemeentehuis.

Goed werk moet beloond worden, maar iemand "chef" maken is daarvoor niet altijd de juiste oplossing. Al zullen er natuurlijk wel "hoofden" blijven. Maar die staan tussen hun mensen, ondersteunen hen en denken met hen mee. Dat heet participatief management. We willen vooral



iedereen vertrouwen geven. In het gemeentehuis van morgen telt niet meer welke graad je hebt, maar het werk dat je doet. Iedereen heeft in z'n job ook recht op duidelijke feedback. Daarom zorgen we ervoor dat het evaluatiesysteem goed werkt – meteen kunnen de medewerkers dan ook hun mening kwijt. En goed werk krijgt waardering. Al zal het soms bij een schouderklopje moeten blijven, want het wettelijk personeelsstatuut maakt niet altijd meer mogelijk.

Conflicten kunnen overal ontstaan. Als dat binnen het gemeentebestuur gebeurt, pakken we ze zo snel mogelijk effectief aan. Zodat ze geen eigen leven gaan leiden.

Het gemeentepersoneel zal ook zo dicht mogelijk bij het terrein moeten staan, om goed in te kunnen spelen op wat er leeft. Een dienst openbare werken leid je niet alleen vanuit je bureau, een milieudienst aansturen vereist dat je regelmatig de laarzen aantrekt.

Het is niet langer mogelijk om onbeperkt personeel te blijven aanwerven. Daarom gaan we iedereen zo goed mogelijk inzetten, en gaan we er dus eens heel goed over nadenken hoe we de taken best verdelen.

We stappen af van het idee dat voor één functie steeds één personeelslid nodig is. Als iemand ergens goed in is, dan moet hij of zij voor die taak toch op verschillende plaatsen en in verschillende diensten

*Een goede ambtenaar bij de burens ?
Dan delen we graag !*

kunnen ingezet worden ? Of als onze gemeente iemand met een specifieke opleiding nodig heeft, en Wuustwezel ook –denken we maar aan een landbouwambtenaar– waarom delen we dat personeelslid dan niet ? En waarom zou iemand geen twee functies kunnen combineren ?

Door af te stappen van het idee dat voor één functie steeds één personeelslid nodig is, en door de dubbele laag van afdelingshoofden en diensthoofden weg te halen, wordt het ook mogelijk om nieuwe functies in te vullen. Voor ons is het immers duidelijk dat er nood is aan gespecialiseerde kennis rond mobiliteit, aan een sterkere ondersteuning van de lokale economie, aan een actiever erfgoedbeheer, en aan buurtbemiddeling. Bovendien gaan we heel sterk inzetten op opvolging. Iets in gang zetten, een brief sturen of een plan opmaken volstaat niet. We moeten dag in dag uit zorgen dat het ook op het terrein wordt waargemaakt. Maar dat moet kunnen zonder dat het aandeel van de personeelskosten (en de pensioenkosten) in de totale uitgaven nog verder stijgt.

De juiste man of vrouw op de juiste plaats... die voor u klaarstaat !

Gezien de uitdaging kunnen we het ons niet permitteren om niet voor elke functie de beste kandidaat aan te werven. Los van leeftijd, herkomst, familie, politieke kleur of vakbond. Daar maken we dus een erezaak van. Dat begint al bij de samenstelling van een zo onafhankelijk mogelijke jury. En bij intelligente testen. Zodat we niet langer aan een kandidaat-bibliothecaris vragen wie de Tour de France gewonnen heeft. Daar vaart alleen het quizploegje van het gemeentepersoneel goed bij...

Ook als gemeente hebben we bovendien te maken met een arbeidsmarkt waarin de job-voor-het-leven al lang niet meer de norm is. Gelukkig maar, want onze economie heeft meer mobiliteit nodig. We moeten er daarom rekening mee houden dat de kennis die onze mensen hebben opgebouwd snel moet kunnen worden doorgegeven aan nieuwkomers. En we moeten er zelf met een sterk



opleidingsbeleid voor zorgen dat onze mensen hun hele loopbaan door inzetbaar blijven. Ook als ze een tijdje elders aan de slag willen gaan...

Gemeente en OCMW slaan de handen in elkaar

Het gemeentebestuur en het OCMW gaan sterker samenwerken. In de eerste plaats werken we aan één gezamenlijk geïntegreerd meerjarenplan. Op het vlak van de ondersteunende diensten versterken we de integratie. Voor ICT wordt al samengewerkt, maar we gaan ook de personeelsdienst, de aankoopdienst en de informatiedienst samen delen. Meteen de gelegenheid om ze zo goed mogelijk op de behoeften van alle diensten af te stemmen. Op termijn worden ook de twee financiële diensten samengevoegd, met één financieel beheerder.



Op die manier willen we de beslissingen laten nemen op het niveau waar ze het beste thuishoren. We geven daarom ook meer zelfstandigheid aan de zogenaamde "buitendiensten", zoals de twee scholen (en eens geïntegreerd ook het OCMW), zodat ze voor hun dagdagelijkse werking hun eigen financiële boontjes kunnen doppen. Budgethouderschap, heet dat. Dat maakt het ook mogelijk om een centrale financiële auditcel uit te bouwen. Dat is nodig in een grote organisatie zoals het gemeentebestuur. En door onszelf voortdurend te evalueren, gaan we bovendien geld kunnen uitsparen. En beter kunnen besturen.

We evalueren en sturen bij. Om u nog beter van dienst te zijn.

Die evaluatiecultuur gaan we trouwens in de hele organisatie doortrekken. We gaan actiever nagaan wat de effecten van ons beleid zijn, zodat we kunnen bijsturen. We gaan de Essenaren meer om hun mening vragen, bijvoorbeeld via enquêtes of panels. Want de plannen die we voor ogen hebben zijn natuurlijk waardeloos als ze op het terrein geen resultaten hebben !

Trouwens, vaak leer je best iets door het te doen. Daarom gaan we de komende jaren bewust af en toe "pilotgemeente" zijn als de Vlaamse overheid nieuwe regels invoert of een andere manier van werken in het vooruitzicht stelt. Daar helpen we anderen mee, maar vooral onszelf. Een beetje voorsprong nemen kan nooit kwaad !

Ook de juridische kennis van gemeente en OCMW brengen we samen in één cel, zodat ze elkaar kunnen aanvullen. Of dat op termijn ook tot een gezamenlijke secretaris leidt, kunnen we nu nog niet zeggen. Dat hangt niet alleen van de gemeente zelf af. Maar we moeten er wel eens over durven nadenken.

U merkt het, samen met het personeel gaan we hard werken de komende jaren. En dat mag best gezien worden. Wie voor het gemeentebestuur werkt, moet zichtbaar stevig aan de slag zijn. Zodat de Essenaar weet dat er gewerkt wordt !



Een sterk college, een sterke gemeenteraad, sterke adviesraden

Op 14 oktober kiest u 25 gemeenteraadsleden. 25 mensen die zes jaar lang het beste van zichzelf willen geven om onze gemeente mee te besturen. Het zou zonde zijn om die alleen elke maand enkele uurtjes als stemmachine te gebruiken. We gaan de gemeenteraad daarom anders aanpakken. We kiezen opnieuw een voorzitter die niet in het schepencollege zit, maar geven die veel meer mogelijkheden om de agenda te organiseren.

Zo voeren we een opdeling in "A-punten" en "B-punten" in. In die laatste groep zitten de zaken waarover toch niet wordt gediscussieerd (kennisnames, gratis grondafstand e.d.). Die worden in één blokje op het eind van de gemeenteraad behandeld. En voor de A-punten maken we afspraken met de verschillende fracties over het debat, zodat we zeker zijn dat de verschillende standpunten aan bod komen en voldoende duidelijk zijn, ook voor wie toevallig de gemeenteraad bijwoont. De interessantste punten plaatsen we sowieso vooraan in de agenda, ook al zijn ze door de oppositiepartijen ingediend.

***U krijgt het woord op de
gemeenteraad.***

We geven de Essenaren ook de kans om sterker bij de gemeenteraad betrokken te worden. We maken de mogelijkheden om punten op de agenda te zetten beter bekend, en trekken de rondvraag open. Niet alleen de raadsleden mogen vragen stellen, ook het publiek mag dat. Dat is veel beter dan het "vragenhalfuurtje" vóór de gemeenteraad waar nu toch niemand gebruik van maakt. We houden wel de klok in de gaten, want het is nu ook weer niet de bedoeling dat het allemaal eindeloos lang duurt.

Ook de commissies worden versterkt. We gaan het aantal ervan verminderen, zodat ze wat frequenter kunnen samenkomen. Het voorzitterschap wordt evenredig tussen alle fracties verdeeld. We maken bovendien afspraken zodat de voorzitters zelf de voorbereiding van hun commissie beter



in handen kunnen houden. Bovendien moeten ze ook beter bij de uitvoering van de beslissingen betrokken worden, zodat ze op hun domein echt het schepencollege kunnen aanvullen. Ook de gemeenteraadsleden die een voorstel indienen dat wordt goedgekeurd, willen we veel meer betrekken bij de uitvoering daarvan.

De gemeenteraadsleden krijgen ook een betere ondersteuning. We bekijken samen met hen waar ze het meeste nood aan hebben, maar we werken in elk geval een extranet uit zodat ze online toegang krijgen tot alle bestuursdocumenten. We zorgen er ook voor dat hun vragen sneller worden beantwoord. Ook voor hen zetten we het meedenk-principe voorop : wie een dossier wil opvolgen moet automatisch de nodige informatie krijgen, zonder daar elke keer opnieuw om te moeten vragen.



Een sterke gemeenteraad moet centraal staan in het gemeentelijk beleid. De raadsleden moeten de mogelijkheid hebben om het schepencollege goed te controleren, maar ook om zelf de hoofdlijnen van het beleid uit te tekenen. De nieuwe "Beleids- en beheerscyclus" moet tot een betere beleidsplanning leiden, en die willen we ook zoveel mogelijk op die manier toepassen. Het gevolg mag echter niet zijn dat de raadsleden na de goedkeuring van de grote plannen monddood worden gemaakt. Ook bij de belangrijkste stappen in de uitvoering moeten ze betrokken worden.

De gemeente beslist opnieuw zelf

Daarom moeten we de relatie met een aantal "aanhangers" van de gemeente herbekijken. Het Autonoom Gemeentebedrijf (AGB) gaan we niet langer gebruiken om beleid te maken. Dat hoort niet. Zolang de BTW-regeling voor gemeentebesturen niet is aangepast behouden we het AGB wel. Het financiële nadeel zou anders te groot zijn. Zodra het BTW-voordeel verdwijnt, heffen we het AGB op. Ondertussen zal het alleen nog de zuivere uitvoering mogen doen van zaken die vooraf door de gemeenteraad beslist zijn, en alleen op domeinen waar een BTW-voordeel bestaat. In het Directiecomité nemen we ook de oppositiepartijen op : er valt toch niets te verbergen. En de

***Geen beslissingen in de
achterkamertjes meer !***

volledige gemeenteraad wordt raad van bestuur, zoals het aangepaste gemeentedecreet het mogelijk maakt.

De gemeentelijke vzw's worden geëvalueerd. Dat geldt voor de vzw Jeugdwerking, die nu het Paviljoen en de Speelpleinwerking beheert. En voor de vzw Kobie, de

programma-vzw die culturele manifestaties moet organiseren. En ook voor de vzw Handicar, die het vervoer van mindermobielen coördineert. Alles wat gemeentelijk beleid is, moet bij de gemeenteraad en het schepencollege blijven. Alleen om de uitvoering te vergemakkelijken, hebben vzw's zin.

Met andere vzw's en instellingen die leven van gemeentelijke middelen, maken we glasheldere afspraken, ook over de controle op de financiën. Essen is voorts aangesloten bij een aantal intergemeentelijke samenwerkingsverbanden, of intercommunales zoals ze vroeger werden genoemd. Sommige daarvan zijn heel zinvol, en daar willen we dan ook een actieve rol in blijven spelen. Maar vooral in de energiesector zitten we in structuren waar we eigenlijk niets aan te zeggen hebben. Dat heeft weinig zin. We zoeken daarom naar manieren om er zonder financiële gevolgen voor de gemeentekas uit te stappen.

Goed ondersteunde en kritische adviesraden

De adviesraden willen we versterken : de cultuurraad, de seniorenraad, de jeugdraad, de sportraad, de raad voor lokale economie, de welzijnsraad, de raad voor internationale samenwerking, de Minaraad, de

***Gemeentebestuur zoekt
adviesraden die het niet altijd met
ons eens zijn !***

beheerraad van de bibliotheek en de Gecoro. We vinden het namelijk heel belangrijk dat het gemeentebestuur input krijgt voor het beleid, en dat we onze ideeën aan een kritische stem kunnen toetsen. In de eerste helft van 2013 werken we zoveel mogelijk gelijklopende en efficiënte statuten uit voor elk van de adviesraden. We maken afspraken over de input die we van hen verwachten, maar ook over hoe we daarop gaan inspelen. Zo engageren we er ons toe om altijd een motivering te geven wanneer we een advies niet zouden volgen.



We gaan ook bewust werk maken van kritische adviesraden. Dat geldt met name voor de Gecoro (ruimtelijke ordening). Die werd tot nu toe te veel als verlengstuk van het schepencollege gezien. Wij willen een Gecoro die ons durft tegenspreken, die het beleid kritisch tegen het licht houdt. Zodat er betere plannen worden opgemaakt.

De leden van de adviesraden krijgen toegang tot het extranet. Ze kunnen er alle documenten van hun eigen raad terugvinden, maar ook de beleidsdocumenten die met hun domein te maken hebben. Zo kunnen ze goed volgen wat er gebeurt. We zeiden het al : als transparant gemeentebestuur willen we graag op de vingers gekeken worden.

En het schepencollege ? We maken werk van een sterk college, dat krachtig bestuurt op hoofdlijnen, en voor de uitvoering van het beleid het nodige vertrouwen geeft aan de diensten. Een college dat niet vervalt in ad hoc discussies over punten en komma's, maar dag na dag, week na week de bakens uitzet om een heldere visie op het Essen van morgen op het terrein vorm te geven. Een college ook dat aanspreekbaar is op zijn beleid en daarvoor verantwoording wil afleggen. En dat er samen met het personeel een strikte deontologische code op nahoudt, zodat elke mogelijke belangenvermenging (met leveranciers, projectontwikkelaars, studie bureaus...) absoluut wordt vermeden.

Gezonde financiën

Het gemeentebestuur bouwde de voorbije jaren een grote financiële reserve op. Dat was slecht nieuws, want u betaalde daar meer belasting voor dan nodig was. Ondertussen werd er te weinig geïnvesteerd. Dat ziet u wel aan veel Essense wegen. Daardoor is er een inhaalbeweging nodig. Het goede nieuws is dat daar financiële ruimte voor is. Dankzij u, de belastingbetaler. Daarom gaan we zo snel mogelijk een lange termijnplanning voor de financiën en de investeringen opmaken. We weten al jaren dat de officieel verplichte budgetopmaak daar geen reëel beeld van geeft. Die vertelt namelijk elk jaar hetzelfde verhaaltje : de begroting ziet er gitzwart uit, de rekening kleurt mooi roze.

We moeten die documenten natuurlijk wel blijven opmaken, al ziet het systeem er binnenkort wat anders uit (omwille van de "Beleids- en Beheerscyclus of BBC). Maar aanvullend brengen we de reële financiële stromen van het gemeentebestuur in kaart. Als ons dat zelf niet lukt, bestellen we een externe doorlichting.

Bovendien gaan we ook de interne audit op punt zetten. We maken een stevige kostenanalyse en koppelen die aan een effectmeting. Met die informatie kunnen we dan plannen. We stoppen ermee om elk jaar in maart te beslissen welke wegen we dat jaar gaan aanpakken. Vanaf nu gaan we vooruitkijken. En dat doen we ook met de voetpaden en de fietspaden. Met alle openbare werken eigenlijk.

***Meer investeren in betere wegen.
Door goed te plannen.***

Zodra we die planning hebben, kunnen we ook vastleggen hoeveel belastingen we nodig hebben. Kan dat met minder dan vandaag, dan is dat prima. Want in

elk geval willen we de 15 miljoen EUR reserve die opgebouwd is terug inperken. Essen heeft pakweg 4 à 5 miljoen EUR reserves nodig. Méér is niet nodig : dat geld komt uit uw geldbeugel, en u weet eerlijk gezegd veel beter dan wij hoe u dat moet besteden of beleggen. Wij zijn alleszins niet van plan om er nog Dexia-aandelen mee te kopen, zoals de voorbije jaren gebeurde !



Overigens, ook belastingen moeten we durven evalueren. We stelden de voorbije jaren vast dat de belasting op reclamebladen haar doel niet bereikt. Iedereen kan zien dat er nog altijd elke week een pak papier in de brievenbus valt. Dan kunnen we beter het gebruik van de bekende stickers "geen reclame" promoten. Zo bepaalt u zelf wat u wel en niet in de bus wil. Bovendien zijn nu ook bladen het slachtoffer die toch wel de moeite van het lezen waard zijn. We willen allemaal graag op de hoogte gehouden worden van wat er in onze regio gebeurt. Die belasting schaffen we dus af.

*Gebouwen zijn er voor de mensen.
Niet omgekeerd !*

Een degelijk patrimoniumbeleid

Een gemeentebestuur beheert heel wat gebouwen. Om beleid te voeren is dat ook nodig. Bovendien zijn in de loop der jaren nogal wat gebouwen eigendom van het gemeentebestuur geworden. Soms als gevolg van een bewuste keuze, soms eerder toevallig. Zo gaat dat nu eenmaal. Het is daarom nodig en nuttig om het hele patrimonium regelmatig opnieuw te evalueren. Daartoe moeten keuzes worden gemaakt en heldere lijnen worden getrokken. We vertrekken daarbij vanuit de gebouwen die het gemeentebestuur nu in bezit heeft. Gedane zaken nemen namelijk geen keer, en de fouten uit het verleden zijn geen excuus om het vanaf nu niet vanuit een heldere visie aan te pakken.

Doorheen de verschillende hoofdstukken vindt u in dit plan daarom duidelijke keuzes voor het gemeentelijk patrimonium. We kiezen voor een totaalpakket. We stappen af van een aanpak waarbij alle gebouwen afzonderlijk worden bekeken. Bovendien gaan we ook dŭrven. Durven keuzes maken, durven om een andere richting in te slaan, durven om gebouwen te verkopen ook.

Geen verdere uitbreiding gemeentehuis

De uitbreiding van het gemeentehuis was te duur en te omvangrijk, maar daar kunnen we niets aan veranderen. We kunnen het gebouw wel zo goed mogelijk gebruiken.



Het Gerard Meeusenmuseum verhuist en verlaat het gemeentehuis, zoals u in het hoofdstuk over cultuur kan lezen. Daardoor kunnen we werk maken van een degelijke isolatie van het oude deel van het gebouw. De vrijgekomen ruimte wordt gereserveerd om eventuele toekomstige extra behoeften aan burelen of vergaderruimtes op te vangen. Zo heeft het gemeentehuis geen verdere uitbreidingen meer nodig. De plannen om het politiekantoor in te richten als vergaderplaats kunnen vervallen. Dat politiekantoor gaan we dus verkopen, als de politie -zoals gepland- zou verhuizen naar het stationsgebouw.

*Wat we niet meer nodig hebben,
verkopen we. Dat doet u toch ook ?*

Met wat in dit programma staat worden alle infrastructuurbehoeften op middellange termijn ingevuld. Daarom leggen we ook vast dat het gemeentebestuur wel bereid is mee te zoeken naar een andere invulling of bestemming voor ruimtes die in de toekomst vrijkomen, maar niet bereid is om er zomaar mee in te investeren.



I



**EEN VEILIG
VERKEER
IN EEN
BEREIKBARE
GEMEENTE**

U zit niet stil, beste Essenaar. U wandelt naar de winkel, fietst naar de bib, rijdt naar uw werk. Omdat we met alsmaar meer Essenaren zijn, wordt het verkeer dus ook drukker. En daardoor op veel plaatsen minder veilig. En dan is er nog het verkeer van buiten de gemeente. Heel wat mensen komen onze mooie gemeente bezoeken, of rijden hier voorbij op weg naar andere oorden. Ook allerlei producten worden naar, van of door onze gemeente vervoerd. Als we Essen leefbaar willen houden, dan kunnen we niet anders dan hier de eerste prioriteit van maken : zorgen dat onze gemeente veilig en bereikbaar is. Daarvoor gaan we keuzes maken en degelijke plannen opstellen. Maar we moeten er vooral voor zorgen dat we ze op het terrein kunnen waarmaken. Veel meer dan vandaag het geval is.

Alles begint met een nieuw mobiliteitsplan. De voorbije jaren werd een aangepaste versie van het vorige plan gemaakt, maar dat is te veel oplapwerk. Bovendien ontbraken er stukken : een plan voor de stationsomgeving, een parkeerplan, een bewegwijzeringsplan. Dat zijn nu eenmaal geen zaken die je "later" wel eens kan regelen. Om een zinvol mobiliteitsplan te maken, moet alles in één keer gebeuren.

Dus gaan we op 2 januari 2013 van start met de opmaak van een nieuw mobiliteitsplan. Dat moet vastleggen hoe we het verkeer door onze gemeente gaan leiden. Om dat plan mee uit te werken en op te volgen heeft

**Agenda 2 januari 2013 : Start
opmaak nieuw mobiliteitsplan**

Essen een gespecialiseerd personeelslid nodig, een mobiliteitsambtenaar. En zoals u in het vorige hoofdstuk kon lezen kan dat ook in samenwerking met andere gemeenten.

Voor het mobiliteitsplan vertrekken we uitdrukkelijk opnieuw van het STOP-principe. Stappen gaat voor op trappen, openbaar vervoer gaat voor op privéverkeer. Dat principe gebruiken we niet alleen meer als slogan. Wel als vertrekpunt voor een doordacht beleid.

Vanzelfsprekend houden we er rekening mee dat niet alle wegen in Essen beheerd worden door het gemeentebestuur. Er lopen enkele belangrijke gewestwegen door onze gemeente. Toch is het belangrijk dat we ook voor die wegen een duidelijke visie uittekenen. Op basis daarvan kunnen we dan met het Vlaams Gewest rond de tafel gaan zitten.

Eerste stap vooruit : een voetpadenplan

STOP begint met de S van stappen. Dus is een goed voetpadenplan het uitgangspunt. Dat is nodig, zoals u ongetwijfeld merkt als u door onze gemeente wandelt. We gaan stelselmatig alle obstakels

**Voetpaden mogen geen
struikelpaden zijn.**

wegwerken die nu al te vaak onze voetpaden belemmeren : losliggende tegels, verzakkingen, putdeksels, panelen, slecht geplaatste verkeersborden, -paaltjes en -bollen... Ook de stoepen gaan we bekijken. We gaan er bovendien voor zorgen dat ook personen met een handicap en mensen met een

kinderwagen er veilig op en af kunnen rijden. En we gaan ervoor zorgen dat u bij bouwwerken of werken op het openbaar domein zo weinig mogelijk hinder ondervindt.



In dat voetpadenplan nemen we ook de buurtwegen op. Dat zijn kleine binnenwegjes waar wijzelf, en ook de toeristen, over kunnen wandelen. Op die manier hoeft een fikse trektocht door Essen niet over de grote wegen te gaan.

Een belangrijk deel van de voetgangers in Essen zijn schoolgaande kinderen. Met de scholen gaan we daarom afspraken maken, om ervoor te zorgen dat de kinderen begeleid worden, zodat u niet meer noodgedwongen juist vóór de school moet parkeren om uw kinderen af te zetten.

Voetgangers moeten veilig kunnen oversteken. Daarom moet een voetgangersplan ook een zebrapadenplan zijn. We gaan een aantal zebrapaden ook voorzien van verlichting, zodat ze duidelijk opvallen.

Tenslotte denken we ook aan de mensen die niet zo ver kunnen stappen. Moet u af en toe even kunnen zitten ? Dan zorgen we voor rustbanken ! Zeker de omgeving van de rust- en verzorgingstehuizen leggen we zo aan dat wie niet meer goed te been is er toch rustig kan rondwandelen.



Essen trapt een tandje groter

Deel twee van ons mobiliteitsplan gaat over de fietspaden. Er is de voorbije jaren hard gewerkt aan het "Octopusplan". Vanuit de scholen hebben heel wat mensen daar hun steentje aan bijgedragen. Bij de uitvoering is het regelmatig misgelopen, maar het is natuurlijk geen verloren werk. Alleen gaan we het nu stevig integreren in een nieuw plan. Daarin gaan we de fietsroutes door onze gemeente in een logisch geheel in elkaar passen.

*Fietspaden : niet (over)morgen,
maar nu !*

Essen heeft de voorbije jaren te weinig in fietspaden geïnvesteerd. Zo is er een achterstandslijst opgebouwd die we stap voor stap gaan wegwerken. We gaan niet alles in één keer kunnen doen. Natuurlijk moeten de fietspaden langs de Moerkantsebaan en de Nieuwmoersesteenweg eerst afgewerkt worden, en wel zo snel als mogelijk. We zijn het niet eens met alle keuzes die voor die fietspaden zijn gemaakt, maar nu is het alleen nog belangrijk dat ze er komen. En dat ze ver genoeg reiken. Op termijn moet het fietspad naar Hoek tot aan de grens doorlopen. Natuurlijk is het al helemaal onlogisch dat het fietspad naar Nieuwmoer stopt aan de gemeentegrens. Samen met de buurgemeenten willen we dat doortrekken tot in Wuustwezel !

Het fietspad langs de Huybergsebaan gaan we afwerken. Er moet ook een fietspad komen langs de Kalmthoutsesteenweg. De Postbaan heeft een fietspad nodig en het nieuwe fietspad langs de Moerkantsebaan moet op termijn tot aan de grens worden doorgetrokken. Een fietspad langs Spijker, om zo de winkels daar te kunnen bereiken, staat ook op het programma. Voor de toeristen moet er langs de Hollandse Dreef een fietspad komen, en dat langs de Spillebeek moet eindelijk



worden afgewerkt. Het fietspad door het Statieboske moet er ook eindelijk effectief komen. En de fiets-o-strade langs het spoor, waaraan het provinciebestuur werkt, kan natuurlijk ook op onze volle medewerking blijven rekenen. U merkt het, u krijgt een "doortrap" gemeentebestuur.

Beter onderhoud

Nieuwe fietspaden zijn één ding. We gaan ook de bestaande fietspaden beter onderhouden. Zoals alle wegen trouwens. We gaan daarom met een strakke meerjarenplanning werken. Zodat we nu al

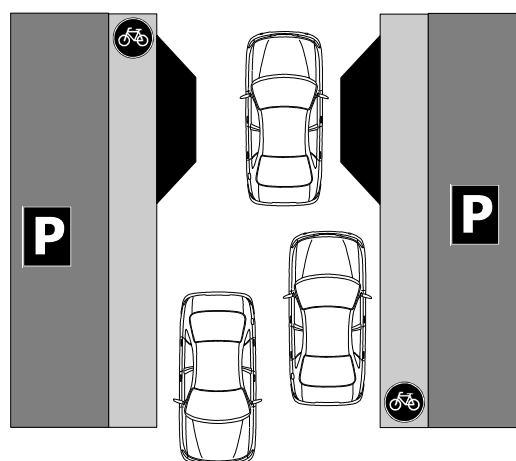
Kleine gaten in het fietspad worden snel groot. Meteen aanpakken, dus !

weten wanneer welk fietspad op een groot onderhoud zal kunnen rekenen. En mankementen pakken we sneller aan. Kleine gaten worden immers snel groot, en dan is voorkomen nog altijd beter dan genezen !

Als fietser moet u ook veilig doorheen onze dorpskommen geraken. Daarvoor zal een aantal straten moeten worden heraangelegd. Nu wordt u met de fiets te vaak gedwongen om uit te wijken en bochten te maken. Die logica gaan we veranderen. We kiezen daarbij voor het Huijbergse model : versmallingen zoals op de baan van Ossendrecht naar Huijbergen. Fietzers moeten op één lijn kunnen blijven waar versmallingen de snelheid van de automobilisten afremmen.

Op verschillende plaatsen in onze gemeente liggen fietssuggestiestroken. U kent ze wel, de rode of beige stroken aan de zijkant van de rijweg, die geen echt fietspad zijn. Dat is lang niet altijd de beste oplossing. Vaak geven ze een vals gevoel van veiligheid. In elk geval leggen we ze niet meer in een rode kleur aan, want dat doet ze te veel op een echt fietspad lijken. We zorgen ervoor dat de automobilist op zijn minst duidelijk de suggestie krijgt om wat meer naar het midden van de rijweg op te schuiven. En fietssuggestiestroken waarop geparkeerd wordt, hebben helemaal niet veel zin. Dan beter niets.

Wegversmalling model "Huijbergen"



Waarom weten ze in Huijbergen wel hoe het moet ?

In enkele straten is de fietsveiligheid nu duidelijk niet goed. Daar moeten dus aanpassingen gebeuren. De Middenstraat is een goed voorbeeld. De Steenovenstraat (het stuk tot aan de weekendzone) ook. De Stationsstraat is een probleem. Op korte termijn gaan we er de fietssuggestiestroken in een andere kleur aanduiden, en de middenlijn op de autoweg halen we weg. We maken ook plannen voor een volledige heraanleg van de straat, zoals u ook nog op andere plaatsen in dit programma kan lezen.

Op verschillende plaatsen in onze gemeente moet u met de fiets drukke wegen oversteken. Daar gaan we extra aandacht aan geven. In afwachting van de heraanleg van Over d'Aa zal de oversteek aan de Ring (ter hoogte van de Melkerijstraat) beter aangeduid en verlicht worden. Eigenlijk moet de hele fietsroute Over d'Aa-Heuvelplein-Beliestraat in beide richtingen grondig herdacht worden. De



***Een fietsgemeente zonder
fietsparkings ? Neen toch !***

oversteek van Middenstraat naar Huybergsebaan is ook een moeilijk punt dat we zo snel mogelijk willen aanpakken.

Veilig kunnen fietsen betekent ook dat u de fiets veilig moet kunnen achterlaten. Goede fietsenstallingen zijn daarom heel belangrijk, zodat u 's avonds uw rijwiel terug aantreft waar u het 's morgens achterliet. We gaan samen met de NMBS beveiligde stallingen aan de stations voorzien, en ook op andere plaatsen -zoals aan de bushaltes- de mogelijkheden nagaan.

Tenslotte moedigen we het gebruik van de fiets ook aan. Zo blijven we de jaarlijkse actie "Met Belgerinkel naar de Winkel" organiseren.

Naast voetgangers en fietsers zijn ook de ruiters en wagenmenners zwakke weggebruikers. Ook voor de Essenaren en toeristen die te paard door onze gemeente trekken werken we een routeplan uit. Zo kan u ook te paard zo veilig mogelijk en met zo weinig mogelijk hinder voor de overige weggebruikers door Essen geraken.

Essen, waar trein en bus thuis zijn

Heel wat Essenaren maken dagelijks gebruik van het openbaar vervoer. Gelukkig kan dat. Dankzij onze twee treinstations. Maar onze spoorlijn staat onder druk. Eens de Beneluxtrein verdwijnt, is de toekomst van spoorlijn 12 onzeker. Het ziet ernaar uit dat op korte termijn enkel de IC-trein Essen-Charleroi en de L-trein Roosendaal-Antwerpen overblijven. Wellicht wordt de rest van de capaciteit ingevuld met goederentreinen. Veel last, weinig lust voor onze gemeente.



Daarom pleiten we als gemeentebestuur voor een extra reizigerstrein, bijvoorbeeld van Rotterdam naar Antwerpen, die minstens de grote stations op onze lijn aandoet. Op langere termijn is de situatie nog minder zeker. In 2015 wordt het reizigersverkeer geliberaliseerd. De NMBS zou zich dan wel eens helemaal kunnen terugplooiën op de as Antwerpen-Brussel. En De Lijn wil wel overnemen, maar dan met een voorstadsnet van Antwerpen tot in Kapellen. We gaan hier heel aandachtig voor zijn, en mee zoeken naar, mee denken over, en meewerken aan alternatieven.

***Méér reizigerstreinen.
Niet minder, NMBS !***

De bus is even belangrijk als de trein. We gaan daarom de buslijnen door onze gemeente opnieuw bekijken, zodat het busverkeer zo vlot mogelijk loopt. Jammer genoeg wil De Lijn besparen op het busaanbod. We gaan in de eerste plaats het schoolvervoer veilig stellen. Verder dreigt de verbinding Essen-Herentals alweer sterk beperkt te worden, en dat zien we liever niet gebeuren. Ook de belbus is een vaste waarde geworden in onze gemeente. Die blijven we steunen, en we blijven er ook naar



streven om een halte bij Berkenbeek in Wuustwezel te voorzien. We blijven ook proberen om ervoor te zorgen dat u rechtstreeks met de bus naar Klinka kan. Samen met de buurgemeenten willen we De Lijn aanzetten om werk te maken van een nachtbus tijdens het weekend. Tenslotte willen we de verbinding met Nederland versterken. De bus Nispen-Oudenbosch zou eigenlijk aan Kerkeneind moeten kunnen vertrekken.

Geen bus zonder bushaltes. Die gaan we netjes onderhouden, zodat het er aangenaam wachten is. Zelfs als de bus eens tien minuutjes te laat komt. We kijken daarom ook na waar er best overdekte bushokjes komen. Aan Rijkmaker, bijvoorbeeld. En we proberen zoveel mogelijk haltes toegankelijk te maken voor personen met een handicap.

***Bushaltes aan het station ?
Natuurlijk. Maar beter aan de
overkant !***

De bushaltes aan het station moeten op termijn allemaal aan de nieuwe stationstoegang aan de overzijde (kant douaneloods) terechtkomen. In afwachting daarvan proberen we ze alvast weg te halen van de huidige locatie, waar we meer ruimte maken voor "kiss and ride". Zodat u er even kan stoppen om iemand op te pikken of af te zetten. Dat kan door de bussen naar de parking in de Handelsstraat te leiden.

Veilig en vlot autoverkeer

We zijn bij de "P" van het STOP-principe aanbeland : de privéwagens. Auto's en zwaar verkeer. Ook als u met de auto rijdt willen we u veilig en snel door onze gemeente loodsen. Dat vraagt in de eerste plaats om een herinrichting van de wegen die door onze dorpskernen lopen. Voor enkele zijn al plannen in de maak. Voor Over d'Aa, bijvoorbeeld. Dat gaan we in één keer grondig aanpakken. Ook het pleintje moet heraangelegd worden. En ook aan de Moerkantsebaan willen we alle problemen in één keer bekijken : een wegdek in asfalt, betere voetpaden, een veilige schoolomgeving, mooie en gezellige pleintjes... Bovendien moet de Moerkantsebaan als een geheel worden bekeken, niet alleen in Hoek. Naast een fietspad zijn daar nog andere ingrepen nodig : een volle witte lijn en een aanpassing van de verlichting.

Ook voor de Kalmthoutsesteenweg is een heraanleg nodig. Wildert mag niet langer uit "twee stukken dorp aan de Kalmthoutsesteenweg" bestaan. Het moet duidelijk worden gemaakt dat de weg dóór Wildert loopt, en dat het dorp voorgaat op de auto's. Dus gaan we ook hier asverschuivingen voorzien zoals in Huijbergen.

Echte oplossingen

U bent het er vast mee eens. In Essen-Centrum zijn Stationsstraat en Nieuwstraat de grootste pijnpunten. We gaan vooral de Stationsstraat goed onder de loupe nemen : welk verkeer komt hier doorheen, en waar gaat het naartoe ? Als we dat weten gaan we bekijken hoe we de straat kunnen

***Een stationsplein zonder viaduct...
Waarom niet ?***

herinrichten. Omdat we er vooral een winkel- en wandelstraat van willen maken, willen we grondig nagaan of eenrichtingsverkeer hier zinvol is. Natuurlijk is de hele aanpak van het knooppunt aan het station daarbij van groot belang. Daar willen we vertrekken vanuit het voorstel om het viaduct weg te halen en een



ondergronds plein aan te leggen. Op die manier kunnen we alle verkeersstromen opnieuw bekijken en de moeilijke puzzel in elkaar passen : Stationsstraat, Moerkantsebaan, Heikantlaan, Veldweg met het station zelf, de nieuwe sporthal, de douaneloods, RVT Sint-Michaël... Als we zo even het lijstje maken, blijkt meteen hoe moeilijk dat wordt. Zonder een visie daarop heeft een mobiliteitsplan voor Essen weinig zin.



Daarmee hangt ook de verkeersafwikkeling van Heikant samen. De zogenaamde "missing link", de weg van Spijker naar de Heikantstraat, vinden we zinvol. Dat plan gaan we dus verder uitvoeren. Maar de plannen voor een tunnel in de Heikantstraat willen we opnieuw bekijken. Die is technisch niet zo evident. Hij dreigt bovendien veel verkeer door de Heikantstraat en de Beukendreef te gaan sturen dat daar eigenlijk niets te zoeken heeft. Bovendien maken we daar de schoolomgeving minder veilig mee. En dat is net het omgekeerde van wat we willen bereiken.

Voor het verkeer in Heikant zijn ook de Nolsebaan en de Velodreef belangrijk. De eerste heraanlegplannen daarvoor zien er interessant uit. We kiezen voor een logische inrichting, waarbij zowel de auto's als de fietsers een duidelijke en veilige route kunnen volgen. En we gaan van de gelegenheid ook gebruik maken om ervoor te zorgen dat we terug in een paar woorden kunnen

Was het nu 70, 50 of 30 ? We maken werk van duidelijke zones !

uitleggen waar de Nolsebaan loopt, en waar de Velodreef ...

Er zijn enkele plaatsen in onze gemeente waar de grote wegen elkaar kruisen. Daar willen we meer gebruik maken van rotondes. Die zijn alleen zinvol als het vooral om autowegen gaat (zonder veel zwakke weggebruikers) die bovendien van een gelijkwaardig niveau zijn. Het kruispunt Spijker-Kalmthoutsesteenweg-Antwerpsesteenweg is daarvan het beste voorbeeld.

Wie over het autoverkeer spreekt, weet dat er daarvoor snelheden moeten worden vastgelegd. We gaan heel Essen in duidelijke snelheidszones indelen : 70 / 50 / 30. Zodat u overal duidelijk weet wat er mag. We gaan er daarbij wel voor zorgen dat de snelheid en de inrichting van de weg met elkaar in overeenstemming zijn. Het heeft geen zin om een zone-30 in te stellen op een weg die er als een autosnelweg uitziet, of 70 toe te laten op een zandweg zoals dat in een stukje van de Nolsebaan het geval is.

Snelheidsregimes moeten ook gecontroleerd worden. Op enkele moeilijke punten in onze gemeente gaan we daarom een vaste snelheidscamera plaatsen. Zodra u weet waar die staat, kost u dat niets meer. En het zorgt er wel voor dat u en uw kinderen met een geruster hart door onze gemeente kunnen rijden.

Net zoals fietsen zijn auto's niet altijd in beweging. Dat zorgt ook voor een uitdaging : Essen heeft een parkeerplan nodig. We proberen dat rond te krijgen met zo weinig mogelijk nieuwe parkings,



Een parkeerplan. Zodat u de auto nog kwijtraakt.

maar in de eerste plaats met een goede parkeerroute en met parkeerregimes die aan de situatie van elke straat worden aangepast. Daarbij moet in winkelstraten -buiten de parkings- het kortparkeren de regel worden. Dat corrigeren we wel met een systeem

van bewonerskaarten, zodat u de auto nog voor uw deur kwijt kan. Al zorgt u toch maar beter voor een garage. Daarom blijven we de norm van 1,5 garageplaats per woongelegenheden strikt toepassen.

In sommige straten kunnen we trouwens nog meer parkeerruimte creëren door de vakken duidelijker aan te geven. Daarbij arceren we voor opritten de vakken best wit. Want die garage is één ding, u moet er ook nog in raken natuurlijk !

Zwaar verkeer hoeft geen zwaar probleem te zijn

Een belangrijk luik van het mobiliteitsplan wordt een afzonderlijk routeplan voor het zwaar verkeer. Het is onvermijdelijk dat vrachtwagens en

*Zwaar verkeer ?
Wel minder, niet meer !*

landbouwvoertuigen onze gemeente doorkruisen. Maar niet elke weg is voor hen even geschikt. Zeker uit de woonstraten willen we het zwaar verkeer weren. Bovendien moeten we vermijden dat we extra zwaar verkeer aantrekken. De plannen voor de site van Sany Logistics aan Over d'Aa gaan we dus afvoeren. Op termijn zou dit terrein terug landbouwgebied kunnen worden, maar daarover leest u verderop meer.

Ook vrachtwagens moeten parkeren. Daarom gaan we in het volgende nieuw aan te leggen deel van Rijkmaker een goed uitgeruste vrachtwagenparking voorzien, waar chauffeurs in fatsoenlijke omstandigheden kunnen overnachten, met enkele toiletten, een douche, water om te drinken en af te wassen, een vuilnisbak... Voor de veiligheid voorzien we camerabewaking.

Tenslotte hoort bij een verkeersbeleid ook een bewegwijzeringsplan. Om duidelijk te maken hoe je waar in Essen kan raken, en om zo overbodig verkeer te vermijden. Met duidelijke afspraken, zodat we een kakofonie van pijltjes vermijden.

Essen timmert aan de weg

Ook de komende zes jaar gaat Essen nieuwe wegen aanleggen, dat had u al begrepen. Dat zorgt voor hinder. Daarom gaan we bij wegomleggingen vooraf goede afspraken maken met de bewoners en met de winkels die minder goed bereikbaar worden. Bovendien gaan we wegomleggingen duidelijker dan vandaag aangeven, bijvoorbeeld door verschillende omleidingsroutes te nummeren. We gaan in elk geval meer en duidelijker met u communiceren over de werken.

We gaan de aannemers ook beter opvolgen en controleren. Zodat we bij de afwerking van de wegen niet voor onaangename verrassingen komen te staan. Voor elke nieuwe weg gaan we trouwens aan de aannemer vragen om samen met het gemeentebestuur een onderhoudsplan op te maken. Daarin moet staan om de hoeveel jaar welk onderhoud moet gebeuren. Ook voor alle bestaande wegen maken we een dergelijk plan op. Op die manier krijgen we een totaaloverzicht van het onderhoud, dat we dan in de tijd kunnen faseren. Dat gaat de financiële planning eenvoudiger maken. We gaan ook gemakkelijker kunnen voorkomen dat één of andere nutsmaatschappij een weg open legt enkele maanden voordat we als gemeentebestuur zelf een groot onderhoud ervan hebben gepland.



***Uw mening over uw straat telt
vanaf nu dubbel !***

Met een dergelijke planning kunnen we u ook beter bij de werken betrekken. We gaan ervan uit dat we telkens een hoorzitting houden vooraleer er een heraanlegplan wordt gemaakt. Daarna wordt het plan opgemaakt. Dan volgt een nieuwe vergadering om u de

resultaten voor te stellen en ze eventueel nog bij te sturen.

Tenslotte moeten de autowegen en fietspaden in onze gemeente ook tijdens de winter toegankelijk blijven. Op onze vraag is dat de voorbije jaren wat meer planmatig aangepakt. Toch kan het nog beter. Daar gaan we dus werk van maken.



II



**EEN GEMEENTE
MET KARAKTER
WAAR WONEN
BETAALBAAR IS**

U kon er niet naast kijken. Er werd in Essen heel veel gebouwd de voorbije jaren. Sociale woonprojecten die al jaren gepland waren werden plots gerealiseerd. Zo kreeg Essen er aan een hoog tempo sociale huur- en koopwoningen bij. Tegelijk mocht de private markt ook haar gangen gaan, en die bouwde Essen vol appartementen. Voor de Essenaren werd wonen zo niet echt betaalbaarder, maar we trokken wel heel veel nieuwelingen aan. Op de lange duur raakt Essen volgebouwd. De wegen raken overbelast en de open ruimte komt onder druk. De limiet komt in zicht. Essen mag geen voorstad van Antwerpen worden, geen tweede Kapellen. Essen moet een mooie en landelijke gemeente blijven.

Een ander woonbeleid

Essen voldoet aan de normen voor sociale koop- en huurwoningen. Er staan er meer dan het "sociaal objectief" van de Vlaamse overheid ons oplegt. Dat is niet altijd zo geweest, maar de voorbije jaren is het wel zo geworden. Het is snel gegaan. Te snel : er zijn meer

*Veel bouwen ?
Neen, slim bouwen !*

woningen bijgekomen dan u er nodig had. Bovendien is er onvoldoende in fases gewerkt. Er is wel een woningbehoefte studie gebeurd om na te gaan hoeveel huizen er moesten bijkomen, maar er is nooit aan u gevraagd wat u nu juist nodig had. Dus zijn er heel veel sociale woningen ingenomen door nieuwelingen. Die wél graag in een wijk willen wonen waar alle huizen hetzelfde zijn. Die wél het nodige geld voor een bescheiden koopwoning wilden neertellen. Die mensen zijn van harte welkom, daar niet van. Maar dat was natuurlijk niet wat wij met "betaalbaar wonen voor de Essenaren" bedoelden. We moeten de realiteit onder ogen zien. Soms haalden we gewoon de samenlevingsproblemen van ons buurland in huis.

Tegelijk mocht de privésector zijn gang gaan en volop verkavelen en appartementen bouwen. In die verkavelingen moest een deel worden vrijgehouden voor Essenaren. Een goede zaak, maar wel een druppel op een hete plaat. De verplichting werd bovendien soms ook nog eens afgekocht. Zo raken we geen stap vooruit. En in de appartementen wonen wel Essenaren, maar die willen daar meestal niet lang blijven. Want wie graag in een appartementje woont, die woont meestal liever gewoon in Antwerpen. Wie in Essen wil wonen, kiest meestal bewust voor een huis. En dus trekken die appartementen op termijn weer vooral nieuwe inwoners aan.



Dat kunnen we niet meer volhouden. Onze wegen kunnen nog meer verkeer niet meer aan. Onze landbouwgrond, onze bossen en parken komen te sterk onder druk. We moeten zuiniger worden op onze grond. Op uw grond ! En onze dorpen moeten er als een dorp blijven uitzien.



We gaan dus snel werk maken van het RUP om de verdere "appartementering" in onze gemeente tot een minimum te beperken. In de Stationsstraat en de Nieuwstraat kan het nog, maar daarbuiten niet meer. De mooie groengebieden in de Stationsstraat gaan we sparen. We maken ook een nieuwe woonbehoeftenstudie. Maar deze keer willen we veel beter weten wat voor woningen er nog nodig zijn. En op welk moment, zodat we kunnen faseren. We gaan ook nagaan hoeveel we er kunnen realiseren door gewoon te renoveren wat er al is. Daarom evalueren we ook de renovatiepremie. We moeten het voor u echt aantrekkelijk maken om een verouderde woning in Essen terug op te knappen. Of beter nog : om van één grote woning twee kleinere te maken.

*Nog meer appartementen ?
Neen, bedankt !*

Daarbij willen we de Essenaren ook helpen. We hebben in het gemeentehuis sinds enige tijd een dienst huisvesting, en die moet u met raad en daad bijstaan als u gaat bouwen of verbouwen. Om energiezuinig te bouwen, bijvoorbeeld. Beter voor u, beter voor het milieu. En eerlijk gezegd ook beter voor ons, het gemeentebestuur, want als ons OCMW schuldenproblemen moet aanpakken zit

*Uw woning ?
Ook onze zorg !*

de energierekening daar vaak voor veel tussen... We gaan u ook helpen om "levensloopbestendig" te bouwen. Jonge bouwers denken er vaak niet aan dat ze later misschien wat slechter te been kunnen zijn. Gelukkig maar, er is al genoeg om u zorgen over te maken. Dus moeten wij daaraan denken, en u

uitleggen wat u kan doen. Zodat u later gewoon in uw huisje kan blijven wonen, en wij een serviceflat kunnen uitsparen. We gaan ook helpen om woningen te maken waar er al plaats voor is. "Wonen boven winkels" gaan we ondersteunen door aan te moedigen dat er naast de winkelruimte een aparte inkom voor de woonruimte wordt ingericht.

Vorrang voor sociale verkavelingen

Eigenlijk zijn we niet van plan nieuwe gebieden aan te snijden om bijkomende woningen te bouwen. Toch zeker niet in de nabije toekomst. Met één uitzondering : we willen mondjesmaat werk maken van sociale verkavelingen. Dat zijn stukjes grond die de Essenaren betaalbaar kunnen kopen en waar ze zelf hun woning op mogen bouwen. Dat is beter voor iedereen. Het geeft u meer vrijheid om het huis te bouwen dat u wil. En het kan goedkoper, want u werkt zelf mee en weet veel beter dan de sociale woonmaatschappijen bij welke aannemer in de streek u het best geholpen wordt. We passen natuurlijk de bekende voorrangsregels toe, zodat het mensen met een binding aan onze gemeente zijn die hier kunnen bouwen. We gaan daarvoor het decreet "wonen in eigen streek" inzetten, zodat de gronden ook later niet zomaar aan nieuwkomers mogen worden verkocht. We gaan ook al die voorrangsregels die de voorbije jaren zijn ingevoerd eens grondig controleren, want ze moeten natuurlijk ook nageleefd worden. Eventueel sturen we ze verder bij.

*Sociale verkavelingen. Omdat u
zelf beter en goedkoper bouwt !*

Waar gaan we die sociale verkavelingen mogelijk maken ? Liefst door in te breiden : de gaten in de bestaande kernen opvullen. Al houden we er wel rekening mee dat ook dorpskernen groen en open ruimte nodig hebben om te kunnen ademen.



Eventueel gaan we voorzichtig naar de woonuitbreidingsgebieden kijken. Als het niet anders kan. En dan nog moeten we kiezen voor de gebieden die het dichtst bij de woonkernen aansluiten. Liefst slaan we twee vliegen in één klap : om Horendonk leefbaar te houden, zou een sociale verkaveling niet slecht zijn. In Hoek wordt dat moeilijker, maar hopelijk kunnen we daar met kleine projecten iets doen. Heel veel woningen moeten er daar toch niet bijkomen : Hoek moet vooral zichzelf kunnen blijven.

Gaan we dan helemaal geen sociale woningen meer bouwen ? Toch wel, maar enkel voor specifieke doelgroepen. Seniorenflats of woningen voor mensen met een handicap. We maken ook werk van een project voor begeleid wonen. We denken aan kangoeroewoningen. Maar we blijven altijd voorzichtig. Het hele project op de voormalige Ipsamgronden, tussen Guido Gezellelaan en Rodenbachlaan, willen we daarom eerst nog eens grondig tegen het licht houden. We moeten er zeker van zijn dat de Essenaren er beter van worden, niet de projectontwikkelaar. Hetzelfde geldt voor de plannen aan Lonka.

Sociaal Verhuurkantoor versterken

Als we dit soort bouwprojecten zelf realiseren, houden we ook zelf de uitvoering en de prijszetting in de hand. Dat is vaak wel zo verstandig. Zo kunnen we er voor zorgen dat we ze altijd aan kostprijs verhuren. Niet meer, maar ook niet minder. Wie dat niet kan betalen, kan natuurlijk wel bij ons OCMW aankloppen. Daar zijn we voor !

We kunnen niet alles zelf bouwen of kopen. Daarom werd er de voorbije jaren een Sociaal Verhuurkantoor (SVK) opgezet. Dat beheert heel wat woningen, die het zelf huurt van de gemeente of op de privémarkt, en dan aan sociale voorwaarden doorverhuurt. Dat is de goede manier om wie het financieel moeilijk heeft te helpen op de woonmarkt. Daar gaan we mee door. We gaan het zelfs aanmoedigen om woningen via het SVK te verhuren. Bovendien gaan we de begeleiding van de SVK-huurders verder versterken. Een woning aanbieden is één ding, maar soms is "helpen wonen" ook

*De sleutel op de deur.
En soms ook een oogje in het zeil !*

nodig. Dat vermindert bovendien het risico op overlast.

De voorbije jaren werd ook Huize Calmeyn actief, het project voor tijdelijk wonen in de voormalige gebouwen van RVT Sint-Michaël. Een mooi sluitstuk van het woonbeleid. Al is het natuurlijk niet de bedoeling dat mensen er voor lange tijd gaan wonen. Calmeyn moet een tijdelijke opvang blijven. En we willen ook daar de begeleiding versterken. Zonder betuttelend te worden, natuurlijk. Maar we laten mensen nu eenmaal niet graag te veel aan hun lot over.



De weekendzone hoort ook bij Essen

Een groot stuk van de weekendzone van Wildert is onlangs omgevormd tot "woongebied met bosrijk karakter". Woonbos Wildert, zeg maar. Daar mag u dus vanaf nu ook permanent wonen. Gelukkig is er zo een einde gekomen aan de onduidelijkheid en de rechtsonzekerheid. Maar de lusten komen

Duidelijkheid voor alle weekendzones !

niet zonder de lasten, zo gaat dat in het leven. U moet een bestemmingswijziging aanvragen. Daarbij gaan ook de bouwoverschrijdingen naar boven komen. Daar gaan we niet onredelijk over doen : onze voorgangers hebben u niet altijd juist geïnformeerd en ook wat te veel door de vingers gezien. Maar trop is te veel. Wat destijds duidelijk niet mocht en nu nog altijd niet, gaan we natuurlijk niet toelaten. En wie de kans krijgt om de bestemming te wijzigen, moet die ook wel grijpen. Als u toch permanent woont zonder van uw weekendhuis officieel een woning te maken, dan kunnen we dat niet langer door de vingers zien. Anders is alle tijd en energie die we in de nieuwe bestemmingsplannen hebben gestopt voor niets geweest.

Allemaal goed en wel, maar wat krijgt u in de plaats ? De omvorming brengt voor ons ook verplichtingen mee, natuurlijk. Als u in het woonbos woont, krijgt u dezelfde rechten als de andere Essenaren. En dezelfde dienstverlening. Op termijn komt er ook bij u riolering. De wegen blijven boswegen. Het gemeentebestuur mag ze zelfs niet verharderen. Maar dat is geen reden om ze niet te onderhouden. Dat gaan we beter en stipter doen dan voorheen. We gaan net zoals voor alle andere wegen netjes plannen wanneer welke straat aan bod komt. We gaan duidelijke kwaliteitsnormen opleggen aan de aannemers. En daar gaan we ze ook aan houden.



In de eerste plaats gaan we u heel grondig informeren over wat er nu juist wel en niet verandert. Zonder wollige algemeenheden : we moeten zeggen waar het op staat, daar hebt u recht op. Zeker over de planbaten moet er duidelijkheid komen. Bovendien gaan we u ook helpen om de nieuwe regels te volgen. Als u al in het woonbos woont, of er gaat bouwen, dan krijgt u van ons een folder over "Wonen in Woonbos Wildert". Dan weet u wat u kan doen om het boskarakter van uw omgeving te respecteren en te versterken. En om er zoveel mogelijk genot uit te halen. Ook als gemeentebestuur willen we het boskarakter van de weekendzone versterken. Bijvoorbeeld door zoveel mogelijk onbebouwde percelen ook zo te houden.

Woont u in de weekendzone die (nog) niet is omgevormd tot woonzone met bosrijk karakter ? Dan hebt u in de eerste plaats recht op duidelijkheid. Sommige stukken zullen nooit omgevormd worden. Als het om natuurgebied gaat, dan moet uw weekendwoning daar weg. Dan zoeken we graag mee naar een alternatief. Woont u wel in de weekendzone, dan zou u gebruik kunnen maken van het uitdovend woonrecht, maar daar is nog veel onduidelijkheid over. Ook voor ons. Dat willen we dus graag ophelderen. Bovendien willen we voor de weekendzone van Horendonk werk maken van een



nieuw bestemmingsplan (RUP). Daarbij willen we het provinciebestuur ervan overtuigen dat een omvorming tot een woonzone met bosrijk karakter ook hier de beste oplossing is. Maar ook als dat niet lukt willen we een plan opmaken, want alles is beter dan blijvende onzekerheid.

Mooie straten, gezellige dorpen

Een mooie, aangepaste en betaalbare woning is heel belangrijk. Maar woningen staan natuurlijk niet zomaar in de leegte. De straat, de wijk, het dorp bepalen mee of het er aangenaam vertoeven is. Zeker in een landelijke gemeente als Essen is dat cruciaal. We gaan daarom heel hard werken aan mooie straten, gezellige pleinen, en dorpen met een eigen karakter.

Maar laten we beginnen... bij de laatste fase. Want we kunnen alles wel heel mooi plannen, en zelfs prachtig aanleggen, als we het nadien laten verkommeren dan haalt het weinig uit. Daarom gaan we een heel hoge prioriteit geven aan onderhoud. We willen de straten netjes houden, en kleine mankementen (een losliggende tegel, afbrokkelende wegbeddingen, putten...) zo snel mogelijk aanpakken. Zodra u ons het probleem doorgeeft, schieten we in actie. Ook het groen in de Essense straten willen we in orde houden. Anders heeft het allemaal weinig zin dat we hier in investeren.

Mooie straten en wijken, daar wordt al hard aan gewerkt. De herstructurering van de groendienst is nog maar enkele jaren oud, maar de resultaten zijn echt opmerkelijk. Zo worden planmatig de bomen in de verschillende wijken aangepakt. Daar gaan we natuurlijk mee door. We willen trouwens meer straten als een echte "laan" inrichten. Niet alleen bomen zijn belangrijk, ook de kleine stukjes groen. Zo mogen er meer komen, en we gaan ze ook wat anders opvatten. Met meer natuurlijke beplanting : dat is beter voor de vogels en de insecten, en het vraagt ook minder onderhoud.

Ook speelpleintjes zijn natuurlijk belangrijk in de wijken. Daarbij kiezen we vooral voor leuke, avontuurlijke pleintjes met veel mogelijkheden. Liefst op een goed zichtbare plaats, zodat er voldoende sociale controle is. En

vanzelfsprekend gaan we ook hier voor een degelijk onderhoud zorgen, want weinig plekken zijn zo troosteloos als een verwaarloosd speelpleintje. Om te vermijden dat de pleintjes niet door kinderen, maar vooral door viervoeters "gebruikt" worden, gaan we ook op verschillende plaatsen in onze gemeente een hondentoilet voorzien. En we gaan een hondenweide aanleggen, zodat de beste vriend van de mens niet overal aan de leiband moet. Zo behandel je je beste vrienden namelijk niet !



Kiezen voor karakter

Als we nieuwe straten aanleggen, of de bestaande heraanleggen, dan willen we ze ook meer karakter meegeven. Omdat alle gemeenten in Vlaanderen met dezelfde studiebureaus werken, gaan stilaan ook alle straten op elkaar lijken. Maar onze Kerkstraat moet er toch niet hetzelfde uitzien als die van pakweg Anzegem of Zondereigen ? Daarom gaan we regelmatig beroep doen op ontwerpers in plaats van alleen op ingenieurs. En zelf gaan we natuurlijk ook goed opletten dat we voor mooie en typische materialen kiezen.

Essen.
Géén gemeente van dertien in een dozijn !

Dat gaat ook op voor onze dorpen. Het eigen karakter van Hoek willen we versterken, zoals dat trouwens ook door het provinciebestuur wordt opgelegd. Dat kan door met mondjasmaat nieuwe woningen mogelijk te maken, en door de rust zoveel mogelijk te bewaren. Dat kan alleen door de Moerkantsebaan heel rustig door Hoek te leiden, met verkeersmaatregelen die duidelijk maken dat de auto's te gast zijn in het dorp en zich aan de bewoners moeten aanpassen, niet omgekeerd. Misschien moeten we trouwens eens nakijken of we die auto's eigenlijk niet om de dorpskom heen kunnen leiden. Het pleintje aan de frituur moet gezelliger worden ingericht, en we zoeken naar de juiste manier om Hoek een mooi dorpsplein te geven.

Voor Horendonk is de heraanleg van Over d'Aa cruciaal. Daarbij moet ook het pleintje aan het lokaal van de Chiromeisjes aangepakt worden en een aangepaste inrichting krijgen. Zoals al gezegd, zouden we in Horendonk graag een sociale verkaveling realiseren, bij voorkeur in de driehoek Over d'Aa-Vaartstraat-Steenpaal (eventueel ruilen we de bestemming van die grond met een woonuitbreidingsgebied). Dat zou ook helpen om de leefbaarheid van de verschillende gemeenschapsvoorzieningen op peil te houden.

Een toekomst voor elk dorp.

In Wildert moet de doortocht van de Kalmthoutsesteenweg worden aangepakt. Ook daar moeten we duidelijk maken dat de weg door het dorp

loopt, in plaats van zoals nu te suggereren dat er twee gescheiden woongemeenschappen langs weerskanten van de weg wonen. En het Sint-Jansplein is toch te groot om helemaal als parking te gebruiken ? Een deel daarvan kunnen we veel leuker inrichten. Als we de parkeerplaatsen wat beter schikken, dan komt er ruimte voor iets anders. In de zomer zou hier een prachtig terras kunnen staan, niet ?

Er wonen veel mensen in Heikant. Daardoor heeft de wijk onvermijdelijk een beetje een "dorpscentrum" gekregen, rond de Heikantstraat. Daar moeten we het beste van maken, en het ook meer als een centrum inrichten. Dat hangt heel sterk samen met de mobiliteitsproblemen. En met de toekomstige bestemming van de site van de voormalige houtzagerij. Twee onbekenden, waardoor we nog niet echt knopen kunnen doorhakken. Maar Heikant leefbaar, rustig en residentieel houden wordt één van onze grote uitdagingen.

Tenslotte is er Essen-Centrum. Hier moet echt ingegrepen worden. De stationsomgeving heeft veel minder uitstraling dan zou kunnen, en het verkeer loopt er vast. Daarom willen we eens heel grondig kijken naar de plannen die een studie bureau uitwerkte om het viaduct te vervangen door een plein



dat onder de sporen doorloopt. Dat zou echt iets heel moois kunnen worden. Met Rex als toneelzaal en de douaneloods als polyvalente zaal, en bovendien de sporthal vlakbij (ze staat er nu toch), kan dit het socio-culturele centrum van onze gemeente worden. En tevens de toeristische poort in de richting van het domein Hemelrijk. We beseffen dat dit een meerjarenplan wordt, maar hier willen we absoluut het beeld van Essen een andere wending geven.

Aan het knooppunt Stationsstraat-Nieuwstraat willen we de winkelfunctie benadrukken. Essen heeft een volwaardige winkelstraat nodig, anders gaat winkelen in onze gemeente heel onaantrekkelijk worden. We moeten het in het kader van het nieuwe mobiliteitsplan heel goed bekijken, maar we willen zeker overwegen om de Stationsstraat als eenrichtingsstraat in te richten, zodat de winkelende wandelaars en fietsers er ruimte krijgen. Maar daarover volgt nog meer.



III



**EEN GEMEENTE
DIE ACTIEVE
MENSEN ALLE
KANSEN GEEFT**

Heb je de affiches al zien hangen ? Kijk je wel eens in de krant, of volg je het via Facebook ? Er gebeurt ongelooflijk veel in onze gemeente. Zoveel dat het gewoon onmogelijk zou zijn om naar elk optreden, elke fuif, elke lezing, elke quiz, ... te gaan. Dat danken we aan u, natuurlijk. En aan uw vereniging. Soms vergeten we in het gemeentehuis wel eens dat dit allemaal niet zo vanzelfsprekend is. Dat verenigingen het soms moeilijk hebben. Om mensen te vinden, of om de eindjes aan mekaar te knopen. Of omdat de ruimte waarin ze trainen, repeteren of elke week samenkomen al bij al toch maar minnetjes is. Als we willen dat u uw vereniging doet draaien, dan moeten wij daarvoor alle kansen geven. Een heel werk !

Uitbouw ondersteuning van verenigingen

Of u nu zoals de Sint-Sebastiaansgilde in onze gemeente een geschiedenis hebt die teruggaat tot de 15^e eeuw, of eergisteren een buurtcomité hebt opgericht, het gemeentebestuur is er voor u. Onze dienst vrije tijd staat klaar om met u mee te denken. Om oplossingen te zoeken voor de problemen die u tegenkomt, of om kansen te creëren om u te ontplooien. Daarom voeren we een eenloketprincipe in : voor één activiteit hebt u maar één aanvraag nodig. We helpen u er graag mee aan onze balie, of via de telefoon. Maar het kan natuurlijk ook via het internet. Wij zorgen er wel voor dat de informatie bij de juiste diensten terechtkomt. Binnen, maar ook buiten het gemeentebestuur.

*De douaneloods wordt een
polyvalente zaal.*

Voorts geven we u ruimte. De douaneloods aan Hemelrijk gaan we ombouwen tot een polyvalente zaal.

We gaan ze flexibel inrichten, zodat ze ook gedeeltelijk kan worden gebruikt. En zodat er verschillende activiteiten tegelijk kunnen plaatsvinden. We maken ze geschikt voor fuiven en evenementen, maar ook voor quizzen en lezingen. De zalen worden praktisch en we voorzien een ruime parking, zowel voor fietsers als voor auto's. We maken de site ook veilig door een stevige afscheiding te maken tussen spoorlijn en terrein. En u mag er zelf tappen, zodat u ook de opbrengst kan houden. We zorgen ervoor dat de nieuwe hal heel stijlvol wordt. Dan hebben we ook een goed alternatief voor de Oude Pastorij. Eens dat gerealiseerd is, kan die volledig in concessie worden gegeven.

Blijft u toch liever in een andere wijk ? Dan kan u terecht in het gemeenschapscentrum van Wildert of van Hoek. Die houden we netjes in orde. En omdat we voor KLJ Hoek een andere oplossing gaan zoeken, komt er ook meer ruimte vrij.

De uitleendienst van materiaal is één van de sterke punten van onze gemeente. We gaan ervoor zorgen dat u er nog gemakkelijker terecht kan, door alle verschillende soorten materiaal in één systeem samen te brengen. Zodat u het maar één keer moet aanvragen. En we gaan het aanbod

*U organiseert. Wij zorgen voor het
materiaal. Iedereen tevreden !*

ook verder uitbreiden. We willen namelijk vermijden dat verenigingen in de kou blijven staan. Daarvoor maken we ook afspraken met de buurgemeenten, en we zetten een systeem op waarbij elke gemeente online bij de burens kan nakijken wat er nog beschikbaar

is. Maar we zijn wel realistisch : als er bij ons veel te doen is in hetzelfde weekend, dan meestal elders ook. Dus moeten we zelf genoeg stoelen en tafels in huis hebben ! Die moeten we ook goed onderhouden. Dat is niet zo eenvoudig, want ze worden in weer en wind gebruikt. Daarom gaan we



afzonderlijk materiaal voor binnen- en voor buitengebruik aanschaffen. Dan kan u binnen op een gemakkelijke stoel zitten, en buiten aan een stevige waterbestendige tafel !

We helpen u met advies, ruimte en materiaal. Maar ook met financiële steun. De voorbije jaren werden goede subsidiereglementen uitgewerkt, waar veel verenigingen ook aan meewerkten. Hier en daar moeten ze bijgestuurd worden. En vereenvoudigd, want u stopt wat te veel tijd in al dat papierwerk. Die kan u beter in uw activiteiten stoppen, niet ? Dat gaan we samen met u eens bekijken !

We steunen niet alleen u, maar ook uw leden, uw deelnemers, uw bezoekers. Die kunnen gebruik maken van de Kobiecheques. Die blijven we behouden, maar veel mensen weten niet goed wat ze ermee kunnen doen. Daarom gaan we er een folder bijsteken met een overzicht van de gebruiksmogelijkheden.

U kan dus op ons rekenen. Soms organiseren we trouwens ook zelf activiteiten, vanuit het gemeentebestuur (al dan niet via de vzw Kobie). We gaan er daarbij heel goed op letten dat we niet zomaar in uw vaarwater komen. We gaan trouwens proberen zoveel mogelijk met u samen te werken. En we beseffen heel goed dat we met al die steun die we u gaan geven misschien wat minder tijd zullen hebben om zelf veel te organiseren.

Sportief Essen mag zich uitleven

Het is soms moeilijk kiezen. Hangen we bordjes aan de gemeentegrenzen met "De mooiste gemeente van Vlaanderen" ? Of kiezen we "De actiefste gemeente van Vlaanderen" ? In elk geval, "De sportiefste gemeente van Vlaanderen" zou zeker ook passen. Eigenlijk is het ongelooflijk hoeveel hier gesport wordt. En of uw ambitie nu is om u met uw vrienden vooral goed te amuseren, of om volgend jaar wereldkampioen te worden, daar kunnen we natuurlijk alleen maar heel blij om zijn. Dus gaan we u een stevig duwtje in de rug geven. Figuurlijk dan, want we zien daar al een turner op de evenwichtsbalk bedenkelijk naar ons kijken.

Ook voor de sportdienst geldt daarbij wat voor alle vrije tijdsdiensten opgaat. We zijn er in de eerste plaats om met uw vereniging mee te denken, om mee uit te zoeken hoe u zoveel mogelijk tijd kan steken in goede trainingen en sterke wedstrijden. En als we zelf toch iets organiseren, dan willen we dat vooral samen met u doen. Hoe kunnen we u helpen ? Wel...



De nieuwe sporthal staat er. Hoera ! Ze staat op de verkeerde plaats. Jammer, maar helaas, verplaatsen kunnen we die hal niet meer. Dus gaan we ze zo goed mogelijk gebruiken. We gaan het park verder afwerken, met een nieuwe kunststofatletiekpiste en de Finse piste voor wie graag een rondje jogg. Dat zijn twee dingen waar we de voorbije jaren hard voor gevochten hebben, en we zijn er dus trots op dat ze er ook echt komen.



En we gaan het park natuurlijk zo veel mogelijk herstellen, zodat er opnieuw ruimte is om rustig door het groen te wandelen. Na al dat geloop, gesprong en gedans heeft iedereen daar wel eens nood aan, trouwens.

De nieuwe hal is in concessie gegeven. Dat ligt contractueel vast, en dus gaan we daar het beste van maken. Maar we kunnen moeilijk verbergen dat we er eigenlijk niet in geloven. We zouden veel liever de hal zelf vanuit onze sportdienst verhuren, en alleen de cafetaria aan een commerciële uitbater overlaten. Misschien kan dat later nog rechtgezet worden.

Toch gaan we nu al proberen om zowel de nieuwe hal als de Heuvelhal volwaardig als sporthal te gebruiken. De nieuwe evenementenhal in de douaneloods zal immers veel beter geschikt zijn voor andere activiteiten. Maar sportieve evenementen (turnfeesten...) kunnen natuurlijk altijd nog in de sporthallen terecht !

Een sportvereniging moet daarbij de kans krijgen om zowel voor de trainingen als voor de competitie een stek te vinden in één enkele hal. Dat zorgt ook voor het "thuisvoordeel". Dus gaan we de Heuvelhal opwaarderen, met volwaardige kleedkamers en degelijke opbergruimte. Bovendien willen we ook de boogschutters, die in de zaaltjes achter de cafés alsmár minder terecht kunnen, een alternatief bieden in de Heuvelhal.

Sporten moet gezond zijn. Ook voor uw portemonnee.

Zo houden we ook het Sportkaffee in leven. Als het aan ons zou liggen, dan zouden we dat trouwens in één concessie steken met de cafetaria van de nieuwe sporthal. Dan kúnnen ze geen concurrenten meer zijn.

En natuurlijk moet het Sportkaffee ook een toegang krijgen voor personen met een handicap, en moet er in het gebouw een aangepast toilet komen.

We zouden ook het liefst alle sportinfrastructuur in onze gemeente centraal beheren vanuit de sportdienst. Het spreekt voor zich dat we niemand gaan verplichten daarin mee te stappen, maar het zou toch wel heel handig zijn als we u zouden kunnen vertellen dat op de avond dat u een partijtje wil volleyballen de gemeentelijke sporthallen weliswaar bezet zijn, maar dat de turnzaal van één van de scholen nog leeg staat. Bij onze Kalmthoutse burens gaat dat zo al.

We gaan dus voor goede infrastructuur zorgen. Maar ook voor goed materiaal : netten, doelen, ballen, ... het moet allemaal piekfijn in orde zijn. Hopelijk helpt u ons daar een beetje bij door er zuinig mee om te springen. Een goede ruimte, en goed materiaal : het is natuurlijk niet gratis. Daarom is het logisch dat we u een eerlijke prijs vragen voor het gebruik van de infrastructuur. Toch willen we daar ook goed over nadenken : sporten moet wel betaalbaar blijven. Zeker voor kinderen en jongeren. Als u enkele kinderen hebt die in een sportclub zijn, dan weet u waarover we het hebben. Het daluurtarief vervangen we daarom door een veralgemeend jeugdtaarif, in alle gemeentelijke sportruimtes.

Nieuwe gymnastiekhal

Geef toe, Essen heeft de zaalsporters heel wat te bieden. Al geldt dat vreemd genoeg wat minder voor dé populairste binnensport in onze gemeente : gymnastiek. Er wordt ongelooflijk veel geturnd in onze

Welkom in de Essense turnhal !



gemeente, en daar zijn we u, mensen van Vlug en Blij, van Volharding en van Sport en Spel heel dankbaar voor. We weten ook dat u nogal wat moet puzzelen om ruimte te vinden voor al dat geturn. Bovendien moet u er ook nog eens voor zorgen dat de matten, bokken, plinten en bruggen op hun plaats geraken.

We willen daarom werk maken van een nieuwe gymhal in onze gemeente. Geen duur en prestigieus gebouw, maar een functionele hal die in zones kan worden verdeeld, en waar al dat materiaal kan blijven staan. Een hal waar de drie turnkringen terecht kunnen, en ook de scholen. Daarom willen we de hal liefst in samenwerking met de scholen bouwen, zodat ze overdag ook gebruikt wordt. We zouden de handen in elkaar kunnen slaan met de twee secundaire scholen in de Hofstraat, bijvoorbeeld, en daar ergens een nieuwe hal bouwen. Of we zouden ze aan de Heuvelhal kunnen aanbouwen. Als we toch aan het bouwen gaan, dan denken we best meteen ook even aan de akoestiek. Zodat ook trommelkorpsen of harmonies er terecht kunnen voor een repetitie.

Ook zwemmen is vooral een binnensport in onze contreien. Ons zwembad is vooral een zegen voor de scholen en al wie graag wil leren zwemmen. Maar hoe lang gaat ons zwembad nog mee? We blijven het een grote vergissing vinden dat daarover niet meteen is nagedacht toen de plannen voor de nieuwe sporthal werden uitgetekend.



***Vandaag plannen. Anders kunnen
we morgen niet meer gaan
zwemmen !***

Wat nu? We zouden graag met de buurgemeenten samenwerken, maar het Kalmthoutse bad kan nog wel een tijdje mee. Toch zou een intergemeentelijk zwembad van Essen, Kalmthout en Wuustwezel een mooie oplossing zijn. In Nieuwmoer, bijvoorbeeld. Of misschien moeten we eens over de grens informeren,

want in Nispen zwemmen ze vast ook graag. In elk geval gaan we tussen nu en enkele jaren beslissen waar we in de toekomst zullen kunnen zwemmen. Daar kunnen we niet meer omheen!

Maar genoeg binnen gesport, want ook de buitensporten leven in onze gemeente. Dat we meer fietspaden willen, kan u in het mobiliteitshoofdstuk van dit programma lezen. De ruiters en menbers krijgen hun eigen netwerk. De wandelaars krijgen buurtwegen. Voor wie dat niet snel genoeg gaat, is er de Finse piste. Of de omloop in de Wildertse Duintjes met de nieuwe fitness toestellen. Loopt u graag nog wat sneller? Dan is er de nieuwe kunststof atletiekpiste, waar wij zolang voor gevochten hebben. Van de aanleg daarvan maken we trouwens best ook gebruik om het voetbalveld te vernieuwen, zodat ook dat er weer een hele tijd tegen kan. In het Sportpark komt ook nog een basketterrein en ruimte voor de skaters. Die houden we piekfijn in orde. We zorgen ook voor wat toezicht, zodat het voor iedereen aangenaam blijft.



Ook de andere voetbalvelden blijven we mee onderhouden. Daarbij willen we geen onderscheid meer maken tussen de velden die door ploegen binnen en buiten de KBVB worden gebruikt. De logica daarvan is al een tijdje achterhaald.

Sport is gezond en leuk, maar sommige sportwedstrijden zetten onze gemeente ook op de kaart. De internationale veldrit bijvoorbeeld. Met onze eigen sterren. Maar ook de veldcross, het parkvolleybaltoernooi, de veldtoertocht... Die organisaties blijven we ondersteunen. Dat spreekt voor zich !

Tenslotte organiseert het gemeentebestuur ook sportweken. Ook daar gaan we mee door. En daarbij werken we zoveel mogelijk samen met onze sportclubs.

Essen moet jong blijven

Essen is een jonge gemeente, wist u dat ? Natuurlijk vergrijzen we hier ook, maar minder snel dan elders. Misschien komt het omdat dit zowat de best denkbare plek is om jong te zijn, met goede kinderopvang, degelijke scholen en heel veel jeugdwerk. Dat gaan we zo proberen te houden. Daarom willen we er in de eerste plaats mee voor zorgen dat de jeugdbewegingen een degelijk dak boven hun hoofd hebben. Daarmee gaan we niet wachten tot het probleem al te acuut wordt, zoals dat voor Scouts Heikant het geval was. We gaan zoveel mogelijk proactief werken.

Elke jeugdbeweging een degelijk dak boven het hoofd. Het gaat om uw kinderen!

Traditioneel hebben de parochiegemeenschappen vaak voor de jeugdbewegingen gezorgd. Als die dat willen blijven doen, dan moeten we ze daarbij helpen. Als ze het niet meer kunnen, dan moeten we mee op zoek naar alternatieven. Dat geldt bijvoorbeeld voor KLJ Hoek en KLJ Wildert. Die moeten opnieuw een degelijke ruimte krijgen, en zeker wat Hoek betreft zal dat best een nieuwbouw



elders in de wijk worden. Daar gaan we dus mee werk van maken. Ook Jeugdheem Deken Verbist dreigt wat te verkommeren. We gaan in de eerste plaats de terreinen mee opwaarderen. Dat kan tegelijk met de aanpak van de Vest, waar we door het verleggen van de Magerbeek en het aanbrengen van de juiste planten nieuwe zuurstof in willen brengen. Ook de bruggetjes over de Vest kunnen verfraaid en vernieuwd worden.

Om de jeugdbewegingen te helpen om hun lokalen praktisch en netjes in te richten, gaan we een vorming organiseren, en gaan we er hen ook in bijstaan – bijvoorbeeld via een samenaankoop van verf of vloertegels. We organiseren een grote rommelslag en een gecentraliseerde oproep voor bruikbare meubelen. Natuurlijk betrekken we hier ook de brandweer bij, voor een deskundig advies.



Ziezo, een mooi lokaal. Begin maar te spelen ! Natuurlijk gaan we de jeugdbewegingen ook bij hun werking ondersteunen. Dat loopt al goed, en dus gaan we daar vooral op de ingeslagen weg verder. En we sturen voortdurend bij. Gelukkig helpt u, jonge Essenaar, ons daarbij door kritisch te blijven. Via de Jeugdraad bijvoorbeeld, waar we meer dan ooit naar gaan luisteren. Vooral als die ons géén gelijk geeft...

Elke zomer ruilen we onze jeugdbewegingen even in. De onze gaan op kamp, en we krijgen er een heel pak andere in de plaats, die hier hun kamp komen doorbrengen. Daar zijn we heel blij mee. We gaan hen daarom allemaal een welkomstpakket bezorgen, en hen aanmoedigen om bij onze lokale middenstanders en landbouwers –en bij de Wereldwinkel– hun inkopen te doen. Vandaag heeft het gemeentebestuur zelf ook nog een eigen kampplaats : het Paviljoen. Dat is voorbijgestreefd en kost bovendien veel geld. We stoppen daar dus mee, en verkopen het gebouw.

Terwijl de rest van Vlaanderen hier op kamp is, kunnen onze eigen kinderen bij de Speelpleinwerking terecht. Die draait heel goed, en daar zijn we geen klein beetje trots op. We gaan daarom ook proberen om hen een vaste stek te geven. Daar zouden we liefst de gebouwen van het klooster van de Redemptoristen voor gebruiken, eens die door de vzw Kempens Landschap zijn overgenomen. Op die manier zouden er meer beschikbare periodes komen om activiteiten te organiseren, bijvoorbeeld ook in de kerst- of paasvakantie.

Meer speelpleinwerking = meer plezier en meer opvang.

De Essense speeltuintjes kregen de voorbije jaren een opknapbeurt. De meeste zijn heel geslaagd, bij sommige is het wat minder goed gegaan. Kan gebeuren. We gaan ze allemaal evalueren. Sommige kunnen best een stuk avontuurlijker. Vaak is een heuveltje of een boomstam even leuk als een speeltuig. Hier of daar kunnen we de natuur ook wat meer kansen geven. Misschien is er wel plaats voor een "sneukelhaag" : eetbare vruchten waar de kinderen en de vogels dankbaar voor zijn. We gaan de speeltuintjes vooral stipt onderhouden. Een beetje verwaarlozing wordt immers al snel erger. Daarom zorgen we ook voor meer controle. De gemeentelijke administratieve sancties (GAS) kunnen ons daarbij helpen. Ook het systeem van de speelstraten behouden we.

Van de schommel naar de fuifzaal : tegenwoordig gaat het vaak snel. Iets te snel, misschien. We proberen dat op te vangen. Met T-Play, de activiteiten van onze jeugddienst voor tieners. We blijven ook de tienerfuiven ondersteunen. En als er zich een draagvlak ontwikkelt voor een nieuw jeugdhuis, dan springen we graag mee op de kar.

Ook de jongste Essenaren vergeten we niet. De kindergemeenteraad is een goed initiatief, dat we zeker willen verder zetten. Dat houdt natuurlijk wel in dat er ook effectief naar geluisterd moet worden. Daarom krijgt de raad elk jaar een beperkt eigen budget. Bovendien moeten ook de kinderen die niet in Essen naar school gaan, de kans krijgen om in de kindergemeenteraad te zitten.

Ruimte om te fuiven

Toch oud genoeg om te fuiven ? Daarvoor kan u in de nieuwe zaal in de douaneloods terecht – en zolang die er niet is in Zaal Rex natuurlijk. We zorgen ervoor dat een fuif organiseren betaalbaar blijft voor de verenigingen, en doen al het mogelijke om de overlast voor de burens tot een minimum te beperken. Aan Rex, maar ook aan alle andere plaatsen waar vaak wordt gefuifd. Dat zal na de



verhuis naar de loods trouwens een stuk gemakkelijker zijn. We houden ons daarbij strikt aan de nieuwe geluidsnormen. Dat is ook beter voor de gezondheid. Daarom voorzien we in de loods ook een automaat met oordopjes. En we stellen een verplaatsbare automaat ter beschikking via de

Fuiven in eigen gemeente. Waar niemand van wakker moet liggen.

uitleendienst. We willen ook in de nieuwe fuifzaal het liefst met herbruikbare bekken werken, maar wat goed is voor het milieu is dat niet altijd voor de hygiëne. Daar moeten we dus nog eens goed over nadenken. Of hebt u dé oplossing gevonden ?

Hoe goed onze nieuwe fuifzaal ook is, sommige feesten zullen altijd elders doorgaan. Pullenbal, Oogstfeesten, Waaifeesten... het zijn tradities waar we niet aan willen raken. En als echte Essenaar begrijpt u ook wel dat ze er gewoon bij horen – enkele keren per jaar. We gaan wel goede afspraken maken met de organisatoren. We vragen hen ook om de burelen netjes op de hoogte te houden van wat er te gebeuren staat. Aan de politie vragen we om buiten het terrein of de tent een oogje in het zeil te houden, want vaak wordt daar meer overlast gecreëerd dan op het evenement zelf.

Nu we het toch over muziek hebben : er leeft heel wat muzikaal talent in onze gemeente. En nog meer "muzikale goesting" – niet iedereen kan nu eenmaal "The Voice of Europe" worden. Daarvoor moeten we echt op zoek naar een goede repetitieruimte. De backstageruimte van "Cultureel Centrum Rex" lijkt ons de beste oplossing. In elk geval moeten we ervoor zorgen dat ze gemakkelijk toegankelijk is, en dat het materiaal kan blijven staan.

"Loud music and cars...", het is een cliché natuurlijk. Er zit zo ongelooflijk veel meer in de jeugd van vandaag. Maar in elk cliché zit een beetje waarheid. Dus voorzien we naast repetitieruimte ook een vast verkeersoefenterrein. Daar maken we samen met het Vlaams Verkeerscentrum werk van, zodat we ook af en toe begeleiding kunnen voorzien om de verkeersmanoeuvres aan te leren.

We willen de Essense jongeren ook bij het beleid betrekken. Daarom zorgen we voor informatie op maat. Vooral via het internet natuurlijk. De jeugdwebsite wordt daarom ook helemaal vernieuwd, en een stuk interactiever gemaakt. Bovendien blijven we samenwerken met het JAC-Punt in Kalmthout. En met het Opvoedingspunt.

Esschen, met de E van Erfgoed en de C van Cultuur

Esschen : zo werd de naam van onze gemeente vroeger gespeld. Op het stationsgebouw vinden we die naam nog terug. En zo hebben we nog heel wat erfgoed, waar we goed voor moeten zorgen. Maar Essen leeft niet in het verleden. U zorgt gelukkig mee voor een springlevende, bruisende gemeente.

Een vaste stek voor beeldende kunsten.

Creatievelingen te over in Essen. Bloemschikken, handwerkjes maken, boetseren, schilderen... het gebeurt elke dag wel ergens in onze gemeente. We blijven daar ruimte voor ter beschikking stellen. En in de douaneloods voorzien we ook een centrum voor beeldende kunst. We verhuizen Tatteltje en de Academie Noord daar naartoe. Dan kunnen we die werking ook beter op elkaar afstemmen en beter bekend maken. Ook tentoonstellingen kunnen er plaatsvinden. Tenzij ze liever naar de Kiekenhoeve trekken, al zal het daar wel afgesproken moeten worden met de uitbater. Het gemeentebestuur blijft zelf ook een kunstbeleid voeren. We



zorgen voor mooie en passende kunstwerken in onze gebouwen en in het straatbeeld, en initiatieven zoals de Kunstroute krijgen onze volle steun.

Ook Muzarto, onze academie voor woord en muziek –en dans !– heeft een vaste plaats verworven in onze gemeente. De school draait heel goed, en gaan we dus even sterk blijven ondersteunen. Zo willen we van de nieuwe richting dans echt een succes maken. Samen met de burens van Kalmthout. Met hen gaan we meer transparante afspraken maken, zodat we het draagvlak bij onze zuiderburen ook behouden. Net zoals WIGO geven we Muzarto meer autonomie, door een budgethouderschap in te voeren. We weten immers dat we ze wel kunnen vertrouwen, daar in de Kerkstraat !

Een toneelzaal voor Essen

We gaan Rex tot een podiumzaal omvormen. Dan ligt Muzarto natuurlijk op een ideale plaats als aanvulling daarbij. We streven naar een zaal met een 350-tal vaste zitplaatsen. Een deel van het huidige vlakke stuk wordt podium, een deel van het huidige podium wordt een vaste backstageruimte. Het stuk tussen zaal en café wordt omgebouwd tot inkom en vestiaire. En café Rex blijft wat het is, maar doet ook dienst als foyer. U kan er dus ook voor en na de voorstelling terecht. Ook het sanitair wordt gescheiden voor café en toneelzaal, en herbouwd.

Met "Cultureel Centrum Rex" zal Essen eindelijk de zaal krijgen die het verdient. Met de verhuis van fuiven zullen de burens de overlast heel wat zien afnemen. Bovendien is het onze bedoeling dat ze op termijn op een mooi plein in plaats van op een viaduct kijken. In de zaal is ruimte voor toneel en muziek, of voor alles wat zich het best op een podium afspeelt. Ook repetities van muziekverenigingen kunnen hier natuurlijk doorgaan.



De bibliotheken van onze gemeente stonden de voorbije jaren af en toe in het oog van de politieke storm. We mogen daarbij natuurlijk niet vergeten dat ze gewoon heel goed werk leveren. Die dynamiek gaan we zeker behouden en zelfs verder versterken. Het is immers de bedoeling om met de bib zoveel mogelijk Essenaren te bereiken. De wijkbibliotheken blijven bestaan en worden uitgebouwd tot ontmoetingsruimtes en antennes van de gemeentelijke dienstverlening. De bibliotheken moeten ook blijven inspelen op het veranderende media-aanbod, want stilstaan is op dat vlak onvermijdelijk achteruitgaan. En ze krijgen ook een rol bij de ontsluiting van het gemeentelijk erfgoed.

Carnaval en het paasweekend zijn klassiekers op de Essense kalender. Die blijven we dus steunen. En in het hele aanbod van alles wat in Essen wordt georganiseerd, neemt de elf juliviering in ons hart een bijzondere plaats in. Die viering werd de voorbije jaren op het juiste spoor gezet, en we gaan op die ingeslagen weg verder. We maken ze wel helemaal gratis. En in plaats van weg te kruipen achter de Oude Pastorij zien we ze liever doorgaan op één van de pleinen in onze gemeente. Op het Heuvelplein. Of op het Stationsplein – binnen enkele jaren, dan.





Essen koestert zijn verleden

Dat is de toekomst, maar zoals al gezegd heeft Essen ook een rijk verleden, dat heel wat erfgoed heeft overgeleverd. De typische gebouwen, de karakteristieke straatzichten en de landschapsrelicten willen we zoveel mogelijk behouden. Daarom gaan we een bestemmingsplan (RUP) uitwerken waarmee we de meest waardevolle plekken extra bescherming geven. In samenwerking met de vzw Kempens Landschap gaan we ervoor zorgen dat

de hele site van het Redemptoristenklooster (Rouwmoer) zo veel mogelijk bewaard blijft. Als de familie De Belder ooit het domein Hemelrijk zou willen verkopen, dan gaan we ook met Kempens Landschap samenwerken om het een publieke bestemming te geven, zonder het unieke natuurkarakter ervan in gevaar te brengen.

Het onroerend erfgoed van onze gemeente zit in enkele mooie musea. In de eerste plaats in het Karrenmuseum. Dat willen we de komende jaren helpen om een volwaardig museum te worden, waar het verhaal van het transport in onze streken in de vorige eeuwen in een aangenaam kader wordt verteld.

We willen het museum helpen om professioneel en met de inzet van de gelukkig talrijke vrijwilligers net wat hoger te mikken dan vandaag. Zo kan ook de uitstraling naar de rest van Vlaanderen versterkt worden. We maken daarom de omgeving ook aantrekkelijker, door te proberen in samenwerking met de familie De Belder het park aan de Kiekenhoeve terug uit te breiden (richting Hoek), om zo te compenseren wat door de nieuwe sporthal verloren ging. Een eventuele verbouwing van de Kiekenhoeve kan, maar moet gebeuren met respect voor de erfgoedwaarde van het gebouw. Daar laten we best een specialist op toezien. In dat kader kan ook de schuur terug worden opgebouwd, die dan bij de concessie wordt gevoegd. En hoewel we de inzet van de huidige uitbater waarderen, mogen we niet vergeten dat een goede concessie om de zoveel tijd opnieuw open verklaard moet worden. Zodat we er ook als gemeenschap een zo hoog mogelijke meerwaarde uit halen.

Uiteindelijk moet de Hemelrijksite als één geheel worden bekeken, van de douaneloods tot aan de Kiekenhoeve. De samenwerking tussen alle aanwezige

Ons verleden moet een toekomst krijgen !

organisaties (gemeente, VVV, Karrenmuseum, privépartners...) moet zo sterk mogelijk worden uitgebouwd. Ook het beheer van de site moet gecentraliseerd worden, zodat het personeel efficiënter kan worden ingezet. Op termijn willen we de Quarantainestallen geschikt maken voor wie in onze gemeente wil overnachten. En het domein verdient ook een volwaardige kinderboerderij, in plaats van een klein dierenparkje.

Twee andere museumcollecties in onze gemeente hebben in de eerste plaats een pedagogische waarde : die van het Gerard Meeusenmuseum en die van het Bosmuseum. Daarvoor zijn twee pistes



mogelijk : ofwel worden ze vooral als collectie bewaard en worden er af en toe tentoonstellingen mee georganiseerd, in de eerste plaats gericht op de scholen. Ofwel behouden ze een permanente plek, bijvoorbeeld in het huidige klooster aan Rouwmoer.

Daarnaast zoeken we ook een oplossing voor het immaterieel erfgoed. De gemeente voert sinds enkele jaren een heel doordacht en dynamisch beleid voor de archieven van de burgerlijke stand en de

*We laten onze archieven beter niet
aan de muizen over...*

parochieregisters, met de digitale ontsluiting als parel aan de kroon. Maar de Heemkundige Kring, het gemeentebestuur en de andere geïnteresseerden moeten nu de handen in elkaar slaan om ook de andere archieven (van verenigingen, scholen, bedrijven...) te inventariseren, voor de toekomst veilig te stellen en te ontsluiten. De archieven moeten een degelijke plaats krijgen, te beginnen met dat van de Kring, zodat aan de digitalisering en de ontsluiting van de collectie kan worden begonnen. Vervolgens kan dan stelselmatig aan de integratie van de verenigingsarchieven worden gewerkt. En wie weet wat u zelf nog allemaal bijhoudt. Er zitten nog schatten op de Essense zolders. Als het aan ons ligt, wacht die een beter lot dan als voedselvoorziening voor knaagdieren...

Voor zowel de museumcollecties als het secretariaat en het archief van de Heemkundige Kring zijn er verschillende mogelijkheden, die ook afhankelijk zijn van het draagvlak van de Kring. Eén optie is een uitbouw van het Heemhuis op de Hemelrijksite, een andere mogelijkheid is een verhuis naar het Redemptoristenklooster. Als de samenwerking met het Redemptoristenklooster niet lukt, dan moet binnen de Hemelrijksite naar een oplossing worden gezocht. Dat kan door het Heemhuis uit te bouwen.

Overigens is het erfgoed van morgen audio-visueel en digitaal. Zoals we oude foto's en oude filmbeelden moeten bewaren en digitaliseren –waar onze gemeente via het project 'Essen in Beeld' een unieke voortrekkersrol in speelt– moeten we ook de media van vandaag bewaren. Wat over Essen op radio, tv of het internet verschijnt zou best ook op één of andere manier gearchiveerd worden. Dat kan een gemeentebestuur niet alleen. Zou u ons geen handje willen helpen ?

Als gemeentebestuur hebben we ook een eigen stukje erfgoed opgebouwd. Al die mensen die Essen in de loop der jaren bestuurd hebben verdienen het om niet tussen de plooiën van de tijd te vervagen. Maar we kunnen niet van elke burgemeester die Essen ooit had en nog zal hebben een schilderij in de raadszaal hangen. Daarom stellen we voor om ergens in het nieuwe deel van het gemeentehuis een historisch overzicht aan te brengen van de burgemeesters (en "maires" toen de Fransen het hier voor het zeggen hadden) die onze gemeente heeft gehad. Omdat het Essen van vandaag geworteld is in het Esschen van gisteren...

Tenslotte horen ook het Essense wapenschild en onze kleuren bij ons erfgoed. Een modern logo is goed, maar waarom moet dat in oranje en groen ? Daar maken we dus geel en blauw van. Stap voor stap, zonder onnodige kosten te doen.

*De gemeentekleuren van Essen ?
Blauw en geel, natuurlijk !*

Om dat erfgoedbeleid te coördineren en op gang te houden, is er sinds enkele jaren een erfgoedcel. Een

goed initiatief, dat we willen verder zetten en versterken.



Een gemeente die de kerk in het midden houdt

De tijd is al lang voorbij dat alle Essenaren op zondag samen naar de kerk gingen. Als gemeentebestuur waarderen we ieders overtuiging, en zelf stellen we ons vanzelfsprekend neutraal op. Desalniettemin heeft de katholieke godsdienst een grote stempel op onze gemeente gedrukt, en dat erfgoed willen we natuurlijk bewaren. Daarenboven beheert de katholieke gemeenschap in Essen heel wat openbaar domein. Daar moeten we goede afspraken over maken.

In de eerste plaats moeten we eens naar de parochiekerken kijken. We gaan daarover uitgebreid overleggen met de kerkelijke overheden. Samen met hen gaan we na hoeveel parochiekerken Essen nodig heeft. We onderzoeken tevens of sommige kerken op termijn ook een andere functie kunnen krijgen.

*Durven nadenken over de toekomst
van onze kerkgebouwen.*

We moeten eindelijk werk maken van een mooie ruimte voor burgerlijke begrafenis. Het is toch al te gek dat onze gemeente daar na jaren palaveren nog altijd niet over beschikt ?

Naast de eigenlijke kerkgebouwen zijn er de scholen, de parochiezalen en een aantal jeugdlokalen. Die gebouwen zijn er niet zomaar gekomen. Ze zijn gezet met gemeenschapsgeld, uit de tijd dat zowat iedereen nog bij de katholieke gemeenschap hoorde. De kerk heeft met die gebouwen dus ook een bepaald engagement tegenover de gemeenschap opgenomen, waar we niet zomaar aan voorbijgaan.

De inrichtende machten van de scholen kunnen waarschijnlijk best op eigen benen staan, daar moeten we als gemeentebestuur niet echt een rol in spelen. Al willen we wel over gezamenlijke infrastructuur overleggen, zoals de nieuwe turnhal. De parochiezalen zijn een ander verhaal. Die hebben het niet allemaal even gemakkelijk om financieel het hoofd boven water te houden. Zolang de parochies ze behouden, vinden we dat natuurlijk goed. Als dat niet meer zo zou zijn, denken we dat er in eerste instantie best via de privésector naar een nieuwe bestemming wordt gezocht. Als gemeentebestuur bieden we zelf voldoende mogelijkheden aan de verenigingen aan. Al staan we natuurlijk altijd open voor een gesprek. En tenslotte zijn er de jeugdlokalen. Daarvoor willen we duidelijk onze verantwoordelijkheid mee opnemen. We vinden dat elke jeugdbeweging een degelijk dak boven het hoofd moet hebben.

Een gemeente met een brede blik op de wereld

Essen heeft een heel mooie traditie van internationale samenwerking. Onze gemeente zond missionarissen uit, en speelde een pioniersrol bij het ontwikkelen van verzusterings en stedenbanden. Als grensgemeente kennen we bovendien heel goed het klappen van de internationale zweep. Ook al is de grens van vandaag al lang niet meer de absolute scheidslijn die



***Reizen om te leren ?
Minder reizen, meer leren !***

ze in 1648 werd.

We blijven dat internationale engagement opnemen. Essen mag nooit een afgesloten eiland op de wereldkaart worden. De steden en gemeenten

waarmee we een band ontwikkelden mogen op onze duurzame vriendschap rekenen. Toch willen we vooral het officiële luik van de stedenband met Witzenberg herbekijken. We denken dat de bestuurlijke samenwerking daar te weinig heeft opgeleverd. We zullen daarom vooral de samenwerking tussen de scholen van Essen en Witzenberg de volgende jaren sterk stimuleren, en de samenwerking tussen de twee gemeentebesturen afbouwen op die terreinen waar we te weinig resultaten zien. In Zuid-Afrika, maar ook in Essen.

We willen dat de samenwerkingsverbanden die onze gemeente aangaat minder eenrichtingsverkeer worden. Er zijn in deze wereld ongetwijfeld ook lokale besturen waar wij zelf heel veel van kunnen leren. Misschien moeten we een samenwerking uitbouwen met een gemeente in Scandinavië. Of in de VS. Niet om veel te reizen (er zijn technologieën genoeg waarmee je kan communiceren), wel om echt wederzijds beleid uit te wisselen. Ideaal zou zijn dat we "driehoeksverbanden" kunnen ontwikkelen, bijvoorbeeld met Witzenberg, Essen en een derde gemeente. Zodat we zoveel mogelijk kansen krijgen om van elkaar iets op te steken.

We moeten het bovendien niet altijd zo ver gaan zoeken. We gaan ook met onze Nederlandse buurgemeenten intensiever samenwerken. Economisch beleid, verkeersbeleid, ruimtelijke ordening en milieubeleid, ... het heeft allemaal veel minder zin als

***Leve onze verre vrienden.
En onze goede burenen !***

het aan de grens stopt. Daarom gaan we meer overleggen. Maar we gaan ook proberen meer te proeven van de bestuurscultuur bij de burenen. Kalmthout en Woensdrecht wisselden de voorbije jaren even hun burgemeesters uit. Waarom proberen wij dat eens niet met schepenen, raadsleden of de gemeentesecretaris ?

Bovendien moeten we in elk geval goed in de gaten houden wat er over de grens gebeurt. De plannen met de natuur- en woongebieden van onze burenen kunnen grote gevolgen hebben voor Essen. Zo blijven we zeker de ontwikkelingen rond "Maintenance Valley" in Woensdrecht in de gaten houden. Een drukke luchthaven op één kilometer van Hoek ? Dan is het logisch dat u daar ook over kan meepraten !

***Essen, een stukje Vlaanderen waar
de hele wereld thuis is.***

Een brede kijk op de wereld om ons heen begint natuurlijk bij onszelf. Essen haalde het FairTradelabel, en dat gaan we behouden en versterken. Door de Wereldwinkel te ondersteunen en door als

gemeentebestuur –waar dat mogelijk is- consequent te kiezen voor producten uit de eerlijke handel. Ook de werking van Essen en de Derde Wereld, de Derdewereldbeurs en de 11.11.11-actie kunnen op onze steun blijven rekenen. Tenslotte moet Essen misschien wel een officiële (vrijwillige) ambassadeur van onze gemeente aanstellen om ons over de grenzen mee te vertegenwoordigen. Zodat Essen in de wereld nog meer dan vandaag een gezicht krijgt.



IV



**WERKEN EN
WINKELEN
IN EIGEN
GEMEENTE**

Het gaat niet zo goed met de werkgelegenheid in Essen. Er zijn niet genoeg Essenaren met een baan, en er zijn ook niet genoeg banen in onze gemeente. Dus gaan we werk maken van meer werk. Niet door zomaar eender welk bedrijf naar onze gemeente te halen, want Essen is in de eerste plaats een groene en open woongemeente. Wel door goed te plannen en ons op de kaart te zetten als winkelgemeente. En als aantrekkelijke pleisterplaats voor toeristen. Hebt u geen werk ? Dan gaan we meehelpen om een baan te vinden. Hebt u wel werk ? Dan moeten we er mee voor zorgen dat u er vlot kan geraken. En dan moeten we ervoor zorgen dat u blijft via opleiding, want vandaag aan de slag zijn is veel minder dan vroeger een garantie om ook morgen nog een baan te hebben.

Essen, waar het goed winkelen is

Waar winkelt u ? Vooral in Essen ? Trekt u de grens over naar Roosendaal ? Of raakt uw winkelkarretje in Kalmthout gevuld ? U kiest maar, hoor. Daar gaan we ons niet mee bemoeien.

*Winkelt u niet graag in Essen ?
Morgen wel !*

Maar we gaan wel proberen u te verleiden om meer voor Essen te kiezen. Daarom willen we de centrale winkelstraten Stationsstraat en Nieuwstraat aantrekkelijker maken. Door de mobiliteit anders te regelen. Zeker in de Stationsstraat willen we meer

plaats voor winkelende fietsers en voetgangers. Misschien moeten we er wel een eenrichtingsstraat van maken, als we daarmee het nieuwe mobiliteitsplan rond krijgen. We gaan de straat ook gezelliger maken, met nog wat meer groen.

En we gaan meehelpen om de winkels aantrekkelijker te maken. Veel gemeenten stapten de voorbije jaren in een project van panden- en gevelrenovatie. Als de Vlaamse overheid daar opnieuw middelen voor uittrekt, dan willen we er als de kippen bij zijn. En anders moeten we het zelf doen. We voorzien dan ondersteuning voor winkeliers die hun zaak vernieuwen, en voor iedereen die in de winkelstraten de gevel wil verfraaien. Bovendien werken we een subsidie uit voor "wonen boven winkels". Daardoor gaat er steun naar wie de woonruimte boven de winkel afzonderlijk toegankelijk maakt. We beseffen ook dat een goede sfeer in de winkelstraten belangrijk is. Daar gaan we dus aan werken.

Winkelcentrum

Tegelijk beseffen we heel goed dat Essen vooral een centrale winkelkern mist. Dat de winkels verspreid zijn, is op zich goed. En waar uw winkel ook is, het gemeentebestuur heeft hem daar graag. Maar we willen toch een sterkere kern uitbouwen. Liefst zoeken we ruimte voor een volwaardig winkelcentrum. Met een ondergrondse parkeergarage. Daarmee willen we ook graag meer dienstenbedrijven aantrekken. Interimkantoren bijvoorbeeld, want die helpen mensen aan werk.

*Krijgt Essen een winkelplein ? Durven
nadenken kan nooit kwaad !*

Omdat we ondergronds parkeren, kunnen we bovendien de bovengrond verkeersvrij houden. Dan kunnen we een gezellig plein maken, zodat u er een terrasje kan doen. En er naar de wekelijkse markt kan gaan. Daarmee komt er leven in de brouwerij. Als u naar Roosendaal rijdt, dan parkeert u óók niet pal voor de winkel. Omdat u gewoon graag voorbij de etalages loopt. Dat effect moeten we bij ons ook creëren. In dat licht willen we de plannen voor de Lonka-site eens herbekijken. Nieuwe



winkels mogen namelijk niet te veel uitwaaiëren. Maar we zeiden het al : het is niet omdat we een winkelkern willen, dat we de andere winkels in de steek laten. Ook de winkels rond Molenheike willen we meer zuurstof geven door de hele Stationsstraat anders in te richten. En de buurtwinkels die her en der gelukkig nog in onze gemeente aanwezig zijn, kunnen op ons rekenen. Daarvoor bouwen we de dienst lokale economie in het gemeentehuis uit, zodat die echt met u meedenkt en probeert om oplossingen te vinden voor uw probleem.

De baanwinkels langs Spijker krijgen met het nieuwe bestemmingsplan (RUP) rechtszekerheid. Dat is een goede zaak. We hopen ook dat ze er blij mee zijn. Door het RUP kunnen er geen nieuwe baanwinkels meer bijkomen, wel andere ambachtsbedrijven. We rekenen er daarom op dat nieuwe winkels de weg vinden naar onze winkelkern. En eigenlijk hopen we ook dat Aldi blijft waar het nu gevestigd is. Daarom willen we wel eens naar extra mogelijkheden uitkijken voor hen.

Natuurlijk hangt dit winkelbeleid heel sterk samen met het mobiliteitsbeleid. Zoals u in het hoofdstuk daarover kan lezen, willen we een gloednieuw mobiliteitsplan, waar meteen een stevig parkeerplan en een bewegwijzeringsplan inzit. Alleen op die manier kunnen we ervoor zorgen dat u de winkels in onze gemeente optimaal kan bereiken.

Zodat u er graag zal gaan winkelen. Wedden ?

Een bedrijvige gemeente

De lokale economie leeft natuurlijk niet van winkels alleen. Essen heeft heel wat productiebedrijven, landbouwbedrijven, aannemers en andere kleine of grotere ondernemingen. Daar zijn we blij mee. Meer nog : we willen extra ruimte creëren. In de eerste plaats zoeken we actief naar bedrijven die

Een bedrijvig gemeentebestuur dat meedenkt met uw bedrijf.

zich willen vestigen op de voormalige Beckers-gronden die nog niet ingenomen zijn.

Vervolgens willen we Rijkmaker stapje voor stapje uitbreiden aan de overkant van de Postbaan. Al willen we die plaats ook gebruiken om de bedrijven die in Essen niet op een terrein met de juiste bestemming zitten ("zonevreemde" bedrijven) een nieuw plekje te geven. En de rest van de bijkomende ruimte willen we zo efficiënt mogelijk gebruiken. Dus gaan we de voorkeur geven aan bedrijven



die bijkomende werkgelegenheid creëren. Want we zien Essen niet als een gigantische opslagplaats van materialen. Daar hebben we niet zoveel aan. En het brengt wel heel veel transport met zich mee. Niet ideaal, dus.



***Werk, werk, werk !
Geen goederen, goederen, goederen...***

Net daarom zijn we heel kritisch tegenover de plannen met de terreinen van Sany Logistics (het voormalige DHL). Eigenlijk is dat landbouwgebied, waarop destijds tijdelijk een transportbedrijf werd toegelaten. Als we het financieel rond kunnen

krijgen (met subsidies, bijvoorbeeld) dan willen we daar het liefst gewoon terug landbouwgebied van maken. Er ging de voorbije jaren al zoveel landbouwgrond verloren in Essen, er mag er gerust terug wat bijkomen.

Een deel van de nieuwe bedrijfsruimte aan Rijkmaker willen we ook gebruiken om een gebouw op te richten waar startende ondernemingen een tijd lang ruimte kunnen huren. Met enkele gemeenschappelijke ruimtes, zodat niet iedereen in hetzelfde moet investeren. Zo helpen we hen om op eigen benen te staan. Ook voor kennisbedrijven (informatica, architectenbureaus, ...) zijn we op zoek naar een aantrekkelijk gebouw. Liefst goed bereikbaar. Het voormalige veevoederbedrijf Schrauwen aan de Mertensdreef misschien ?

Ook de bestaande bedrijventerreinen willen we aantrekkelijker maken. Zo willen we komen tot een eenduidig parkmanagement voor Rijkmaker, samen met de bedrijvenvereniging. Daarover willen we duidelijke afspraken maken. Zo kan er worden samengewerkt rond afvalophaling, parkeerbeleid, energievoorziening... En we willen meer aandacht geven aan de groenschermen rond bedrijven. Door ze beter te controleren, maar ook met meer tips voor de aanleg en het onderhoud. Zo kunnen we ervoor zorgen dat ook dit groen het hele leefmilieu in onze gemeente ondersteunt. Dat is ook belangrijk voor de ondernemingen zelf : het zorgt ervoor dat ze een draagvlak houden in Essen. En in een aangename omgeving werken uw medewerkers ook gewoon harder. Mooi meegenomen, niet ?

***U wil een bedrijf opstarten ?
Wij zoeken een plaatsje.***

Al die starters kunnen natuurlijk op onze economiedienst rekenen om met hen mee te denken. Door optimaal de bestaande databanken te gebruiken (zoals de VKBO), vermijden we ook dat we telkens opnieuw moeten gaan zoeken waar welk bedrijf ook alweer gevestigd is. Bovendien gaan we de adviesraad lokale economie versterken, zodat we als bestuur nog beter op de hoogte zijn van wat er leeft in uw bedrijf. En in uw vakbond natuurlijk ook. We gaan u via de adviesraad meer betrekken bij het beleid. En misschien kan u er ook wel iets van elkaar leren !

Essen, een oase van beweging

"Een oase van rust", zo noemen we onze gemeente. Om dan uit te leggen hoe goed je hier kan wandelen, fietsen en paardrijden. Het is dus vooral de geest die hier tot rust komt. En dat moeten we natuurlijk versterken. Via het nieuwe mobiliteitsplan gaan we de ontbrekende stukken in de fietsroutes dichtten. We maken een actieplan om de trage wegen (de kleine wegjes door bossen en velden) open te stellen voor wandelaars, en ook daarmee werken we nieuwe routes uit. Naar het voorbeeld van andere Kempense gemeenten maken we ook werk van een netwerk van ruiter- en menpaden, zodat we meer paarden en karren door Essen zien trekken. Al die routes passen natuurlijk in de bekende knooppuntennetwerken.



We gaan er ook bewust aan werken om de routes aantrekkelijker te maken. Als u langs de Kleine Aa / Weerij naar Roosendaal fietst, kan u vaststellen dat er regelmatig bezienswaardigheden zijn. Dat voorbeeld gaan we volgen. Zo zou er een turfvlot geplaatst kunnen worden waar de Roosendaalse Vaart Essen binnenkomt. We voorzien ook de nodige informatiebordjes, zodat de toeristen de leuke plekjes in de buurt en de plaatselijke horecazaken niet zomaar voorbij stappen of rijden. Zo kunnen we hen ook de weg wijzen naar de oplaadpunten voor elektrische fietsen die we willen voorzien. Meer en meer fietsers laten zich immers een beetje helpen door de techniek, en terwijl de fiets oplaadt kan de bestuurder ook even bijkomen. Met een goede trappist, bijvoorbeeld.

Mooi voor de toeristen = mooi voor de Essenaren !

Op de centrale plekken in onze gemeente komt bovendien een eigentijdse infozuil met meer informatie. Zo weet ook iemand die aan het gemeentehuis belandt, wat er in Essen te beleven is. En wie uit de trein stapt, kan meteen een fikse wandeling aanvatten. Tot in het nieuwe stuk park dat we voorbij de Kiekenhoeve samen met de familie De Belder willen realiseren, of helemaal tot aan de

Spillebeek, om dan uiteindelijk moe maar voldaan in de Kiekenhoeve te belanden...



De toerist kan aan het station ook de fiets nemen naar de Kalmthoutse Heide, of wordt verwezen naar het VVV-kantoor "De Tasberg". Meteen de gelegenheid om de verhouding tussen VVV en gemeente wat beter te regelen. Want die VVV doet uitstekend werk, maar soms moeten we ze een beetje sterker kunnen sturen. En beter ondersteunen, bijvoorbeeld om het hele toeristische aanbod van onze gemeente meer als één

product in de markt te zetten.

Zo moeten we optimaal profiteren van onze ligging, op de as tussen Rotterdam en Antwerpen, en midden tussen prachtige natuurgebieden. Net daarom kunnen we best in de Huybergsebaan een nieuwe toegang tot de Kalmthoutse Heide realiseren. Dat kan geregeld worden in het bestemmingsplan waarmee we ook de camping aanpakken. Al zijn we niet overtuigd dat een grootschalig bungalowpark echt realistisch is daar. Dat plan moeten we dus nog eens grondig bekijken. Want eigenlijk geloven we meer in kleinschalige verblijfsrecreatie : bed and breakfast, hoevertoerisme... de Essenaren die daar werk van wil maken, kan op onze steun rekenen.

Een gemeente die werkt

U helpen om een goede baan te vinden, doen we door te proberen om bedrijven naar Essen te halen. Maar natuurlijk kan niet iedereen hier een baan vinden, en dat hoeft gelukkig ook niet. We moeten er wel voor zorgen dat de Essenaren op hun werk kunnen geraken. Daarom leggen we in het hoofdstuk mobiliteit uit hoe belangrijk we Lijn 12 vinden, en goede busverbindingen – ook naar de haven. Ook wie in Nederland werkt moet daar trouwens met het openbaar vervoer naartoe kunnen.



We leven in een kenniseconomie. Morgen nog veel meer dan vandaag. Bovendien verandert onze arbeidsmarkt. Een baan voor het leven is echt een uitzondering. Het is trouwens ook niet zo heel goed voor de economie dat mensen nooit van job

*Essen.
Waar je heel veel kan leren !*

veranderen. Om daarin mee te kunnen, is levenslang leren heel belangrijk. Ook dat is een reden waarom we de Essense scholen willen blijven ondersteunen. En waarom we alle soorten opleiding en vorming heel belangrijk vinden. Als u wil bijleren, dan moet dat kunnen. Het aanbod in Essen moet zo groot mogelijk zijn. Voor zaken die u meteen op het werk kan gebruiken – een informatica-opleiding, bijvoorbeeld. Of een taalcursus. Maar ook vorming die op het eerste gezicht niet direct nuttig is voor uw werk, willen we toch mee aanmoedigen. Omdat bijleren u altijd vooruit helpt. Dus gaan we actief zoeken naar gaten in het vormingsaanbod in Essen en omgeving, en proberen we die mee op te vullen. En we gaan alle informatie daarover ook samenbrengen, zodat u weet wat er kan.

Leren doe je trouwens uiteindelijk nog het best op de werkvloer zelf. Heel wat Essense jongeren zijn elk jaar op zoek naar stageplaatsen. Als gemeentebestuur staan we daar bewust voor open. En we willen best ook helpen zoeken als iemand geen plaatsje vindt. Nog een reden om onze bedrijven goed te leren kennen !

Essen zoekt werk

Echt werk zoeken, dat is toch de taak van de VDAB ? Wel ja. En neen, want de VDAB kan niet alles. Een sterke samenwerking tussen gemeente, OCMW, PWA en VDAB kan daarom wel een verschil maken. En natuurlijk hoort daar in onze streek ook het UWV WERKbedrijf van Roosendaal bij. Daar willen we als gemeente een actievere rol in gaan spelen. Via de zogenaamde "Werkwinkel" als het kan, in een andere structuur als het moet. We gaan een beetje regisseur worden, ook als anderen het stuk spelen. Omdat we zeker willen zijn dat er geen kansen onbenut blijven om de Essenaren aan werk te helpen. En onze bedrijven aan geschikt personeel, trouwens.

Daarom bouwen we ook verder op het grote succes van de eerste jobbeurs die dit jaar georganiseerd werd. We proberen nog meer bedrijven aan te trekken, en we zorgen dat ook de opleidingsmogelijkheden beter uit de verf komen.

Elke dag een beetje "jobbeurs".

Bovendien zijn we op dit vlak een "Johan Cruijff"-gemeente. U weet wel : "elk nadeel heb zijn voordeel". Essen heeft minder werklozen dan andere gemeenten, maar meer leefloners. Die staan nog verder van de arbeidsmarkt af. Een nadeel. Maar die

leefloners worden wel door het OCMW begeleid. Dat betekent dat we er meer vat op hebben. Het voordeel. Nu maakt ons OCMW al heel veel werk van arbeidstrajectbegeleiding. Daar gaan we nog sterker op inzetten. We koppelen welzijn aan werk, en pakken al de problemen waarmee leefloongerechtigden geconfronteerd worden, samen aan. Om onze mensen niet alleen uit het leefloon, maar ook aan duurzaam werk te helpen. Over de drempel heen die het systeem van het zogenaamde artikel 60 heeft gecreëerd. Daarmee helpt men mensen vaak alleen aan een werkloosheidsuitkering, en niet aan werk. Terwijl dat wel de bedoeling is.



We mikken in de eerste plaats op de zogenaamde reguliere arbeidsmarkt. De banen in de winkels en bedrijven, zeg maar. Of in het gemeentehuis ! Maar niet iedereen vindt daar een plaatsje. Daarom vinden we het belangrijk om ook de sociale economie kansen te geven. Zo zorgt een sociaal economiebedrijf al voor een deel van het groenonderhoud in Essen. Zolang we geen concurrentie creëren voor de overige bedrijven, is dat prima. Daar blijven we dus aandacht voor hebben. Daarom willen we ook zicht krijgen op de sociale economie-initiatieven die in en rond onze gemeente actief zijn. Zo kunnen we daar een beroep op doen wanneer het past.

Het OCMW heeft de voorbije jaren een ruim dienstenbedrijf uitgebouwd, met een poetsdienst en een strijkatelier. Binnen het systeem van de dienstencheques. Daarmee helpen we veel mensen aan het werk. Bovendien zorgen we ervoor dat heel wat Essense gezinnen actiever kunnen zijn op de arbeidsmarkt, omdat ze een deel van het huishoudelijk werk uit handen kunnen geven. Jammer genoeg is de wetgeving over de dienstencheques niet goed afgestemd op de wetten voor OCMW's en gemeenten. Daardoor wordt het dienstenbedrijf stilaan onbetaalbaar. We moeten dus eens uitkijken of we niet in samenwerking met een uitzendkantoor de lasten kunnen verminderen, zonder de lusten op te geven. En uw werkgelegenheid mag het gemeentebestuur ook wel wat kosten, vinden we !



V



**EEN GROENE,
LANDELIJKE
EN OPEN
GEMEENTE**

Beeld het je eens in... Essen, maar dan zonder weiden, zonder velden, zonder bossen. Zonder dieren, zonder bloemen, zonder bomen. Neen, dan zou het misschien nog wel Essen heten, maar het zou Essen niet meer zijn. Groen en open ruimte maken onze gemeente tot wat ze is. Maar ze staan onder druk. Er is steeds meer ruimte nodig om te wonen. En dus om te winkelen, te werken, te rijden. Omdat we een landelijke gemeente willen blijven, moeten we nochtans heel zuinig zijn op de natuur en de open ruimte. We moeten proberen te gaan voor méér, niet voor minder. En ook voor béter.

Een gemeente waar nog ruimte is

Essen heeft een gemeentelijk ruimtelijk structuurplan. Daarin liggen de grote lijnen vast : waar willen we woonruimte, waar industriegebied, waar landbouw en waar natuur. Die grote lijnen blijven geldig, al moeten we hier en daar eens nakijken of we ze niet moeten bijsturen. Zo kreeg het gebied aan de beekvallei in Wildert een bestemming als woonuitbreidingsgebied, een gebied dus waar ooit woonruimte zou kunnen komen. Maar eigenlijk willen we dat niet : het gaat om een mooi stuk landschap. En het is er ook te nat om te wonen. Daar zijn andere gebieden beter geschikt voor. Dan kunnen we beter ook de bestemming veranderen.



Grote lijnen zijn één ding, vaak zijn het de details die belangrijk zijn. Bij het opmaken van bestemmingsplannen voor specifieke gebieden, de ruimtelijke uitvoeringsplannen (RUPs), worden dikwijls de echte keuzes gemaakt. De voorbije jaren zijn er voor verschillende gebieden in Essen RUPs uitgewerkt. Als we echt keuzes willen maken, dan moeten we meer RUPs kunnen opstellen. De procedure duurt al gauw enkele jaren, en dus gaan we er enkele tegelijk opstarten. Daar

***Een open, groene en landelijke
gemeente aan de grens ?
Essen natuurlijk.***

koppelen we ook een financieel plaatje aan. Als we een RUP opmaken dat het gemeentebestuur geld gaat kosten (onteigeningen, wegen...), dan moeten we dat natuurlijk goed plannen.

Met die RUPs moeten er ook enkele vergissingen worden rechtgezet. Zo werd er te gul omgesprongen met de mogelijkheid om meergezinswoningen –appartementen– te bouwen. Om de appartementering tot een minimum te beperken, gaan we een specifiek RUP opmaken. Ook het hele domein Hemelrijk en de stationsomgeving moeten in een RUP worden gevat, niet enkel de terreinen aan de loods. En voor het landschappelijk waardevol landbouwgebied rond Hoek willen we ook een specifiek RUP, zodat we er de landbouw en het landschap samen kunnen verankeren. Voorts zetten we een RUP voor de dorpskern van Hoek op touw. Er komt ook een RUP om de beekvalleien van de Kleine Aa en de Spillebeek te vrijwaren, en



één voor de belangrijke kleine landschapselementen doorheen de hele gemeente. De planning voor het winkelknooppunt Nieuwstraat/Stationsstraat vergt ook een nieuw RUP.

Een belangrijk uitgangspunt daarbij is dat we u zekerheid willen geven. Onduidelijke toestanden, zoals we die gedurende jaren in de weekendzone of langs Spijker hebben gekend, willen we de wereld uithelpen. Die leiden immers alleen tot onzekerheid en onrechtvaardige situaties, waarbij de ene wel mag wat voor de andere verboden is.

Bovendien willen we sommige bestemmingen ook effectief op het terrein realiseren. Dat betekent dat we al eens iets moeten durven afbreken. Bijvoorbeeld waar we binnen de dorpskernen aan inbreiding willen doen. Of aan Sany Logistics, waar we op termijn gewoon terug landbouwgebied van willen maken, als dat financieel haalbaar is.

Die plannen maken we als gemeentebestuur niet alleen. Onvermijdelijk zullen we beroep blijven doen op studiebureaus, maar die willen we vooraf wel meer input geven, zodat ze weten in welke richting ze kunnen werken. We willen ook de betrokkenen meer van bij het begin bij de plannen betrekken, door een hoorzitting te organiseren vooraleer het studiebureau aan de slag gaat. En we rekenen op de Gecoro (gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening) om de plannen echt bij te sturen. Daarom willen we graag een Gecoro die het bestuur durft tegenspreken, die een eigen visie ontwikkelt en ons dwingt om onze keuzes goed te onderbouwen.

De principes van een strak ruimtelijk beleid, waarbij we de open ruimte en het landelijke karakter van de gemeente willen vrijwaren, trekken we ook door naar de toekenning van vergunningen zoals de milieuvergunning of de socio-economische vergunning die nodig is voor bepaalde economische

activiteiten. En we maken werk van een degelijke handhaving, samen met de politie. Want plannen maken op papier is één ding, ervoor zorgen dat ze "ten velde" niet met de voeten worden getreden is vaak nog iets anders.



Plaats voor de landbouw

Geen landelijke gemeente zonder landbouw. Dat klinkt evident, maar het is het niet. De landbouw als economische sector staat onder druk. En al te vaak worden natuurbeschoud en landbouw tegen elkaar

uitgespeeld. Voor ons staat de leefbaarheid van de familiale landbouwondernemingen voorop. Daarom willen we in de eerste plaats werken aan zekerheid voor de boer als ondernemer, en de gebieden die we op termijn als landbouwgronden willen vrijwaren, ook duidelijk zo bestemmen.

Daarnaast gaan we de landbouwers actiever betrekken bij het beheer van het landbouwlandschap. Samen met de boeren bekijken we hoe we zo veel mogelijk diversiteit in teelten kunnen behouden, zodat er in Essen naast maïs ook andere graansoorten groeien. Nu

***Ruimte voor de landbouw is ruimte
voor ons allemaal.***



al hebben veel landbouwers in Vlaanderen een beheersovereenkomst met de Vlaamse Landmaatschappij (VLM) afgesloten. In dat kader werken landbouwers gedurende enkele jaren vrijwillig mee aan een project rond soortenbescherming of tegen bodemerrosie. Omdat in heel Vlaanderen gemerkt wordt dat dit een positief effect heeft op de biodiversiteit en de waterkwaliteit, willen we die vrijwillige overeenkomsten ook in Essen stimuleren.

We voorzien verder een subsidie voor het aanplanten en beheren van kleine landschapselementen, zoals knotwilgen, houtkanten, kikkerpoelen... Als het kan, werken we daarvoor samen met het Regionaal Landschap de Voorkempen – de subsidiemogelijkheden die zij bieden willen we immers ten volle benutten. Daaraan koppelen we een gratis plantgoedactie, om het zo mogelijk te maken om de verplicht opgelegde groenschermen die nog niet werden aangeplant ook in orde te maken. Daarbij gaan we er wel vanuit dat niet alles wat nieuw geplant wordt, er ook voor eeuwig moet blijven liggen. Soms zal er nadien al eens iets terug verplaatst moeten worden.

*Omdat landbouw zoveel
méér kan zijn...*

We stimuleren de landbouwers om duurzaam te werken : economisch efficiënt, ecologisch en sociaal aanvaardbaar. Verder willen we hen aanzetten om hun activiteiten te verbreden. Dat kan door het hoevetoerisme te promoten, en ruimte te bieden voor

plattelandsklassen. Ook zorgboerderijen bieden mogelijkheden. Daarnaast willen we de eigen verkoop van producten aanmoedigen, de zogenaamde "korte-ketenverkoop". Daarom gaan we informatieborden plaatsen, zodat de toeristische maar ook de educatieve waarde van de landbouwactiviteiten beter uit de verf komt.

Om de landbouwers daarbij te ondersteunen, zouden we liefst samen met enkele andere gemeenten een landbouwambtenaar aanstellen. Die kan dan een netwerk uitbouwen en als aanspreekpunt dienen, maar ook initiatieven voor de landbouw nemen. Bijvoorbeeld om te helpen bij het verbreden van de activiteiten en om onderling nog meer samen te werken. Bij het samen aankopen van goederen en diensten, zoals in Essen nu al gebeurt. Of om samen met een landschapsarchitect na te denken over de inrichting van het landbouwgebied. Andere mogelijkheden zijn het oprichten van landbouwleerpaden of het organiseren van een landbouwmarkt – in samenwerking met de plattelandsverenigingen. Zo betrekken we iedereen bij de landbouw !

Een actief natuurbeleid

Vanuit het gemeentebestuur willen we de natuur in onze gemeente een handje helpen. Dat kan ze wel gebruiken : de biodiversiteit in onze gemeente –de verschillende soorten planten en dieren die hier leven– nam de voorbije decennia sterk af. Dat maakt onze gemeente minder aantrekkelijk.

*Natuurgebieden
versterken.*

Daarom moeten we de grotere natuurgebieden in onze gemeente goed beschermen, en de kwaliteit ervan verbeteren. De voorstellen van Natuurpunt en de Werkgroep Leefmilieu vormen daarbij ons uitgangspunt. Zo zetten we in op een versterking van de vallei van de Kleine Aa. Die willen we zoveel mogelijk opnieuw in bochten laten lopen. Meanderen, heet dat. Eventueel verleggen we de fietspaden daarvoor. Het stukje tegen de Nederlandse grens willen we als een natuurgebied ontwikkelen.



Ook andere kansen om bossen uit te breiden willen we benutten. De opbrengstbossen moeten we evalueren. Wellicht is de natuurwaarde die we eruit kunnen halen veel groter dan wat het hout opbrengt. Het zou ook mooi zijn om in Horendonk aan het Benegobos een natuurgebied met grazers te realiseren. Dat leggen we allemaal vast in een nieuw bosbeheerplan voor de komende 20 jaar. Daarbij streven we ernaar om alvast alle publieke bossen te laten evolueren naar een gemengd loofbos.



Tegelijk werken we aan een groot draagvlak voor de Essense natuur. Samen met alle betrokkenen (de natuurverenigingen, de jeugd- en sportraad, de Afdeling Natuur en Bos van de Vlaamse overheid...) werken we aan een goed evenwicht. Met wandel-, fiets- en ruitersporen zorgen we ervoor dat zoveel mogelijk mensen ervan kunnen mee genieten. Zonder dat de recreatiedruk te hoog wordt, natuurlijk. We leggen dat allemaal zoveel mogelijk vast in bestemmingsplannen (RUPs). Dat doen we trouwens ook met de natuur in de woongebieden. Alleen door de bestemming te verankeren zorgen we ervoor dat onze gemeente niet overal helemaal van beton wordt. Omdat we allemaal liever in een aangename omgeving wonen !

Ook kleinere stukjes groen kunnen heel veel bijbrengen. Er zijn verloren plekjes (ruilverkavelingsdriehoeken, bijvoorbeeld) die beplant kunnen worden. En de wegbermen ! Daarvan hebben we er kilometers. Sommige moeten we eerst terug vrijmaken. Om dat aanvaardbaar te maken, moeten we ze als gemeentebestuur natuurlijk goed onderhouden. Daarbij gaan we wel duidelijke principes hanteren. We leven in elk geval de bestaande regels na (bermd decreet), we nemen zoveel mogelijk bermen in ecologisch beheer, en we gaan na waar we met een tweejaarlijks onderhoud kunnen werken, naar het voorbeeld van onze zuiderburen in Kalmthout. Daar wordt het ene jaar de ene helft van de berm gemaaid, en het andere jaar de andere helft. Zo kunnen zoveel mogelijk soorten het maaien overleven. We nemen het beheer van de bermen die nu door de natuurverenigingen gebeuren ook stelselmatig over, zodat zij zich op andere taken kunnen concentreren.

Wonen in het groen

Ook aan het groen in de straten geven we veel aandacht. De voorbije jaren is er begonnen met een stelselmatige aanpak van de bomen in de verschillende wijken. Op die ingeslagen weg gaan we absoluut verder, waarbij we vooral inzetten op een degelijk onderhoud van de aanplantingen. Bij de keuze van de bomen denken we ook aan de bijen en de vogels. Die houden we ook in het oog bij de keuze van de beplanting in het straatbeeld. Die mag er best wat minder "afgelikt" uitzien, als we daarmee de natuur beter kunnen helpen. Ook de kerkhoven gaan we stelselmatig meer biologisch



onderhouden, met meer natuurlijke beplanting. Als gemeentebestuur gebruiken we vanaf 1 januari 2013 geen pesticiden meer, en aan de aannemers die voor ons werken leggen we hetzelfde op.

We helpen ook u, Essenaar, om onze gemeente groen te houden. De mensen in de weekendzones (woonzones met bosrijk karakter) moedigen we aan om zoveel mogelijk het boskarakter te respecteren. We

Eén boom weg = minstens één boom terug !

kijken ook strenger toe op de kapreglementeringen, en we controleren de opgelegde compensaties beter. We zorgen ervoor dat de "bomenbalans" in onze gemeente in evenwicht blijft, en dat er dus niet meer bomen verdwijnen dan er bijkomen. De meest waardevolle bomen in onze gemeente komen in het specifieke RUP dat we voor de landschapselementen en het erfgoed opmaken.

Om u aan te moedigen om via uw tuin mee te werken aan de biodiversiteit, herhalen we de actie "Behaag je landschap" elk jaar. En wie gaat bouwen of een bedrijf opstart, krijgt van ons een folder over natuurlijke tuinen en nectarvriendelijke planten. We leggen ook uit hoe u in woonstraten met tegeltuintjes of geveltuintjes toch voor groen kan zorgen. En we gaan op zoek naar de mooiste én de meest biodiverse tuin in onze gemeente. Bovendien leggen we een volkstuinparkje aan in de gemeente, waar mensen terechtkunnen die geen tuin hebben. We gaan wel eerst na of er voldoende vraag naar is, door een voorinschrijving te organiseren. En we denken ook na over een systeem van tuinruil : heeft u een tuin waar u zelf niet meer voor kan of wil zorgen ? Misschien heeft een andere Essenaar wel interesse !

Essen, waar dieren thuis zijn

Als gemeentebestuur dragen we de vogels een warm hart toe. Daarom grijpen we de kansen aan om gierzwaluwkasten te plaatsen, en gaan we ook na hoe de kasten die er zijn zo goed mogelijk beschermd kunnen worden. En tenslotte ondertekenen we als gemeentebestuur het Natuurpuntcharter voor de biodiversiteit. Daarmee gaan we als gemeentebestuur nog een vogel adopteren : de roodborsttapuit. Wedden dat die zich binnen zes jaar als nooit tevoren thuis voelt in Essen – net zoals u !

Een gemeente die goed is voor de dieren, is trouwens goed voor de mensen. Daarom zorgen we ervoor dat er bij de politie minstens één agent zich specialiseert in Dierenwelzijn. We ondersteunen het Essense asiel

***Ziet u ze al vliegen ? Wij wel.
De Essense vogels.***

Canina. Sommige dieren zien we liever niet komen. Ratten, bijvoorbeeld. Op onze vraag is de rattenbestrijding versterkt, en dat willen we zo houden. Ook zwervkatten kunnen een probleem worden. Dat houden we dus goed in de gaten, en indien nodig nemen we de gepaste maatregelen.

Tenslotte laten we geen circussen met wilde dieren meer toe in de gemeente. Als ze toch (tamme) dieren bijhebben, maken we goede afspraken, zodat de dieren goed verzorgd worden.

Afval voorkomen

Essen voert een degelijk afvalbeleid, al vele jaren. We gaan op die ingeslagen weg verder. We blijven proberen om u ervan te overtuigen dat u preventief beter afval vermijdt, of het hergebruikt. Lukt dat niet, dan gaan we recycleren. Pas als laatste stap komt storten in aanmerking.



Daarom gaan we geleidelijk overstappen naar intelligente afvalcontainers, zodat iedereen betaalt in functie van de hoeveelheid afval die je op straat zet. We blijven ook het thuiscomposteren aanmoedigen. Wat de papierophaling betreft, blijven we de verenigingen steunen die hun ronde willen behouden. En we kijken strenger toe op het verbod om zomaar textiel of oud ijzer op te halen.

Het containerpark werd de voorbije jaren vernieuwd, en werkt goed. Ook dankzij de samenwerking met IGEAN. We gaan toch eens onderzoeken of we die samenwerking niet verder kunnen versterken. De vuilnisbakjes in de straten zijn pas vernieuwd. Een hele stap vooruit. We blijven die wel goed in de gaten houden. Het is niet de bedoeling dat ze zwerfvuil aantrekken natuurlijk. Als dat toch gebeurt, dan zetten we de gemeentelijke administratieve sancties (GAS) in.



Samen werken voor nog minder afval.

Tenslotte hebben we als gemeentebestuur een voorbeeldfunctie. Zo zorgen we ervoor dat we bij voorkeur drukken op (minstens gedeeltelijk) gerecycleerd papier. En we gebruiken duurzaam hout en ecologische kuisproducten. En als we nieuwe voertuigen kopen, dan houden we ook rekening met de zuinigheid en de milieuvriendelijkheid.

Water, de rest komt later !

De Essense waterhuishouding in orde houden wordt één van de grote uitdagingen van de komende jaren. Europa wil dat onze waterkwaliteit verder verbetert. Maar natuurlijk is dat ook gewoon belangrijk voor ons eigen leefmilieu. Zoals heel Vlaanderen maken we daarom systematisch werk van gescheiden riolering, waarbij regenwater afgekoppeld wordt van afvalwater. Bij hevige regenval loopt het regenwater immers beter rechtstreeks in de beken, om zo overstromingen in de dorpskernen te vermijden. Daartoe werken we samen met Infrax een meerjarenplan uit. En als u op de nieuwe riolering moet aansluiten, komt een afkoppelingsdeskundige u met raad en daad bijstaan. Infrax voorziet daarbij ook subsidies, en die willen we zeker behouden zien.

Om ook op korte termijn werk te maken van een betere waterkwaliteit, gaan we andere technische oplossingen bekijken, zoals retentiebekkens ter hoogte van de plaatsen waar de riolen het water niet altijd kunnen slikken (overstorten).

Pompen of verzuipen ? Insijpelen !

We willen de waterwerkzaamheden kaderen in een algemeen waterplan voor Essen. Daarin bekijken we hoe we onze waterlopen zo goed mogelijk kunnen beschermen. Zo overwegen we een



bufferbekken dat in de buurt van de waterzuiveringsinstallatie het verontreinigd water ophoudt, zodat het niet zomaar in de Kleine Aa stroomt.

We werken ook een slotenplan uit, waarbij we de waterretentie van de sloten willen versterken. Dat betekent dat we ervoor zorgen dat het water er niet te snel doorheen stroomt. Dat is beter voor de weiden, en goed tegen overstromingen. We gaan na welke gebieden in Essen te nat zijn om ooit bebouwd te worden, en halen ze via een RUP uit het woonuitbreidingsgebied. Als we toch verkavelen, maken we een degelijke watertoets en gaan we na waar er buffers moeten worden aangelegd. We maken tenslotte werk van de aansluiting van de Magerbeek op de Vest aan de Oude Pastorie, en maken de historische afkoppelingen van die beek terug ongedaan.

Tenslotte gaan we als gemeentebestuur zoveel mogelijk gebruik maken van regenwater. We kijken na waar we de toiletten kunnen omvormen. Samen met de brandweer bekijken we ook eens of het regenwater niet als bluswater kan worden gebruikt.

Essen, een gemeente vol energie

Natuurlijk letten we ook op het energieverbruik van het gemeentebestuur. We investeren verder in isolatie en andere energiebesparende maatregelen. We voorzien groendaken en plaatsen zonnepanelen waar het kan. Op die manier maken we het engagement waar dat we zijn aangegaan om een klimaatneutrale organisatie uit te bouwen. Bovendien zijn we zuinig met verlichting op openbare plaatsen. Ook al omdat te veel licht hinderlijk is voor mens, plant en dier. We doen ook mee aan de jaarlijkse Nacht van de Duisternis.

We denken ook aan uw energiezuinigheid. We gaan na of de premies die de voorbije jaren werden ingevoerd allemaal wel efficiënt werken. We willen u ook graag de kans geven om mee te stappen in het windmolenproject aan Rijkmaker. En we blijven meewerken aan de groepsaankoop van energie die vanuit het provinciebestuur wordt georganiseerd. Ook de Essense bedrijven moedigen we aan om energiezuinig te werken, onder meer door het organiseren van gezamenlijke energiescans.



VI



**EEN GEMEENTE
OM SAMEN
IN TE LEVEN**

Als we eens gingen samenwonen ? U daar. En u ook. Met zijn allen. Neen, niet in één huis natuurlijk. We zien u graag, maar we moeten nu ook weer niet overdrijven. Samenleven in onze gemeente, dat bedoelen we. We zijn toch allemaal Essenaren ? Niet dat iedereen plots hetzelfde moet gaan doen. Wie kiest voor de rust in onze gemeente, hoeft echt niet mee te gaan in de jaarlijkse carnavalspolonaise. Die zal zonder u ook wel doorgaan, wees maar gerust ! Maar we gaan er wel voor zorgen dat iedereen erbij hoort, dat niemand aan de kant moet blijven staan. En de problemen die af en toe bij samen-leven horen, gaan we efficiënt aanpakken.

Een sociaal beleid voor een inclusief Essen

Toen we in 2007 het uitgangspunt voor het lokaal sociaal beleidsplan moesten vaststellen, kwamen we uit bij: "Wij werken samen aan een Essen waar we iedereen kansen bieden om zich optimaal in onze solidaire samenleving te ontplooien." We hebben hard gewerkt om die zin zo te krijgen, en dus gaan we die niet zomaar overboord zetten. We blijven kiezen voor een beleid dat mensen kansen biedt om zich te ontplooien. Een beleid dat niet vertelt hoe u moet leven, maar dat het voor u mogelijk maakt om volgens eigen inzicht in onze samenleving mee te draaien. Een beleid dat niet betuttelt, maar u aanzet om "er iets van te maken".

Dat is een rode draad doorheen ons cultuurbeleid en ons economiebeleid, maar ook en vooral doorheen ons sociaal beleid. Daarom kiezen we ervoor om zoveel mogelijk het zelfstandig wonen aan te moedigen. Net daarom kan u in het hoofdstuk woonbeleid lezen dat we willen helpen om "levensloopbestendig" te bouwen. Dat zelfstandig wonen ondersteunen we waar nodig met poets hulp en met een boodschappendienst. Of nog, met de Handicar en de MinderMobielenCentrale, die maken dat u zich ook kan verplaatsen als u wat minder te been bent.

*Een dienstencentrum dat wel
"Gasthuis" heet maar er zo niet
meer uit mag zien !*

We zorgen ook voor warme maaltijden aan huis.

Of we helpen u in ons nieuw Lokaal Dienstencentrum. Daar brengen we trouwens zoveel mogelijk diensten samen om u te ondersteunen en te helpen uw leven zelfstandig in te richten. Daarom willen we zo snel

mogelijk een degelijke overeenkomst, zodat we niet van vandaag op morgen door de GZA-groep, die nog altijd eigenaar is van het gebouw, uit ons eigen Dienstencentrum kunnen worden gezet !

Zodra we die overeenkomst hebben, gaan we het gebouw ook grondig verfraaien, en de dienstverlening verder uitbouwen. Met een sociale wasserij, bijvoorbeeld. Uiteindelijk willen we de hele welzijnsdienst van het gemeentebestuur trouwens naar hier verhuizen, en ook de poetsdienst (dienstenchequebedrijf) van het OCMW zou beter van hieruit werken. Daarvoor maken we op termijn ruimte vrij door de Academie Noord (beeldende kunsten) naar de douaneloods te verhuizen. Ook de omgeving van het Dienstencentrum maken we aantrekkelijker. Zo zorgen we voor een petanquebaan.



We gaan ook proberen om nog meer afwisseling in de maaltijden te brengen. Daarom komt er af en toe naast het gewone aanbod ook een vegetarisch menu, een bio-schotel of een gerecht op basis van lokale producten.

Ook bij de burens van het Dienstencentrum draait het op volle toeren : de Polikliniek is een onmisbare schakel in het (para)medische aanbod in Essen. We wonen nu eenmaal redelijk ver van het ziekenhuis vandaan. Net daarom willen we het aanbod verder uitbreiden.

Op termijn bouwen we de hele omgeving uit tot een volwaardige Woonzorgzone. Met een ruim aanbod van thuisdiensten zorgen we ervoor dat zoveel

Essen, waar je gerust 110 mag worden.

mogelijk mensen in hun woning kunnen blijven. Wie dat niet (meer) kan of wil, kan terecht in de serviceflats of in een aangepaste seniorenwoning. Dat aanbod moeten we uitbreiden en diverser maken – in de Woonzorgzone, en daarbuiten. We moeten er wel voor oppassen dat we het financieel houdbaar houden, en dus is het de bedoeling om consequent de kostprijs aan de bewoners door te rekenen. Wie dat niet kan betalen, kan altijd bij het OCMW aankloppen. Dat geldt trouwens ook voor wie niet in een serviceflat kan blijven en naar een rust- en verzorgingstehuis (RVT) gaat. Wist u dat die kosten nu alleen in uitzonderlijke gevallen nog op de familieleden verhaald worden ?

Voor de verdere toekomst moeten we eens nadenken over een dagverzorgingscentrum, waar hulpbehoevende senioren (bijvoorbeeld met lichte dementie) overdag terechtkunnen. Er zijn al wel enkele plaatsen in onze gemeente, maar de vraag gaat de komende jaren zeker toenemen.

Het OCMW heeft de voorbije jaren alle sociale toelagen overgenomen en in één helder systeem ondergebracht. Daar hebben we jarenlang voor gepleit, dus zijn we daar tevreden over. Het maakt het ook mogelijk om na te gaan of het geld echt zoveel mogelijk terecht komt bij wie er het meest nood aan heeft. Dat gaan we dus grondig evalueren. Daar betrekken we ook de mensen zelf bij, en we doen beroep op een speciaal daarvoor opgeleide ervaringsdeskundige. Misschien kunnen we op basis van administratieve gegevens ook mensen de weg naar een toelage wijzen waar ze zelf nog niet bij hadden stilgestaan. Ook dat hoort natuurlijk bij een gemeente die meedenkt !

Waarom er in Essen redelijk veel mensen van het leefloon leven, is nog altijd niet zo heel duidelijk. We blijven proberen om dat beter te begrijpen. Maar we proberen hen vooral zo snel mogelijk uit een steunsituatie weg te krijgen, natuurlijk. Ons OCMW wil in de eerste plaats een springplank zijn, een duwtje in de rug om mensen terug op weg te zetten. Daarvoor kunnen we rekenen op een heel sterke sociale dienst, die vooral zo sterk moet blijven.

*Schulden ?
Beter voorkomen dan genezen !*

De voorbije jaren werd ook werk gemaakt van meer juridische ondersteuning, met een wekelijks spreekuur van de Commissie voor Juridische Bijstand. Dat blijven we belangrijk vinden. En de dienst budgetbeheer, die probeert om mensen uit de schuldenproblematiek te

halen en te houden, verricht ook heel nuttig werk. We gaan trouwens meer werk maken van schuldpreventie, want voorkomen is beter dan genezen. En de tariefzetting in de energie- en



telecomsector heeft het er niet eenvoudiger op gemaakt, natuurlijk. Of denkt u echt dat u bij de goedkoopste gsm-aanbieder zit ?

Gelukkig kan u ook in onze gemeente goedkoop winkelen. Daar zorgen de mensen van 't Schakeltje (tweedehandsspullen) en 't Kabaske (sociale kruidenier) voor. Die kunnen op onze steun blijven rekenen.

Een gemeente voor jong en oud

Een gemeentebestuur moet aandacht hebben voor alle Essenaren. De jongsten en de oudsten nemen een speciaal plaatsje in. Uw kinderen, uw kleinkinderen, uw ouders, uw grootouders. Een goede, fijnmazige kinderopvang en buitenschoolse opvang zijn belangrijk. Enerzijds voor de kinderen

*Goed begonnen is half gewonnen :
leve de Essense scholen !*

zelf, die zo heel wat sociale vaardigheden oppikken. Anderzijds voor de ouders, zodat ze op de arbeidsmarkt actief kunnen zijn. Vanuit het gemeentebestuur gaan we daarom mee aan de kar trekken om meer kinderopvangplaatsen te realiseren. Ook de voor- en

naschoolse opvang blijven we ondersteunen, in overleg met alle Essense lagere scholen. De speelpleinwerking, waarover u kan lezen in het hoofdstuk over het jeugdwerk, vult dat mooi aan.

Hoewel uw kinderen het misschien liever anders zouden zien... vóór er sprake is van buitenschoolse opvang is er natuurlijk eerst de school zelf ! Het gemeentebestuur heeft zelf twee scholen : Muzarto en WIGO. Over Muzarto hebben we het in het hoofdstuk over cultuur, maar natuurlijk ligt WIGO ons even na aan het hart. WIGO krijgt van ons meer autonomie. Dat doen we via het budgethouderschap. Daarvoor vragen we natuurlijk wel iets terug : dat de school voorzichtig omspringt met uw belastinggeld, bijvoorbeeld. En vooral dat ze zorgt voor heel degelijk onderwijs !

Essen heeft gelukkig veel goede scholen. Het gemeentelijk, gemeenschaps- en vrij onderwijs zorgen voor een ruim aanbod. We gaan sterker in het scholenoverleg investeren. Meer afstemming tussen de scholen onderling, en tussen de scholen en het gemeentebestuur, daar zien we alleen maar voordelen in.



We gaan samen bekijken hoe we het schoolverkeer nog veiliger kunnen maken. We zoeken uit hoe we de scholen kunnen ondersteunen bij de lessen over onze gemeente : onze geschiedenis, de Essense natuur, de werking van het gemeentebestuur, zuinig omgaan met energie, het lokale bedrijfsleven, ... En we bekijken hoe we zoveel mogelijk infrastructuur samen kunnen gebruiken. Overdag staan onze gemeentegebouwen vaak leeg. En 's avonds die van de school. Dat is toch wat te gek, niet ?



We kunnen die gemeenteruimtes beter benutten. Niet alleen voor de scholen trouwens. Ook onze senioren zijn overdag actief. Héél actief, zelfs. De seniorenverenigingen zorgen ervoor dat er altijd wel iets te doen is. En veel Essenaren hebben die verenigingen niet eens nodig om creatief, sportief, educatief of recreatief bezig te zijn – eens de 60 of 65 voorbij. Natuurlijk denken we bij "seniorenbeleid" vaak aan specifieke woonvormen, gezondheidsvoorzieningen, maaltijden, thuishulp... Maar u, beste "ervaren Essenaar", zit daar gelukkig niet altijd mee in uw hoofd. U wilt gewoon van het leven genieten. Dus is het seniorenbeleid waar we werk van willen maken, een beleid dat 'actief zijn' aanmoedigt. We moeten wel voorzichtig tewerk gaan. We willen als gemeentebestuur niet in de weg lopen van alles wat er al gebeurt. Als er al gekaart wordt in de parochiezaal, dan gaan we niet proberen de kaarters naar het Lokaal Dienstencentrum (LDC) te verplaatsen. Maar wie in de buurt geen "kaartslag" bij mekaar krijgt, kan natuurlijk wel in ons LDC

Oud is in !

terecht ! Om dat evenwicht in de gaten te houden, moeten we de activiteiten goed in kaart brengen. Om dan na te gaan of we met kleine zaken geen steuntje in de rug kunnen geven.

Actieve senioren wandelen en fietsen veel. Een degelijk verkeersbeleid hoort er dus ook bij. Daarover leest u in ons hoofdstuk "verkeer" natuurlijk meer. Zo willen we de toegankelijkheid van alle voetpaden nagaan, ook voor wie minder goed te been is. En we gaan vooral goed luisteren. De Essense seniorenraad weet vaak heel goed waar het verkeersschoentje in onze gemeente knelt. Hun adviezen kunnen ons daarom dure studiebureaus uitsparen, die eerst metingen zouden moeten uitvoeren. We gaan de seniorenraad, maar ook de niet-georganiseerde senioren, dus vooraf beter betrekken bij de plannen die we ontwikkelen.

Gezonde Essenaren in een toegankelijke gemeente

Uw gezondheid is ook onze zorg. Daarom willen we de polikliniek verder uitbouwen. En we blijven meedoen met de preventieacties van LOGO (lokaal gezondheidsoverleg). Over gezonde voeding, minder roken en meer bewegen bijvoorbeeld, maar ook rond borstkanker of valpreventie. Ook de actie "start to run" blijven we ondersteunen, zeker nu die op de Finse Piste in het Sportpark zal kunnen doorgaan.

*Wij kiezen voor een gezond beleid.
Kiest u dan voor een gezond leven ?*

Soms gaat het toch mis. Dan is het belangrijk om er snel bij te zijn. De Dienst 100 is stevig versterkt de voorbije jaren, met nieuw materiaal en een permanente verantwoordelijke. Daar gaan we natuurlijk mee door, en we hopen dat we op de enthousiaste vrijwilligers zullen kunnen blijven rekenen.

Essen heeft iets met dementie. Onze gemeente werd een "dementievriendelijke gemeente", bijvoorbeeld door de organisatie van dementiecafés. Daar gaan we natuurlijk mee door.

Omdat een gemeente voor iedereen toegankelijk moet zijn, blijven we er ook op toezien dat mensen met een rolstoel, of blinden en slechthorenden, of eenieder met een beperking, in alle openbare gebouwen terecht kan. Het provinciale toegankelijkheidslabel helpt daarbij. Maar we mogen het daarbij niet laten. We gaan ook concreet maatregelen nemen om moeilijke situaties op te lossen. Zoals u al in het hoofdstuk over verkeersveiligheid kon lezen, gaan we ook de voetpaden allemaal



eens nakijken. En de parkings voor personen met een handicap dienen natuurlijk alleen voor hen. Dat gaan we dus beter controleren. Tenslotte gaan we eens praten met onze winkeliers, want in sommige winkels raak je maar moeilijk met een rolstoel binnen. Of met een kinderwagen !

Met overleg en daadkracht overlast en onveiligheid aanpakken

Meestal gaat alles gewoon goed in Essen. Maar onze gemeente is natuurlijk geen eiland. Waar mensen samenleven ontstaat af en toe ook wrijving, dat is onvermijdelijk. En dan groeit een mug al eens uit tot een flink uit de kluiten gewassen olifant. Dat willen we in de eerste plaats voorkomen met gezond verstand. De tijd is voorbij dat mensen met hun kleine buurtconflicten naar de pastoor stapten. Dus komen ze vaak in het gemeentehuis terecht. Maar de tijd is ook voorbij dat de burgemeester in dat soort gevallen bemiddelde ! Samen met de politie moeten we eens bekijken hoe we die bemiddeling het best aanpakken, als buurten niet meer met elkaar "buurten" maar harde woorden gebruiken. Om te vermijden dat dingen uit de hand gaan lopen.

***Praat meer met
de burens !***

Soms gebeurt dat laatste toch. Of worden we allemaal een heel klein beetje slachtoffer van een ondoordachte actie. Sluikstorten bijvoorbeeld, of poep op de stoep. Daarvoor hebben we de gemeentelijke administratieve sancties (GAS) ingevoerd. Die gaan we actief blijven gebruiken, en waar nodig ook bijsturen. We gaan er zeker niet mee overdrijven. De verhalen van andere gemeenten waar plots niets meer mag, gaat u in Essen niet horen. Maar echte overlast en onverantwoord gedrag gaan we er natuurlijk wel mee aanpakken. Dan blijft Essen voor iedereen leefbaar.

De buurt veilig maken

De echte veiligheidsproblemen zijn in de eerste plaats een zaak van de politie. Toch kunnen we zelf veel doen. We ondersteunen daarom actief de – gelukkig talrijke – buurtinformatienetwerken (BIN) die onze gemeente rijk is. We zijn ervan overtuigd dat die heel ontradend werken voor "bezoekers" met minder goede bedoelingen. We blijven inbraakpreventie ook ondersteunen met een premie die u krijgt als u uw woning beveiligt.



***De politie ? Onze vriend. Daarom
verwachten we er veel van !***

best door de politie aan te moedigen in de wijken en buurten actief te zijn. Met de aanstelling van wijkagenten hebben ze op dat punt gelukkig al grote stappen vooruit gezet.. Bovendien willen we dat de politie duidelijker aanwezig is bij evenementen in onze



gemeente. Bijvoorbeeld door bij grote fuiven en feestweekends op straat een oogje in het zeil te houden. Nu krijgen de organisatoren van allerlei activiteiten soms de "zwarte piet" voor wat er op straat gebeurt, terwijl ze daar niet veel aan kunnen doen. Dat moet dus anders. Ook extra toezicht op verlaten plekken, zoals de industriezones tijdens het weekend, zou nuttig zijn.

De politiehervorming is een heel goede zaak geweest, maar de politiewerking is daardoor iets te ver van de gemeente af komen te staan. We willen daarom de werking van de intergemeentelijke politieraad transparanter maken, en de gemeenteraadsleden die erin zetelen meer mogelijkheden geven om de werking van het politiecollege (de drie burgemeesters) te controleren. Bovendien willen we bij het opstellen van het "zonaal veiligheidsplan", het beleidsplan van de politie, de verschillende betrokkenen in de gemeente beter betrekken. De BINs, bijvoorbeeld. Maar ook de verkeersouders, de scholen, de senioren- en de jeugdraad. Tenslotte willen we dat er iemand vanuit de politiezone zetelt in het managementteam van het gemeentebestuur, om zo de werking beter op elkaar af te stemmen.



Bepaalde plekken in onze gemeente zijn heel gevoelig voor overlast of criminaliteit. We gaan er zuinig mee zijn, maar als het echt kan helpen gaan we niet aarzelen om er een camera te plaatsen. En als we nieuwe straten of wijken plannen, dan zorgen we ervoor dat we geen onnodige donkere plekjes creëren, waar je je niet veilig voelt.

Voor de veiligheid in onze gemeente is nog een andere dienst cruciaal : de brandweer. De hervorming die eraan komt, zorgt voor enige onzekerheid. Terecht heeft dat het gemeentebestuur de voorbije jaren niet afgeremd, en zijn we blijven investeren in degelijk materiaal en een sterk korps. Dat engagement willen we over de hele lijn behouden. We zijn trots op onze brandweer en willen ervoor blijven zorgen dat ze snel en adequaat kunnen tussenkomen wanneer het nodig is.

Via het woonbeleid willen we trouwens ook meer werk maken van brandpreventie, want voorkomen is natuurlijk beter dan genezen. Dat geldt ook voor de bedrijven, in het bijzonder voor de vuurwerkopslagplaatsen in Essen. We gunnen ieder zijn broodwinning, maar houden ons hart vast voor de dag dat het hier echt knalt. Daarom gaan we strenger toezien.

Als het helemaal misloopt, is een goed rampenplan van levensbelang. We gaan de bestaande planning daarom grondig actualiseren.

Met alle Essenaren bouwen aan een nieuw Essen

We zijn met 18.000. Essen heeft er de voorbije jaren heel wat nieuwe inwoners bij gekregen. En of u nu uit de buurgemeenten naar hier kwam, of van heel wat verder naar onze gemeente afzakte, u bent welkom !



We maken wel graag een paar goede afspraken. Essen blijft een open, groene, Vlaamse, landelijke en vooral gezellige gemeente. Dus vragen we aan iedereen om daaraan mee te werken. Dat kan alleen als we elkaar begrijpen natuurlijk. Daarom willen we ervoor zorgen dat iedereen in Essen die geen Nederlands kent dat zo snel mogelijk leert. Maar we willen ook onze gebruiken en gewoonten, en het Essense dialect, regelmatig in de kijker zetten. Dan hoeft niemand zich verschrikt af te vragen waarom al die kinderen op 31 december plots zingend voor de deur staan. Voor wie echt van ver komt, zorgen we voor een vrijwillige inburgeringscoach : een Essenaar die de nieuwkomer opvangt en wegwijs maakt in onze gemeente.

*'t Mag in 't Esses. Maar gewoon
Nederlands is ook al ok !*

In ons woonbeleid geven we aandacht aan een goede sociale mix. Dan komen er geen wijken (meer) met alleen nieuwkomers, of met alleen mensen die het financieel moeilijker hebben. Of met enkel middenklasse-tweeverdieners, natuurlijk. Tegelijk willen we ook de rijkdom, kennis, cultuur en levenservaring van wie naar hier verhuisd is, optimaal gebruiken. Essen is een kleurrijke gemeente, en dat mag !

Zo werken we samen aan Essen, dag na dag. En daar willen we alle Essenaren bij betrekken. Straat- en buurtcomités, wijkwerkgroepen of een heus dorpsplatform zoals het Hoekse "Dorp InZicht" geven we alle kansen. Als het allemaal vlot en goed gestructureerd verloopt, gaan we ook van de mogelijkheden uit het gemeentedecreet gebruik maken om hen een eigen wijkbudget te geven.

Omdat we elke inzet voor de samenleving waarderen en kansen willen geven, willen we ook vraag en aanbod van vrijwilligers sterker aan elkaar koppelen. We maken werk van een vrijwilligersdatabank, zodat iedereen die dat wil op allerlei manieren kan meewerken aan een beter Essen.

Essen heeft een sterk middenveld, met veel verenigingen, goede adviesraden, stevig georganiseerde belangengroepen... Daar blijven we naar luisteren. Maar ook als u zichzelf organiseert, een actiecomité opzet, iets nieuws uit de grond stamp... dan zal het gemeentebestuur beter luisteren. We worden een gemeentebestuur dat krachtig bestuurt en als het moet moeilijke beslissingen neemt. Desnoods gaan we voor Essen door de muur. Maar we willen altijd eerst naar u luisteren en met u overleggen !



Inhoud

INLEIDING	3
WERK 0	
EEN STERK GEMEENTEBESTUUR ALS VOORWAARDE VOOR EEN BETER BELEID	7
Dienstverlening waarbij de Essenaar centraal staat	8
Gemotiveerd en bekwaam personeel dat meedenkt	10
Een sterk college, een sterke gemeenteraad, sterke adviesraden	13
Gezonde financiën	15
Een degelijk patrimoniumbeleid	16
WERK I	
EEN VEILIG VERKEER IN EEN BEREIKBARE GEMEENTE	17
Eerste stap : een voetpadenplan	18
Essen trapt een tandje groter	19
Essen, waar trein en bus thuis zijn	21
Veilig en vlot autoverkeer	22
Zwaar verkeer hoeft geen zwaar probleem te zijn	24
Essen timmert aan de weg	24
WERK II	
EEN GEMEENTE MET KARAKTER WAAR WONEN BETAALBAAR IS	27
Een ander woonbeleid	28
De weekendzone hoort ook bij Essen	31
Mooie straten, gezellige dorpen	32
WERK III	
EEN GEMEENTE DIE ACTIEVE MENSEN ALLE KANSSEN GEEFT	35
Uitbouw ondersteuning van verenigingen	36
Sportief Essen mag zich uitleven	37
Essen moet jong blijven	40
Esschen, met de E van Erfgoed en de C van Cultuur	42
Een gemeente die de kerk in het midden houdt	46
Een gemeente met een brede blik op de wereld	46



WERK IV

WERKEN EN WINKELN IN EIGEN GEMEENTE	49
Essen, waar het goed winkelen is	50
Een bedrijvige gemeente	51
Essen, een oase van beweging.....	52
Een gemeente die werkt	53

WERK V

EEN GROENE, LANDELIJKE EN OPEN GEMEENTE	57
Een gemeente waar nog ruimte is	58
Plaats voor de landbouw.....	59
Een actief natuurbeleid	60
Water de rest komt later !	63
Essen, een gemeente vol energie	64

WERK VI

EEN GEMEENTE OM SAMEN IN TE LEVEN	65
Een sociaal beleid voor een inclusief Essen	66
Een gemeente voor jong en oud.....	68
Gezonde Essenaren in een toegankelijke gemeente	69
Met overleg en daadkracht overlast en onveiligheid aanpakken	70
Met alle Essenaren bouwen aan een nieuw Essen	71

