

Aanwezig: Frans Schrauwen, burgemeester-voorzitter  
Willy Hoppenbrouwers, Jos Van Loon, Dirk Konings, Willy Heymans, schepenen  
Ludo Boden, Dirk Smout, Patrick Rossen, Ludwig Caluwé, Erik De Meyer, Jos Van  
Loon, Gaston Van Tichelt, Johan Van Oers, Jozef Jordaens, Colette Van Laer,  
Jokke Hennekam, Gino Veraart, Ronny Nelen, Marc Scheepers, Constant  
Konings, Roger Van Ginderen, Cis Dictus, raadsleden  
Ronny Frederickx, gemeentesecretaris

Mevrouw I. Nelen-Schrauwen, schepen, mevrouw I. Gommeren en de heer F. Tobback, zijn  
verontschuldigd.

De vergadering wordt geopend door de heer burgemeester-voorzitter te 19.30 uur.

## OPENBARE ZITTING

### 1. MANDATEN. ONTSLAG GEMEENTERAADSLID. AKTENAME

Gelet op het schrijven van de heer Helmut JASPERS, gemeenteraadslid, dd. 1 oktober 2002,  
waarbij hij zijn ontslag als gemeenteraadslid aanbiedt;

Gelet op het proces-verbaal van het hoofdstembureau van de gemeenteraadsverkiezingen  
van 8 oktober 2000;

Gelet op het besluit van de Bestendige Deputatie van 23 november 2000 houdende  
geldigverklaring van de gemeenteraadsverkiezingen van 8 oktober 2000;

Overwegende dat het de gemeenteraad toekomt akte te nemen van het voorgestelde  
ontslag;

Gelet op de gemeentekieswet;

#### BESLUIT:

Art.1 Akte te nemen van het ontslag als gemeenteraadslid, aangeboden door de heer  
Helmut JASPERS, met zijn brief van 1 oktober 2002.

Art.2 Onderhavig besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig het decreet op het  
administratief toezicht.

### 2. MANDATEN. OPVOLGING GEMEENTERAADSLID. ONDERZOEK DER GELOFSBRIEVEN. EEDAFLEGGING. VASTSTELLING RANGORDE DER RAADSLEDEN.

#### A. Onderzoek der geloofsbrieven. Eedaflegging.

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van heden, waarbij het ontslag, aangeboden door  
de heer Helmut JASPERS, gemeenteraadslid, werd geakteerd;

Gehoord het verslag van de schepen W. HOPPENBROUWERS, betreffende het onderzoek  
van de geloofsbrieven van het opvolgend raadslid, dat in aanmerking komt om het mandaat  
van de heer JASPERS te voltooien, nl. de heer Cis DICTUS, vijfde opvolger;

Overwegende dat de heer Cis DICTUS, voldoet aan de vereisten van kiesbaarheid, dat hij  
zich niet bevindt in gevallen van onverenigbaarheid, hetzij wegens uitoefening van het ambt,  
hetzij wegens bloed- of aanverwantschap;

Aangezien het bewijs is geleverd dat de voornoemde opvolger nog steeds Belg is en aan de  
voorwaarden van leeftijd en woonst voldoet;

#### BESLUIT:

Art.1 De heer Cis DICTUS, wonende te Essen, Rodenbachlaan 9, wordt onmiddellijk ter  
zitting uitgenodigd en verzocht, in deze openbare vergadering, in handen van de  
heer burgemeester, de voorgeschreven eed af te leggen, waaraan hij voldoet als  
volgt :

“Ik zweer getrouwheid aan de Koning, gehoorzaamheid aan de grondwet en  
aan de wetten van het Belgische volk “.

Art.2 De heer Cis DICTUS, wordt tot gemeenteraadslid-titularis aangesteld, om het  
mandaat te voleindigen van de heer Helmut JASPERS.

Art.3 Afschrift van dit besluit zal aan de gouverneur worden toegezonden en worden bekendgemaakt overeenkomstig het decreet op het administratief toezicht.

B. Vaststelling rangorde der raadsleden.

Gelet op het ontslag, ingediend door de heer Helmut JASPERS, gemeeraadslid, met zijn brief van 1 oktober 2002;

Overwegende dat de heer Cis DICTUS, wonende te Essen, Rodenbachlaan 9, verkozen tot vijfde opvolger in zitting van heden, als gemeenteraadslid-titularis werd aangesteld;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid art. 17 par. 2;

Overwegende dat het aldus aangewezen is opnieuw de rangorde van de raadsleden vast te stellen;

**BESLUIT:**

Enige artikel : Overeenkomstig artikel 17 par. 2 van de nieuwe gemeentewet wordt de rangorde van de raadsleden als volgt vastgesteld :

Volgnr.	Naam en voornamen van de gemeenteraadsliden	Datum van eerste indienst-treding als gemeenteraadslid in het op heden niet onderbroken mandaat	Aantal bekomen Stemmen bij de recentste gemeenteraads-verkiezing	Opmerkingen
1	SCHRAUWEN Frans	03/01/1977	2011	(incl. overdracht lijststem)
2	NELEN-SCHRAUWEN Imelda	02/01/1989	667	
3	VAN LOON Jos (H)	02/01/1989	636	
4	BODEN Ludo	02/01/1989	355	
5	TOBBACK Fons	14/03/1991	203	
6	SMOUT Dirk	02/01/1995	434	(incl. overdracht lijststem)
7	KONINGS Dirk	02/01/1995	426	
8	ROSSEN Patrick	28/01/1999	313	
9	HOPPENBROUWERS Willy	02/01/2001	1669	(incl. overdracht lijststem)
10	CALUWE Ludwig	02/01/2001	1036	(incl. overdracht lijststem)
11	DE MEYER Erik	02/01/2001	537	(incl. overdracht lijststem)
12	VAN LOON Jos (W)	02/01/2001	423	
13	GOMMEREN Isabel	02/01/2001	352	
14	VAN TICHELT Gaston	02/01/2001	343	
15	VAN OERS Johan	02/01/2001	295	(incl. overdracht lijststem)
16	JORDAENS Jozef	02/01/2001	269	
17	VAN LAER Colette	02/01/2001	242	
18	HENNEKAM Jokke	02/01/2001	221	
19	VERAART Gino	02/01/2001	203	
20	HEYMANS Willy	02/01/2001	192	
21	NELEN Ronald	02/01/2001	1125	(incl. overdracht lijststem)
22	SCHEEPERS Marc	02/01/2001	415	(incl. overdracht lijststem)
23	KONINGS Constant	26/04/2001	1315	(incl. overdracht lijststem)
24	VAN GINDEREN Roger	18/03/2002	148	
25	DICTUS Cis	31/10/2002	114	

### **3. MANDATEN. SAMENSTELLING GEMEENTERAADSCOMMISSIES. WIJZIGING.**

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van heden houdende vervanging van de heer Helmut JASPERS, uittredend gemeenteraadslid, door de heer Cis DICTUS, gemeenteraadslid-titularis, wonende te Essen, Rodenbachlaan 9;  
Overwegende dat de heer Helmut JASPERS, zitting had in volgende gemeenteraadscommissies : bestuurlijke zaken, cultuur – informatie – communicatie, welzijn, financiën, en ruimtelijke ordening;  
Overwegende dat met schrijven van de heer Roger VAN GINDEREN, gemeenteraadslid, meegedeeld wordt dat de SP.A.-fractie, de heer Francis DICTUS voordraagt ter vervanging van de heer Helmut JASPERS in alle hiervoor genoemde gemeenteraadscommissies;  
Overwegende dat er aanleiding toe bestaat om de heer Helmut JASPERS aldus te vervangen;

**BESLUIT:** met éénparigheid van stemmen.

- Art.1 De heer Helmut JASPERS, uittredend gemeenteraadslid, te vervangen door de heer Francis DICTUS, gemeenteraadslid-titularis, wonende te Essen, Rodenbachlaan 9, in volgende gemeenteraadscommissies :
- bestuurlijke zaken,
  - cultuur-informatie-communicatie,
  - welzijn,
  - financiën,
  - ruimtelijke ordening.
- Art.2 Afschrift van dit besluit zal bezorgd worden aan de voorzitters van de gemeenteraadscommissies.
- Art.3 Onderhavig besluit zal worden bekendgemaakt overeenkomstig het decreet op het administratief toezicht.

### **4. MANDATEN. VERTEGENWOORDIGING IN BEHEERSORGAAN. WIJZIGING.**

Overwegende dat de gemeente Essen beschikt over een plaatselijke openbare bibliotheek, waarvan het beheer opgedragen is aan het beheersorgaan;  
Overwegende dat de heer Helmut JASPERS, uittredend gemeenteraadslid, deel uitmaakte van dit beheersorgaan;  
Overwegende dat met schrijven van 17 oktober 2002, de heer Roger VAN GINDEREN, gemeenteraadslid, namens de SP.A.-fractie mededeelt dat de heer Francis DICTUS, de heer Helmut JASPERS zal vervangen;  
Overwegende dat er aanleiding toe bestaat om aldus te beslissen;

**BESLUIT:** met éénparigheid van stemmen.

- Art.1 De heer Francis DICTUS, gemeenteraadslid, wonende te Essen, Rodenbachlaan 9, wordt aangeduid als afgevaardigde van de gemeenteraad, in het beheersorgaan van de plaatselijke openbare bibliotheek ter vervanging van de heer Helmut JASPERS, uittredend gemeenteraadslid.
- Art.2 Afschrift van onderhavig besluit zal overgemaakt worden aan de voorzitter van het beheersorgaan van de plaatselijke openbare bibliotheek.
- Art.3 Onderhavig besluit wordt bekendgemaakt overeenkomstig het decreet op het administratief toezicht.

### **5. MANDATEN. ONTSLAG RAADSLID OCMW. AKTENAME.**

Gelet op de nieuwe gemeentewet;  
Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;  
Overwegende dat op 22 januari 2001 de gemeenteraad, is overgegaan tot de verkiezing van de leden van de raad voor maatschappelijk welzijn;  
Overwegende dat mevrouw Paula Duerloo, verkozen lid van de raad voor maatschappelijk welzijn, vervangen werd door mevrouw Wendy Adriaansen;  
Gelet op het schrijven van mevrouw Wendy Adriaansen, Kloosterstraat 77 dd. 21 september 2002, waarbij zij haar ontslag als OCMW-raadslid aanbiedt;  
Overwegende dat het de gemeenteraad toekomt akte te nemen van dit ontslag;

**BESLUIT:**

- Art.1 Akte te nemen van het ontslag van mevrouw Wendy Adriaansen, wonende te Essen, Kloosterstraat 77, als lid van de raad voor maatschappelijk welzijn van Essen.

- Art.2 Afschrift van dit besluit zal overgemaakt worden aan de voorzitter van de raad van maatschappelijk welzijn.
- Art.3 Onderhavig besluit zal worden bekendgemaakt overeenkomstig het decreet op het administratief toezicht.

## **6. MANDATEN. AANWIJZING MANDATARIS IGAO.**

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het schrijven van de intercommunale gasvoorziening van Antwerpen en omgeving dd. 19 september 2002, waarbij meegedeeld wordt dat een buitengewone zitting van de algemene vergadering zal plaatshebben op donderdag 19 december 2002;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende intergemeentelijke samenwerking, inzonderheid artikel 36 en 39;

Overwegende dat er aldus aanleiding toe bestaat om opnieuw de mandataris van de gemeente in de algemene vergadering van Igao aan te wijzen;

Gaat over tot de geheime stemming, waarbij de raadsleden VERAART en VAN TICHELDT, optreden als stemopnemers;

Gelet op het regelmatig verloop van de stemming, waarbij 22 blanco stembiljetten worden bedeed, en na stemming, in de stembus, 22 biljetten worden gevonden;

Gelet op de uitslag van de stemming, bekendgemaakt door de heer burgemeester-voorzitter als volgt :

- Dirk SMOUT : 6 stemmen;
- Roger VAN GINDEREN : 3 stemmen;
- Imelda NELEN-SCHRAUWEN : 13 stemmen;

### **BESLUIT:**

- Art.1 Mevrouw Ilmelda NELEN-SCHRAUWEN, schepen, wonende te Essen, Over d'Aa 112, wordt afgevaardigd als mandataris van de gemeente Essen in de buitengewone algemene vergadering van Igao op 19 december 2002.
- Art.2 Afschrift van dit besluit zal overgemaakt worden aan de aangewezen mandataris.
- Art.3 Onderhavig besluit wordt bekendgemaakt overeenkomstig het decreet op het administratief toezicht.

## **7. ALGEMENE ZAKEN. STATUTENWIJZIGING IGAO.**

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikel 117 e.v.;

Gelet op het schrijven van de intercommunale voor gasvoorziening van Antwerpen en omgeving dd. 19 september 2002, waarbij zij een voorstel doet van wijziging van haar statuten;

Gelet op artikel 44, 1<sup>ste</sup> en 3<sup>de</sup> alinea van het Vlaams decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op het feit dat op federaal niveau, fundamentele wijzigingen werden aangebracht in de berekening van de index van de industriële productieprijzen IPI, vermits deze index IPI in de statuten van Igao (artikel 17 b) wordt gehanteerd voor de berekening van een aanpassingcoëfficiënt ter bepaling van de volstortingswaarden van de aandelen A, dringen een aanpassing van de statutaire bepalingen in deze zich op;

Gelet op het concrete voorstel om de tekst te willen aanpassen van de Igao-statuten, dat door de raad van bestuur van Igao werd goedgekeurd op 17 september 2002 en dat als bijlage aan de aangetekende brief dd. 19 september 2002 ter kennis werd gebracht aan de gemeenteraad;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

**BESLUIT:** met éénparigheid van stemmen.

- Art.1 Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van wijzigingen aan de statuten en hun bijlagen van de gemengde intercommunale Igao, zoals heden ter kennis gebracht aan de gemeenteraad.
- Art.2 De vertegenwoordigers van de gemeente die zal deelnemen aan de buitengewone zitting van de algemene vergadering van Igao op 19 december 2002 op te dragen het stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake deze aangelegenheid.
- Art.3 Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van onderhavig besluit.
- Art.4 Onderhavig besluit bekend te maken overeenkomstig het decreet op het administratief toezicht.

**8. EREDIENSTEN. KERKFABRIEK O.L.VROUW. BEGROTINGSWIJZIGING NR. 1 DIENSTJAAR 2002.**

Gelet op de wet op tijdelijke der erediensden dd. 4 maart 1870;  
Gelet op het besluit van de fabrieksraad van de kerkfabriek O.L.Vrouw dd. 17 oktober 2002, waarbij goedkeuring werd gehecht aan de eerste begrotingswijziging over het dienstjaar 2002;  
Overwegende dat na doorgevoerde verhogingen en verlagingen, een batig saldo werd gerealiseerd van € 153.835,22;  
Overwegende dat er geen wijziging plaatsheeft aan de gemeentelijke toelage zoals die voorzien was in de oorspronkelijke begroting;  
Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

**BESLUIT:** met 17 stemmen voor en 5 onthoudingen van de raadsleden VERAART, HENNEKAM, VAN GINDEREN, DICTUS en VAN OERS.

- Art.1 De begrotingswijziging van de kerkfabriek O.L.Vrouw over het dienstjaar 2002, waarbij deze na verhogingen en verlagingen sluit met een batig saldo van € 153.835,22, wordt gunstig geadviseerd.
- Art.2 Onderhavig besluit wordt samen met de stukken van de begrotingswijziging, overgemaakt aan de bestendige deputatie van de provincieraad.
- Art.3 Onderhavig besluit wordt bekendgemaakt overeenkomstig het decreet op het administratief toezicht.

**9. FINANCIËN. VASTSTELLING POLITIEDOTATIE 2002.**

Gelet op de nieuwe gemeentewet;  
Gelet op de wet van 7 december 1998 betreffende de geïntegreerde politie gestructureerd op twee niveaus;  
Gelet op de politiebegroting van de politiezone Grens;  
Overwegende dat de gemeentebegroting de politiebegroting is voorafgegaan, zodat het nodig is de definitieve vaststelling van de politiedotatie vast te stellen;  
Gelet op de eerste begrotingswijziging voor het dienstjaar 2002, waarbij de politiedotatie werd verhoogd van € 743.681,00 naar € 978.403,00;  
Overwegende dat de politiedotatie van de gemeente Essen, volgens de normen werd berekend in verhouding met de gemeente Wuustwezel en de gemeente Kalmthout;  
Gelet op de verdere toelichting van de heer burgemeester-voorzitter;  
Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

**BESLUIT:** met éénparigheid van stemmen.

- Art.1 De dotatie van de gemeente Essen aan de politiezone Grens, vast te stellen op € 978.403,00.
- Art.2 Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de heer provinciegouverneur en aan de voorzitter van het politiecollege.
- Art.3 Onderhavig besluit wordt bekendgemaakt overeenkomstig het decreet op het administratief toezicht.

**10. FINANCIËN. INTERIMDIVIDEND GEMEENTELIJK ELEKTRICITEITSBEDRIJF DJ. 2002.**

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid art. 117;  
Overwegende dat de gemeente Essen over een gemeentelijk elektriciteitsbedrijf beschikt, dat instaat voor de distributie van elektrische energie;  
Overwegende dat de rekening over het dienstjaar 2002 zal goedgekeurd worden in de loop van het dienstjaar 2003, op basis waarvan de winstverdeling kan gebeuren;  
Gelet op de financiële noodwendigheden van de gemeente Essen;  
Overwegende dat het toegelaten is een interimdividend toe te kennen;  
Overwegende dat in de gemeentebegroting 2002, een dividend is voorzien van € 1.784.330,00;  
Overwegende dat het verantwoord is op basis van de financiële cijfers, een interimdividend toe te kennen;  
Gelet op het voorstel van het college van burgemeester en schepenen om het interimdividend 2002 vast te stellen op € 1.016.363,08;  
Gelet op de verdere toelichting van de heer W. HOPPENBROUWERS, schepenen van energie;  
Na verdere beraadslaging;

**BESLUIT:** met éénparigheid van stemmen

- Art.1 Het interimdividend van het gemeentelijk elektriciteitsbedrijf voor het dienstjaar 2002, uit te keren aan de gemeentekas, vast te stellen op € 1.016.363,08.

- Art.2 Afschrift van onderhavig besluit wordt overgemaakt aan de bedrijfsboekhouder en de bedrijfsontvanger van het gemeentelijk elektriciteitsbedrijf.
- Art.3 Onderhavig besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig het decreet op het administratief toezicht.

**11. OPENBARE WERKEN. ONDERHOUDSWERKEN KERKHOVEN. GOEDKEURING LASTENBOEK EN RAMING. WIJZE VAN GUNNEN. BOUWEN OVERKAPPING KERKHOF CENTRUM.**

Gelet op het voorstel van het schepencollege om onderhoudswerken uit te voeren op diverse kerkhoven, inzonderheid wat de aanplantingen betreft;

Gelet op de eerdere opdracht van het schepencollege een voorstel te laten uitwerken door BVBA Cools, Schriek 10 – 2910 Essen;

Overwegende dat dit voorstel verwerkt werkt door de dienst openbare werken;

Overwegende dat het voorstel bovendien in bestaat een overkapping aan te brengen op het kerkhof Centrum;

Overwegende dat de overkappingswerken kunnen uitgevoerd worden door de eigen diensten, mits aankoop van de materialen via onderhandelingsprocedure;

Gehoord de toelichting van Jos Van Loon, schepen;

Gehoord de opmerkingen van Joke Hennekam, raadslid, betreffende de kostprijs van de bomen en de vraag of de werken op maat van de firma Cools werden ontworpen, die wijst op het onvriendelijk onderhoudskarakter van taxus en stelt dat de inplanting van het schuilhuisje slecht is en dat dit beter aansluit bij de asverstrooiingsweide;

Gehoord Roger Van Ginderen, raadslid, die vraagt of het verantwoord is om op de begraafplaats grondig te snoeien, aangezien in de toekomst daar woonuitbreiding voorzien wordt en vraagt waar het snoeisel wordt afgevoerd;

Gehoord Jos Van Loon, raadslid, die vraagt om het onderhoud van de haag tussen kleuterschool en kerkhof Wildert mee op te nemen in het ontwerp;

Gehoord Jos Van Loon, schepen, die stelt dat de schuilplaats op het kerkhof Centrum een vaste inplanting krijgt die bedoeld is voor alle begrafenisceremonies en niet alleen voor burgerlijke plechtigheden;

Gehoord Jos Van Loon, schepen, die stelt dat ook overwogen wordt om op andere begraafplaatsen dergelijke constructies te plaatsen, het verder om kleinere ingrepen gaat en de voorgestelde werken voor Wildert kunnen opgenomen worden in het normale onderhoudsprogramma;

Vervolgens wordt overgegaan tot de afzonderlijke stemming betreffende de onderdelen a en b van dit agendapunt;

Gelet op het resultaat van de stemming over het ontwerp, de raming en de wijze van gunnen voor het uitvoeren van onderhoudswerken aan kerkhoven, waaruit blijkt dat met 18 stemmen voor en 4 onthoudingen van de raadsleden Gino Veraart, Joke Hennekam, Roger Van Ginderen en Cis Dictus, het voorstel wordt aanvaard;

Gelet op het resultaat van de stemming voor het bouwen van een schuilruimte op de begraafplaats Centrum, waaruit blijkt dat met 17 stemmen voor en 5 onthoudingen van de raadsleden Gino Veraart, Joke Hennekam, Roger Van Ginderen, Cis Dictus en Johan Van Oers, het voorstel wordt aanvaard;

**Besluit**

- Art.1 Goedkeuring wordt gehecht aan het lastenboek voor het uitvoeren van onderhoudswerken op de diverse kerkhoven op het grondgebied van de gemeente Essen, met een totale raming van € 40.300 – exclusief BTW.
- Art.2 Het schepencollege wordt gemachtigd toe te wijzen na het voeren van een onderhandelingsprocedure.
- Art.3 Goedkeuring wordt gehecht aan het voorstel voor de bouw en inplanting van een overkapping op het kerkhof Centrum.
- Art.4 De aan te kopen materialen worden geraamd op € 6.040 – inclusief BTW.
- Art.5 De werken zullen uitgevoerd worden in eigen beheer en de aankoop van materialen zullen onderhands gegund worden.
- Art.6 Dit besluit wordt ter kennis gebracht van de dienst openbare werken en de dienst financiën.

**12. PATRIMONIUM. KOSTELOZE GRONDVERWERVINGEN.**

A. Zwartven – Meeuwenvan.

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid art. 117, eerste lid;

Gelet op de besluiten van het college van burgemeester en schepenen dd. 29 november 1999 en 25 januari 1999, houdende vergunning voor het verkavelen van gronden gelegen respectievelijk Schelpheuvelstraat en Meeuwenvan, sectie D nr. 113/b12, en het verkavelen van gronden gelegen Zwartven, sectie D nr. 113/w8;

Overwegende dat in de verkavelingsvergunningen clausules werden opgenomen waarbij gesteld werd dat de grondstroken gelegen in de wegenis en het openbaar groen, kosteloos aan de gemeente dienen afgestaan te worden;  
Gelet op de ontwerpakte opgemaakt door meester Koen De Raeymaecker, notaris te Antwerpen;

Gelet op de metingsplannen van :

- landmeter J. Stokmans te Kapellen dd. 1 augustus 2002, houdende afstand gronden in de verkaveling Zwartven, voor in totaal 2.281,87 m<sup>2</sup> en dd. 14 augustus 2002, houdende grondstroken in de verkaveling Schelpheuvelstraat – Meeuwenven voor respectievelijk 1.332 m<sup>2</sup> en 845,23 m<sup>2</sup>;

Overwegende dat het aanbeveling verdient dat onderhavige grondstroken overge-  
maakt worden aan de gemeente Essen;

Gelet op de verdere toelichting van de heer burgemeester-voorzitter;

Na verdere beraadslaging;

**BESLUIT:** met éénparigheid van stemmen

Art.1 De gemeente Essen zal navermelde goederen :

- percelen grond, gelegen in de verkaveling Zwartven, groot respectievelijk 1.195,34 m<sup>2</sup>, 513,36 m<sup>2</sup>, 235,40 m<sup>2</sup>, 337,77 m<sup>2</sup> respectievelijk kadastraal gekend onder sectie D nrs. 113/g24, 113/v23, 113/h24, 113/k24, zoals afgebeeld respectievelijk in gele kleur, als lot A, lot B, en lot C, op het metingsplan van landmeter J. Stokmans te Kapellen dd. 1 augustus 2002, kosteloos verwerven.
- percelen grond, gelegen in de verkaveling Schelpheuvelstraat – Meeuwenven, groot 1.332 m<sup>2</sup>, 367,66 m<sup>2</sup> en 845,23 m<sup>2</sup>, kadastraal gekend onder sectie D nr. 113/k25-deel aangeduid in geel als lot A en B, en aangeduid in blauw op het metingsplan van landmeter J. Stokmans te Kapellen dd. 14 augustus 2002, kosteloos verwerven.

Art.2 De gemeente zal het in artikel 1 vermelde goederen verwerven :

- zonder beding van prijs
- en volgens de voorwaarden vermeld in de ontwerpakte, opgemaakt door notaris De Raeymaecker te Antwerpen.

Art.3 De gemeente zal het in artikel 1 vermelde goed verwerven om het een bestemming van openbaar nut te geven, nl. voor de opname in de openbare wegenis en de openbare groene ruimte.

Art.4 Onderhavig besluit zal bekend gemaakt worden overeenkomstig het decreet op het administratief toezicht.

#### B. Deken Verstraelenstraat.

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid art. 117, eerste lid;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 3 juli 1989, waarbij vergunning verleend werd voor het verkavelen van gronden ter streke Oude Baan, sectie D nr. 329/b, 331/a e.v.;

Overwegende dat in de verkavelingsvergunning vermeld staat dat alle grondstroken die gelegen zijn in de wegenis, de voetwegen en de groenstrook, dienen overgedragen te worden aan de gemeente Essen;

Overwegende dat de groenstrook van voormelde verkaveling nog niet werd overgedragen aan de gemeente Essen;

Na verdere toelichting van de heer burgemeester-voorzitter;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na verdere beraadslaging;

**BESLUIT:** met éénparigheid van stemmen

Art.1 De gemeente Essen zal navermeld goed :

- een perceel grond, thans kadastraal gekend onder sectie D nr. 333/e, groot 215,51 m<sup>2</sup>, zoals bekend staat als blok 5 op het plan van landmeter J. Stokmans te Kapellen dd. 7 september 1989, waarvan de heer en mevrouw Mennes-Piryns eigenaar zijn, kosteloos verwerven.

Art.2 De gemeente zal het in artikel 1 vermelde goed verwerven :

- zonder beding van prijs
- onder de voorwaarden vermeld in de ontwerpakte van notaris Herman Verschraegen te Wuustwezel.

Art.3 De gemeente zal het in artikel 1 vermelde goed verwerven om het een bestemming van openbaar nut te geven, nl. voor de opname in het openbaar domein – openbaar groen.

Art.4 Onderhavig besluit zal bekend gemaakt worden overeenkomstig het decreet op het administratief toezicht.

### C. Silvesterlaan.

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid art. 117, eerste lid;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen houdende vergunning voor het verkavelen van gronden omgeving Silvesterlaan, sectie A nr. 1193/d5;

Overwegende dat in vernoemde verkavelingsvergunning opgenomen is dat de grondstrook gelegen in de wegenis van de Silvesterlaan kosteloos aan de gemeente moet afgestaan worden;

Gelet op de ontwerpakte van notaris Leuridan te Kalmthout waaruit blijkt dat het gaat om een grondstrook van 640,55 m<sup>2</sup>;

Na verdere toelichting van de heer burgemeester-voorzitter;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Gehoord raadslid VAN OERS die bemerkingen formuleert inzake verder verkavelen in de weekendzone, en stelt dat een slecht signaal wordt gegeven naar de burger toe;

Na verdere toelichting van de heer burgemeester-voorzitter die stelt dat een verkaveling, gelegen langs uitgeruste wegen niet kan verboden worden voor zover ze binnen de stedenbouwkundige bepalingen vallen;

**BESLUIT:** met éénparigheid van stemmen

Art.1 De gemeente Essen zal navermeld goed :

- een perceel grond, groot 640,55 m<sup>2</sup>, kadastraal gekend onder de sectie A, deel van nr. 1193/d5, zoals staat aangeduid op het plan van landmeter A. Gotemans te Essen dd. 24 september 2002, onder de loten 1b, 2b en 3b en waarvan de heer Van Minsel Jan te Essen eigenaar is, kosteloos verwerven.

Art.2 De gemeente zal het in artikel 1 vermelde goed verwerven :

- zonder beding van prijs
- en volgens de voorwaarden opgesomd in de ontwerpakte van afstand tot openbaar nut, opgemaakt door meester Leuridan te Kalmthout.

Art.3 De gemeente zal het in artikel 1 vermelde goed verwerven om het een bestemming van openbaar nut te geven, nl. voor de opname in de openbare wegenis.

Art.4 Onderhavig besluit zal bekend gemaakt worden overeenkomstig het decreet op het administratief toezicht.

### **13. MILIEU. AANNEMING VOOR HET OPHALEN VAN RESTAFVAL EN GROF VUIEL. HUUR EN OPHALEN VAN CONTAINERS CONTAINERPARK**

A. Ophalen huisvuil en grof vuil in de woonzone en huisvuil in de weekendzones Horendonk en Wildert – dienstjaar 2003. Principebeslissing. Goedkeuring lastenboek en raming. Wijze van gunnen.

B. Huurcontainers, ophalen en afvoeren afval op het containerpark – dienstjaar 2003. Principebeslissing. Goedkeuring lastenboek en raming. Wijze van gunnen.

Gelet op de mededeling dat de huidige overeenkomst met aannemer Van Mogh NV, Vonckstraat 58 –2270 voor het ophalen van huisvuil en grof vuil in de woonzone en huisvuil in de weekendzones Horendonk en Wildert op het grondgebied van de gemeente Essen verloopt op 31 december 2002;

Overwegende dat het noodzakelijk is om de continuïteit te verzekeren dat een nieuwe aanbesteding wordt gepland om opdracht te kunnen geven op 1 januari 2003;

Gelet op de raming die wordt bijgevoegd voor een bedrag van € 147.250 – exclusief BTW;

Overwegende dat aan de raad goedkeuring wordt gevraagd van het voorstel tot het uitschrijven van een openbare aanbesteding overeenkomstig de bepalingen van het lastenboek dat wordt voorgelegd;

Gelet op de mededeling dat het huidig contract met aannemer Boden BVBA, Duiventorenstraat 16 – 2910 Essen, ten einde loopt op 31 december 2002 wat betreft huur containers, ophalen en afvoer afval op het containerpark;

Overwegende dat met ingang op 1 januari 2003 een nieuwe opdracht dient gegeven te worden;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 65.445 – inclusief BTW op jaarbasis;

Overwegende dat het de bedoeling is een onderhandelingsprocedure voor dit gedeelte te voeren en het schepencollege te machtigen toe te wijzen;

Gelet op de toelichting verstrekt door de heer Dirk Konings, schepenen;

Gehoord mevrouw Jikke Hennekam, raadslid die vraagt of eindelijk een evaluatie van de wijziging containerpark kan gemaakt worden en vraagt in welke mate controle wordt uitgevoerd op de afvoer van de containers en de weegbons;

Gehoord de heer Roger Van Ginderen, raadslid die stelt dat het voorgestelde veel te ingewikkeld is;

Gehoord de heer Dirk Smout, raadslid die aandringt op een bespreking binnen de commissie milieu van de resultaten na de doorgevoerde wijzigingen;

Gehoord de heer Dirk Konings, schepen die toelichting geeft bij de controle van de weegbons en die meedeelt dat de afvoer in eigen beheer wordt overwogen maar in een ruimer perspectief dan enkel containerpark moet bekeken worden en bovendien toezegt een bespreking te voeren in de commissie milieu;

Gelet op de bepalingen van de nieuwe gemeentewet;

Na verdere beraadslaging;

**BESLUIT:** met eenparigheid

Art.1 Besloten wordt over te gaan tot goedkeuring van het lastenboek zoals dit wordt voorgelegd voor het ophalen van restafval en grof vuil dienstjaar 2003.

Art.2 Het schepencollege wordt gemachtigd toe te wijzen na het voeren van een openbare aanbesteding.

Art.3 De raming voor het ophalen van restafval en grof vuil wordt bepaald op € 147.250 – exclusief BTW.

Art.4 Goedkeuring wordt gehecht aan het lastenboek voor huur containers, ophalen en afvoeren afval op het containerpark dienstjaar 2003 als volgt:

- lot 1 – afbraakhout, behandeld en niet behandeld
- lot 2 – steenpuin en gewapend beton
- lot 3 – sloopafval en grof vuil
- lot 4 – huur en transport containers glasafval, e.d.

Art.5 De raming voor huur en afvoer containers wordt bepaald op € 65.445 – inclusief BTW op jaarbasis.

Art.6 Het schepencollege wordt gemachtigd toe te wijzen na het voeren van een onderhandelingsprocedure.

Art.7 Dit besluit wordt ter kennis gebracht overeenkomstig het decreet op het administratief toezicht aan de dienst openbare werken, dienst milieu en dienst financiën.

#### **14. URBANISATIE. BPA NR. 3 – BPA NR. 4. WIJZIGING BESLUIT IN VERBAND MET BEZWAREN. DEFINITIEVE VASTSTELLING.**

Gelet op het gecoördineerd decreet van 22 oktober 1996 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, gewijzigd bij de decreten van 19 december 1998, 18 mei 1999, 26 april 2000, 13 juli 2001, 8 maart 2002;

Gelet op het bijzonder plan van aanleg nr. 3 Centrum-Oost, vastgesteld bij het koninklijk besluit van 17 juni 1952 en in herziening gesteld bij het ministerieel besluit van 13 oktober 1999;

Overwegende dat het aangewezen is de plangrenzen van het hierboven genoemde BPA te wijzigen, namelijk deze grenzen aan BPA nr. 1 – Heuvelplein, vastgesteld bij koninklijk besluit van 6 juli 1948, in herziening gesteld bij het besluit van 30 juli 1999, en BPA nr. 2 – Stationsstraat / Nieuwstraat, vastgesteld bij koninklijk besluit van 22 november 1962, in herziening gesteld bij ministerieel besluit van 30 juli 1999;

Gelet op bijzonder plan van aanleg nr. 4 Centrum-West, vastgesteld bij koninklijk besluit van 29 september 1960, in herziening gesteld bij ministerieel besluit van 13 oktober 1999;

Overwegende dat het aangewezen is de plangrenzen van BPA nr. 4 te wijzigen door de opname van BPA nr. 16 – Molenheike, vastgesteld bij ministerieel besluit van 13 januari 1997, in herziening gesteld bij het besluit van 25 oktober 1999;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 28 maart 2002, waarbij de in herziening gestelde BPA's Centrum-Oost en Centrum-West, voorlopig werden vastgesteld;

Gelet op het openbaar onderzoek dat heeft plaatsgehad tussen 3 april en 2 mei 2002;

Overwegende dat voor BPA Centrum-Oost nr. 3 bis, 14 bezwaren werden ingediend;

Overwegende dat voor BPA Centrum-West nr. 4 bis, 46 bezwaren werden ingediend;

Gelet op het advies van de gemeentelijke commissie ruimtelijke ordening dd. 7 mei 2002 waarin alle bezwaren werden behandeld;

Gelet op de reglementering terzake, inzonderheid artikel 19 van het decreet, dat bij wijziging van plan en/of voorschriften na de voorlopige vaststelling een nieuwe voorlopige vaststelling en openbaar onderzoek moet gebeuren;

Gelet op het feit dat aan een aantal bezwaren tegemoet kan gekomen worden binnen de voorschriften van het BPA, zonder dat het plan en/of voorschriften worden gewijzigd;

Overwegende dat het gemeentebestuur via de BPA's, de goede ruimtelijke ordening nastreeft, en een aantal doelstellingen voor openbaar nut wenst te realiseren, namelijk met betrekking tot huisvesting, openbare groenzone, inrichting van het openbaar domein;

Gehoord de verdere toelichting van de heer W. HEYMANS, schepen van ruimtelijke ordening;

**BESLUIT:** met zestien stemmen voor en 6 onthoudingen van de raadsleden Veraart, Hennekam, Van Ginderen, Dictus, Smout en Tobback

A. BPA. CENTRUM-OOST nr°3 bis:

Art.1 De bezwaren ingediend tegen het BPA Centrum-Oost nr. 3bis, als volgt te behandelen :

**Nieuwstraat 111: bezwaar 1.**

Vraag van eigenaar om opgenomen te worden in de zone voor kleinschalige bedrijfsactiviteiten (artikel 31), gezien het huidig gebruik als dienstverlenend bedrijf (autorijkschool), naar analogie van de achterliggende loods.

*Bezwaar verworpen. Er zijn voldoende ruime mogelijkheden binnen de centrumzone 1 en de tuinzone bij centrumzone 1.*

**Wegenis achtergrond Kloosterstraat 34: bezwaar 2.**

Bezwaar tegen de voorziene onteigening, welke niet noodzakelijk is vermits bedoeld perceel reeds een garage heeft aan de Kloosterstraat, en dit geen nadelige gevolgen heeft voor de andere eigenaars.

*Bezwaar verworpen, omdat toekomstgericht het pand een andere eigenaar kan krijgen die mogelijk wel een garage of berging wil oprichten.*

**Eigenaar G.Gezelelaan tegen speelplein in projectzone: bezwaar 3.**

Bezwaar tegen speelplein in binnengebied, omwille van geluidshinder, gebrek aan controle... Inplanting van woningen wordt in vraag gesteld: waarom geen open ruimte met daar rond laagbouwoningen voor bejaarden, die rust niet verstoren. Uitvoering brengt meer verkeersdruk met zich mee.

*Bezwaar verworpen omdat inplanting van bejaardenwoningen rondom een plein een te éézijdige benadering is van de globale woonbehoeften die een sociale mix nastreeft. Speelplein is voorzien op de plaats waar het in de verkaveling reeds vroeger werd opgelegd.*

**Bezwaar tegen aanleg speelplein in projectzone: bezwaren 4 en 5.**

Bezwaar tegen het "afstaan van grond" voor groenzone. Waarom mogen deze gronden niet gebruikt worden om zelf te verkavelen voor de kleinkinderen?

Groenzone is overbodig omdat er al een is. Andere eigenaars moeten geen grond "afgeven". Voelen zich persoonlijk geïsoleerd door gemeentebestuur, die haar beleid afstemt voor en door mensen van buiten Essen.

*Bezwaar verworpen, omdat het huidige plan in ruime mate tegemoetkomt aan de bezwaren die door betrokken eigenaars in het vorige ontwerp BPA werden geformuleerd. Zo werden de achtergronden G.Gezelelaan uit het onteigeningsplan gelicht, zodat betrokken eigenaars zelf kunnen verkavelen. Groenzone moet niet worden "afgestaan", maar zal wel vergoed worden ingeval van onteigening.*

**Bezwaar tegen voorziene bestemming binnengebied G.Gezelelaan: bezwaar 6.**

Eigenaar binnengrond verzoekt tot het oprichten van een "cash-fresh" supermarkt, ipv de voorziene bestemmingen op het plan.

Merkt op dat BPA enkel een bestemmingsplan zou omvatten en geen onteigeningsplan, wat niet juist is.

*Bezwaar verworpen. Oprichting van supermarkt strookt niet met de voorgestelde bestemming van het binnengebied. Het BPA voorziet wel in een onteigeningsplan. De vorige bestemming als magazijn- loods zoals door bezwaarindieners wordt aangegeven in zijn bezwaarschrift, is geen handelsfunctie die hij meent te mogen bestendigen door de bouw van een supermarkt.*

**Bezwaar tegen voorziene bestemming binnengebied G.Gezelelaan: bezwaar 7.**

Eigenaar perceeltje binnengrond met magazijn, is niet akkoord met de voorziene bestemming en inrichting van het BPA en maakt reeds de afrekening van de door hem te lijden schade.

*Bezwaar verworpen. Voor het opgerichte gebouw werd geen bouwvergunning afgeleverd. Het betreft bovendien een relatief kleine constructie in vergelijking met de totaliteit van het te realiseren binnengebied, en waarvan een gedeelte van de constructie op het perceel van de aanpalende eigenaar is gebouwd.*

**Bezwaar tegen onteigening deel van achtertuin Nieuwstraat 69: bezwaar 8.**

Eigenaar is niet akkoord met de voorziene onteigening van een deel van zijn tuin, die van +/- 80 meter wordt herleid tot +/- 55 meter diepte.

*Bezwaar verworpen omdat voor een gedeelte aan zijn vorig bezwaar werd tegemoet gekomen door de voorziene parkeerstrook met 10 meter in te korten zodat een beschikbare tuin tot +/- 55 meter diepte mogelijk blijft.*

**Bezwaar tegen onteigening deel van achtertuin Nieuwstraat 67: bezwaar 9.**

Eigenaar is niet akkoord met de voorziene onteigening van een deel van zijn tuin, die van +/- 80 meter wordt herleid tot +/- 55 meter diepte. KBC-bank wil dit kantoor verder uitbreiden ingevolge met fusie met Cera. Onteigening zou recent toegestane aanleg van parkeerruimte teniet doen.

*Bezwaar verworpen omdat de bestemming van de parkeerstrook overeenkomt met de door de KBC gevraagde en verkregen uitbreiding van de bestaande parking. De voorziene onteigening laat toe dat de huidige private parking kan bestendig worden in een openbare parking, passend in het globale project van het binnengebied.*

**Bezwaar op stedenbouwkundige voorschriften: bezwaar 10.**

Aanpassing artikel 3.2. van de voorschriften.

Voornoemd artikel laat toe de kroonlijsthoogte aan te sluiten op één van de aanpalende eigendommen, zonder evenwel een maximum hoogte te voorzien. Voorstel om de afwijking van de voorziene hoogte van 6 meter te beperken tot maximum 6.50 meter.

*Bezwaar verworpen. Het aansluiten op de kroonlijst van de aanpalende kan niet leiden tot een bouwlaag meer omdat dit in strijd is met de stedenbouwkundige voorschriften.*

**Eigendom Stationsstraat 32 en Rodenbachlaan: bezwaar 11.**

Bezwaar tegen de geplande toegang vanuit de Stationsstraat, die afgewezen wordt omwille van de druk op het verkeer en het feit dat er reeds 4 toegangen voorzien zijn. Grondinname van wegenis verminkt huidig eigendom en het uitzicht en groen karakter van het centrum.

Verbinding -zo er die er al moet zijn- kan ook op een andere plaats gelegd worden. Bezwaar tegen de voorziene inname van de achtergrond die niet nodig is om toegang tot de achterliggende zone te krijgen. Wensen tuin te behouden met uitzondering van perceel palende aan de Rodenbachlaan.

*Bezwaar verworpen. De voorziene wegenis voorzien voor voetgangers en fietsers, van de Stationsstraat naar de achtergelegen binnengebied verminkt de huidige groene omgeving niet. Het is de bedoeling de huidige tuinen groen te laten. Deze uitweg is geen bijkomende belasting voor de Stationsstraat omdat het niet gaat over gemotoriseerd verkeer. De voorziene open ruimte laat toe dat de bestaande gebouwen en molenromp beter tot hun recht komen.*

**Eigendom De Wispelaere tussen Stationsstraat en Hofstraat: bezwaar 12a.**

Voorstel om gemeente eigendom integraal te laten aankopen als openbare groenzone en dit open te stellen als park. Verwijzing naar Strijboshof in Kalmthout.

Voorstel om artikel 11, zone voor wonen in het groen (ipv tuinstrook met parkaanleg zoals vermeld) te schrappen.

*Bezwaar in verband met aankoop eigendom wordt niet verworpen maar zal afhangen van gemeentelijke financiën. De voorschriften laten horecafunctie toe zodanig dat zowel private als gemeentelijke initiatieven mogelijk blijven.*

*Vermits dit bezwaar niet slaat op het plan en voorschriften wordt het verworpen.*

*Bezwaar in verband met schrappen artikel 11 zone voor wonen in het groen wordt verworpen omdat de bebouwing reeds beperkt wordt en bouwverbod ook planschade zou veroorzaken. Bezwaar in verband met strook openbaar nut naast gebouwen St.Jozef Instituut wordt verworpen, omdat deze strook niet noodzakelijk ontbost moet worden.*

**Heuvelplein: bezwaar 12b.**

De huidige begrenzing paalt aan het BPA Heuvelplein, maar zegt niets over de bestemming van het plein. Voorstel om Heuvelplein aan te duiden als groen plein artikel 75, en bestemmingsplan te koppelen aan een beeldkwaliteitsplan.

*Bezwaar wordt verworpen omdat het Heuvelplein niet valt binnen de grens van het huidige BPA. Het (gevel)beeld van de straatwand wordt bepaald door de stedenbouwkundige voorschriften.*

**Cultuurhistorische aspecten: bezwaar 12c.**

Aandacht wordt gevraagd voor cultuurhistorische aspecten. Onder meer voor de monumentale woning Stationsstraat 33 (De Ripainsel) die niet is opgenomen als waardevol gebouw.

*Bezwaar wordt verworpen. Bedoeld gebouw is geen monument en over de monumentale waarde van het gebouw zijn de meningen verdeeld. Mogelijk is vervangende nieuwbouw monumentaler dan de huidige woning.*

**Archeologie: bezwaar 12d.**

Melding dat niets is opgenomen in voorschriften over archeologische inventarisatie voor aanvang van bouwwerken.

*Bezwaar wordt verworpen omdat de huidige regelgeving bij welbepaalde werken de tussenkomst van de archeologische dienst reeds verplicht.*

**Beliestraat aanduiding van waterloop: bezwaar 13.**

Eigenaar is niet akkoord met aanduiding van waterloop en bouwvrije strook van 5 meter om deze te ruimen. Waterloop is als sinds jaren ingebuisd.

*Bezwaar verworpen. De juiste inplanting van nieuwbouw kan beoordeeld worden op basis van een juist opmetingsplan bij bouw- of verkavelingsaanvraag.*

**Beliestraat 70: bezwaar 14.**

Nieuw BPA houdt geen rekening met het afgeleverde stedenbouwkundig attest op basis van het bestaande BPA, wat een halfopen bebouwing toelaat tussen de bestaande vrijstaande woning en het links aanpalend perceel.

*Bezwaar verworpen. De bestaande toestand met een wachtgevel op de linkerperceelscheiding, laat een afwerking met een halfopen bebouwing toe.*

- Art.2 Met 18 stemmen voor en 5 onthoudingen van de raadsleden JASPERS, HENNEKAM, VERAART, VAN GINDEREN, en SCHEEPERS, het bijzonder plan van aanleg nr. 3bis Centrum-Oost, houdende bestaande toestand, bestemmingsplan, stedenbouwkundige voorschriften, en onteigeningsplan, definitief vast te stellen.

B. BPA. CENTRUM-WEST nr° 4 bis:

- Art.3 De bezwaarschriften tegen bijzonder plan van aanleg Centrum-West nr. 4bis, als volgt te behandelen :

Korte omschrijving van de bezwaren met daarna de beslissing van de raad.(cursief)

**Hondsberg 16, hoeve en bijgebouwen: bezwaar 1.**

Vraag om volledige woonzone te voorzien of meergezinswoningen, ipv vrijstaande bebouwing + tuinstrook met parkaanleg.

*Bezwaar verworpen omdat het karakter van de huidige omgeving dient behouden te worden en verdichting van het aantal woningen op die plaats niet wenselijk is.*

**Hondsberg 57: bezwaar 2.**

Bezwaar tegen de inname van de grondstrook tot aan de woning.

Discussie met gemeente over statuut van de grondstrook voor de woning.

*Bezwaar wordt verworpen omdat het openbaar gebruik van de grond sinds jaren vast staat en het een discussie betreft tussen het gemeentebestuur en de eigenaar van de grond.*

**Bomen Lazaret en Hondsberg: bezwaar 3a**

Aanduiding van de bomen op plan komt niet terug in de voorschriften,

Niet alle bomen zijn opgetekend.

Vraag om 7-stammige beuk te behouden.

*Bezwaar verworpen. Bij de uitvoering van de voorziene onteigening kan met voormeld bezwaar rekening worden gehouden.*

**Lazaret: bezwaar 3b.**

Bestaande toestand van de woning huisnr°2 is niet opgenomen in het plan. Huizen Lazaret 5 en 7 staan niet juist ingetekend.

Vraag uitbreiding zone voor groen plein tot Hemelrijklaan.

Vragen over gebruik van strook tussen wegverharding en privaat eigendom.

*De inplanting van de woningen zijn aangepast op basis van een inplantingsplan horende bij de stedenbouwkundige vergunning.*

*Bezwaar verworpen ivm groen plein. BPA beslist niet over de inrichting en aanleg van het openbaar domein en wegenis.*

**Projectzone Statievelden: bezwaar 3c.**

Vraag voor uitbreiding zone groen plein met bebouwing er rond.

*Bezwaar wordt verworpen omdat de stratentracés van het project Statievelden reeds werd vastgelegd door de gemeenteraad en omdat BPA niet voorziet in de inrichting en aanleg van het openbaar domein en wegenis.*

**Molenakkerstraat fietsverbinding: bezwaar 3d.**

Juist tracé van fietsverbinding wordt in vraag gesteld, en vraag om deze in het verlengde van de Molenakkerstraat te voorzien.

*Bezwaar wordt verworpen. Het juiste tracé van een fietsverbinding evenals de juiste ligging van de bouwstrook kan vastgelegd worden bij de aanvraag om verkavelingsvergunning.*

**Gronden Besters: bezwaar 3e.**

Vraag om bouwstrook nog verder op te schuiven tot aan de Stationsstraat en bouwstrook wonen in het groen in te korten.

Voorstel om gemeente resterend deel van de gronden te laten aankopen als openbaar park.

Rooien van beuk zou tot gevolg hebben dat andere beuken kapot zouden gaan.

*Bezwaar om bouwstrook nog verder op te schuiven en resterend deel door gemeente te laten aankopen, wordt verworpen omdat de bouwstrook reeds werd ingekort. De juiste ligging van de bouwstrook kan vastgelegd worden bij de aanvraag om verkavelingsvergunning.*

**Sint-Antoniusplein 3f.**

Vraag om zone voor winkels te voorzien met centrumzone 2.

*Bezwaar verworpen omdat nu reeds een aantal stroken voorzien zijn in centrumzone 2 waar winkels mogelijk zijn.*

**Cultuurhistorische aspecten: 3 g.**

Aandacht wordt gevraagd voor cultuurhistorische aspecten.

*Bezwaar wordt verworpen. De waardevolle gebouwen werden op het plan aangeduid naar aanleiding van de opmerkingen bij vorig openbaar onderzoek.*

**Historische bestratingen: bezwaar 3h.**

Vraag om behoud van bestaande kasseibestrating in Kammenstraat en gebakken klinkerbestrating in Lazaret.

*Bezwaar wordt verworpen. BPA voorziet niet in de aanleg en inrichting van openbaar domein en wegenis.*

**Archeologie: bezwaar 3i.**

Melding dat niets is opgenomen in voorschriften over archeologische inventarisatie voor aanvang van bouwwerken.

*Bezwaar wordt verworpen omdat de huidige regelgeving bij welbepaalde werken de tussenkomst van de archeologische dienst reeds verplicht.*

**Achteruitgang Rex Spoorwegstraat: bezwaar 4.**

Vraag om garages te behouden.

*Bezwaar verworpen, tenzij uit de opmeting blijkt dat garages geen hinder vormen voor uit te voeren keerpunt van minimaal 15x 15 meter vrije ruimte. Bovendien moet een eventuele aanpassing rekening houden met de voorziene vluchtweg en oplossing voor de totaliteit met navolgend bezwaar.*

**Achteruitgang Rex Spoorwegstraat: bezwaar 5.**

Ontheengingen enkel voor openbaar nut.

Geen doorgaand verkeer toelaten van Frans Noldusplein naar Rex.

Gebrek aan toezicht zorgt voor geluids -en milieuoverlast.

Hinder in onze tuin door eventuele verlichting en hinder door inkijk.

Onveiligheidsgevoel na reeks van inbraken in de buurt neemt nog maar eens toe.

Groen uitzicht in onze tuin verdwijnt en privacy wordt weggenomen door verbinding van wegenis.

*Bezwaar verworpen tenzij de voorziene wegenis niet noodzakelijk zou zijn als vluchtweg voor de brandweer. Het BPA werd reeds aangepast tov vorige versie, zodat de grondinname slechts 3 meter bedraagt ipv de vorige 12 meter (6m wegenis + 6 m garages). Maatregelen voor het behouden van de privacy kunnen genomen worden door plaatsing afsluitingsmuur, beplanting, edm...*

*Geluidsoverlast kan beperkt worden door verbieden van doorgaand gemotoriseerd verkeer.*

**Voorziene voetweg Sint-Antoniussstraat: bezwaar 6.**

Vraag om voorziene voetweg te beperken tot de bestaande (servitude)wegenis om zo meer breedte over te houden, met verwijzing naar stedenbouwkundig attest van 1996.

*Bezwaar verworpen. De juiste ligging van de wegenis en inplanting nieuwbouw kan beoordeeld worden op basis van een juist opmetingsplan bij verkavelingsaanvraag.*

**Bezwaar tegen voorziene wegenis tussen Kerkstraat en Molenakkerstraat: bezwaar 7.**

Wegenis overbodig en er moeten een aantal bomen voor gerooid worden.

*Bezwaar wordt verworpen omdat de wegenis reeds voorzien was in de goedgekeurde verkaveling waaruit bezwaarindiener heeft gekocht, en deze verbinding belangrijk is voor de wijk Kerkstraat Zuid met het centrum van de gemeente.*

**Binnengronden Stationsstraat-Molenakkerstraat: bezwaren 8 tot en met 21.**

Modelbezwaarschrift werd door 13 verschillende eigenaars ingediend met volgende argumenten:

Er werd geen rekening gehouden met voordien geformuleerde bezwaren.

Onteigeningen kunnen enkel voor openbaar nut.

Woonbehoefte studie zegt dat juridisch aanbod van gronden ruimschoots volstaat voor het voldoen van de behoeften.

Verwijzing naar ruimtelijke kwaliteit van niet bebouwde eigendommen, speel en groene ruimte die verloren gaat.

Voorziene weg snijdt eigendom "doormidden" en beperkt uitbreiding "bakkerij".

Bestaande servitudeweg is slechts 3.50 meter ipv 4 meter zoals voorzien is.

Geen bezwaar voor perceel 761/s3 (volnummer 27)

Akkoord met wegenis achter onze tuin als we er een garage mogen bouwen, en weg liefst laten uitkomen in Molenakkerstraat. (volnummer 18)

Wensen onze tuin in eigen beheer te houden.

*Bezwaarschriften worden verworpen.*

*Momenteel staan er in de Molenakkerstraat meer dan 20 garages die metertijd verdwijnen door het bebouwen van de gronden waarop nu de garages staan. Op dat ogenblik ontstaat er een reële noodzaak om garagemogelijkheid te voorzien voor de overliggende woningen. Eigenaars dienen gewezen op het feit dat het BPA voorzien is voor de toekomst en geen directe uitvoering noodzakelijk is.*

*De voorziene wegenis gelegen achter de eigendommen palende aan de Stationsstraat laat toe dat deze eigendommen beter bereikbaar zijn vermits deze panden gelegen zijn in de centrumzone 1, waarop ook winkels en magazijnen kunnen ingericht worden. De voorziene wegenis is de verlenging van een reeds bestaande zij het momenteel private wegenis. De wegenis kan bovendien beperkt worden tot bestemmingsverkeer en ingericht worden in enkele richting.*

**Toegang tuinen Molenstraat: bezwaren 22 tot en met 31.**

Er zijn 10 van 16 eigenaars uit de Molenstraat die bezwaar aantekenen met volgende argumenten:

Leg de weg op de achterliggende grond waar genoeg plaats is ipv op onze grond.

Onze tuinen zijn al niet zo diep, daar kan een weg + garage niet meer af.

De weg zou dienen om het aanpalende privé-project te kunnen opstarten, die ook de initiatiefnemers zouden zijn.

Niet onteigenen zorgt voor een natuurlijke groene buffer met het geplande project.

Speelruimte van de kinderen wordt ontnomen.

Achterliggende gebouw met vergunning gebouwd en ingericht als muziekstudio zou deels moeten verdwijnen, met de economisch gevolgen vandien.

Prijs van onteigening dekt niet de waarde die de grond voor ons heeft.

Door achterliggende weg verhoogt het onveiligheidsgevoel.

*Bezwaren worden verworpen. In het vorige ontwerp was er een wegenis voorzien gelegen op het aanpalende eigendom en werden er geen bezwaren geformuleerd door de eigenaars aan de Molenstraat. Door het goedgekeurde ontwerp dient de wegenis voorzien bij de eigenaars van de Molenstraat. Door een verschil in grondinname van 4 meter zijn zij nu niet meer akkoord.*

*Eigenaars dienen gewezen op het feit dat het BPA voorzien is voor de toekomst en geen directe uitvoering noodzakelijk is. Ingeval van onteigening wordt rekening gehouden met de oppervlakte van de grond en de daarop staande opstallen.*

*Het voorstel om de ontworpen wegenig "te paard" te leggen, heeft als gevolg dat een nieuwe procedure voor openbaar onderzoek noodzakelijk is, en wordt daarom verworpen.*

**Kammenstraat bezwaren 32 en 33.**

Eigenaar vreest dat er een puntje van zijn woning (gebouwd in 1991) afmoet, en is niet akkoord met de wegenis naast zijn eigendom die voorziet dat de achterliggende eigendommen en verder gelegen garages kunnen bereikt worden.

Andere eigenaar is niet akkoord met voorziene verbreding van de Kammenstraat.

*Bezwaar 32 wordt verworpen. Het is niet de bedoeling om aan bewuste woning te raken, noch om de wegenis door te trekken naar achterliggende gronden.*

*Bezwaar 33 wordt verworpen. De verbreding van de wegenis Kammenstraat is noodzakelijk vanaf de Stationsstraat tot en met de Hondenberg. Parkeermogelijkheden kunnen voorzien worden binnen het toekomstige wegprofiel.*

**Hemelrijweg 19, bezwaar 34.**

Bezwaar tegen verbreding van de weg Hemelrijweg en vermoeden toenemende verkeersdrukke. Ook bezwaar tegen overliggende uitrit van wegenis naar voorziene garages voor woningen gelegen Hondenberg.

*Bezwaar wordt verworpen. Verbreding van de wegenis is op die plaats noodzakelijk, en hoeft niet noodzakelijk minder verkeersveilig te zijn, wat afhangt van de aanleg van het openbaar domein.*

**Hoek Kammenstraat-Hemelrijweg: bezwaar 35.**

Bezwaar tegen de achteruitbouwstrook van 3 meter, omdat dit de plaatsing van een garage onmogelijk maakt.

*Bezwaar verworpen. Juiste inplanting van garage kan beoordeeld worden na voorlegging opetingsplen bij de bouwaanvraag.*

**Perceel grond Hemelrijkiaan: bezwaar 36.**

Bezwaar tegen de voorziene wegenis op het perceel, bestemd als toegang naar de achterliggende gronden die de plaatsing van garages mogelijk maakt voor de woningen Hondenberg. Het resterende deel van de grond komt daardoor niet meer in aanmerking als bouwperceel. Stelt voor volledige perceel te onteigenen om een gelijkaardig perceel te kunnen aankopen.

*Bezwaar verworpen. De huidige bestemming staat een volledige onteigening of aankoop van het perceel niet in de weg.*

**Hondberg: bezwaar 37.**

Vraag om behoud van huidige tuin zonder voorziene strook voor garages en wegenis.

*Bezwaar wordt verworpen omdat alle overige eigenaars palende aan de Hondberg akkoord zijn met de voorziene wegenis en strook voor garages.*

**Hondenberg: bezwaar 38.**

Vraag tot inkorten van wegenis over de achtergronden, vermits beide laatste percelen reeds uitrit of garage hebben.

*Bezwaar verworpen. Bij de aanleg van bedoelde wegenis kan met het ingediende bezwaar rekening worden gehouden.*

**Binnengronden Hondenberg-Kloosterstraat: bezwaren 39 en 40, van verschillende eigenaars**

Vraag tot behoud van meerstammige rode beuk ter hoogte van Hondenberg 51/53 achteraan op de voorziene wegenis.

Vraag tot maximaal grondbehoud door wegaanleg zonder verharding en niet rechthoekig.

Vraag tot uitvoering onteigening en uitvoering op korte termijn, en vraag naar financiële consequenties voor de betrokken eigenaars.

Vraag tot integrale uitvoering van het huidige plan en maatregelen die het verkeer beperken tot de lokale bestemming.

*Bezwaar verworpen. Bij de uitvoering van de voorziene onteigening kan met voormeld bezwaar rekening worden gehouden.*

*De verharding van de wegenis is te bespreken in functie van uitvoering en berijdbaarheid van het terrein.*

*Bezwaar in verband met vraag naar integrale uitvoering op korte termijn wordt verworpen, vermits daarover geen garanties kunnen gegeven worden.*

**Binnengrond Hondenberg-Kloosterstraat: bezwaar 41.**

Niet akkoord met voorziene wegenis. Welke financiële compensatie is er voorzien indien de weg toch wordt uitgevoerd en hopen niet op extra kosten voor onderhoud.

*Bezwaar wordt verworpen omdat eigendom van betrokkene vrij diep is en voorziene onteigening beperkt is en noodzakelijk voor de toegang naar de verder gelegen gronden. Kosten van aanleg en onderhoud kunnen verhaald worden op de gebruikers.*

**Binnengronden omgeving voetweg Hondsborg-G.Gezellelaan: bezwaren 42, 43, 44.**

Woonbokken zijn op een slordige manier ingekleurd en zorgen voor een versnippering van de grond. Mogelijkheid voorzien om binnengronden te verkavelen door ons initiatief, op een tijdstip door ons te kiezen en waarvoor onze kleinkinderen aan de beurt komen.

Niet akkoord met de mogelijke onteigening.

Andere eigenaar wenst grond zelf te behouden en te bebouwen met ééngesinswoning.

*Bezwaren worden verworpen omdat het voorziene inbreidingsproject in zijn totaliteit moet kunnen uitgevoerd worden, in plaats van de invulling door enkele private ééngesinswoningen.*

**Achtergrond Kloosterstraat 21: bezwaar 45.**

Voorziene weg achteraan op het perceel is overbodig en nadelig voor de veiligheid. Wensen oude beukenbomen te beschermen die het uitzicht van de tuin volledig bepalen.

Wegenis is weinig zinvol en brengt alleen maar kosten met zich mee.

Vraag om wegenis te schappen.

*Bezwaar verworpen. Bij de uitvoering van de voorziene onteigening kan met voormeld bezwaar rekening worden gehouden.*

**Bezwaar op stedenbouwkundige voorschriften: bezwaar 46.**

Aanpassing artikel 3.2. van de voorschriften.

Voorzorg artikel laat toe de kroonlijsthoogte aan te sluiten op één van de aanpalende eigendommen, zonder evenwel een maximum hoogte te voorzien.

Voorstel om de afwijking van de voorziene hoogte van 6 meter te beperken tot maximum 6.50 meter.

*Bewaar verworpen. Het aansluiten op de kroonlijst van de aanpalende kan niet leiden tot een bouwlaag meer omdat dit in strijd is met de stedenbouwkundige voorschriften. Een afwijking op het aantal bouwlagen in toepassing van artikel 49 kan evenmin worden toegestaan.*

- Art.4 Met 16 stemmen voor en 6 onthoudingen van de raadsleden Veraart, Hennekam, Van Ginderen, Dictus, Smout en Tobback, het bijzonder plan van aanleg nr. 4 bis Centrum-West, houdende bestaande toestand, bestemmingsplan, stedenbouwkundige voorschriften en onteigeningsplan, definitief vast te stellen.
- Art.5 De grenscorrecties voor BPA Centrum-Oost nr. 3 bis en BPA Centrum-West nr. 4 bis als volgt definitief vast te stellen :
- Centrum-Oost : Oostelijke begrenzing van het plan valt samen met de Nieuwstraat; de zuidelijke begrenzing valt samen met de Beliestraat.
  - Centrum-West : Westelijke begrenzing van het plan valt samen met de Spoorwegstraat en de Handelsstraat.
- Art.6 Om de zone voor gegroepeerde bebouwing en zone voor openbaar groen te realiseren wordt de volgende verkaveling definitief opgeheven :
- Centrum-Oost :
    - Guido Gezellelaan : verkaveling VA 686 besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 20 mei 1986.
- Art.7 Om de zone voor het wonen in het groen te realiseren, worden volgende verkavelingen definitief opgeheven :
- Centrum-West :
    - Molenakkersstraat-Stationsstraat-Kerkstraat : verkaveling VA 486 besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 15 april 1975.
    - Stationsstraat-Hemelrijklaan : verkaveling VA 704 besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 30 april 1975.
- Art.8 In de mate dat enige subsidiëring van overheidswege mogelijk is voor de opmaak van dit BPA zal de subsidiëring aangevraagd worden.
- Art.9 Het besluit van de gemeenteraad van 30 mei 2002, houdende zelfde onderwerp, wordt ingetrokken.
- Art.10 Onderhavig besluit wordt bekendgemaakt overeenkomstig het decreet op het administratief toezicht.

**15. URBANISATIE. BPA COLLEGE EUCHARISTISCH HART. VOORLOPIGE VASTSTELLING.**

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid art. 117 e.v.;

Gelet op het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, gewijzigd bij het decreet van 28 september, 22 december 1999, 26 april 2000 en 8 december 2000;

Overwegende dat het aangewezen is voor de terreinen omgeving College Eucharistisch Hart, een Bijzonder Plan van Aanleg vast te stellen met het oog op het veiligstellen van de onderwijsfuncties die aldaar worden uitgeoefend;

Overwegende dat het studiebureel Gedas, gevestigd te Deurne-Antwerpen, Clara Snellingsstraat 27-29, de opdracht kreeg een ontwerp Bijzonder Plan van Aanleg uit te werken;

Overwegende dat de memorie van toelichting werd uitgewerkt waarin aandacht werd gegeven aan de planningscontext, de ruimtecontext en de knelpunten en bedreigingen, om tenslotte een visie te ontwikkelen over het plangebied;

Overwegende dat hieruit blijkt dat het verantwoord is, wijzigingen door te voeren t.a.v. het gewestplan Turnhout;

Gelet op het gunstig advies van de gemeentelijke commissie ruimtelijke ordening (Gecoro) op 23 oktober 2002;

Gelet op de plenaire vergadering van 7 mei 2002;

Gelet op de adviezen verstrekt door het ministerie van de Vlaamse Gemeenschap, Bos en Groen, de afdeling Land Antwerpen, de afdeling Ruimtelijke Ordening en Huisvesting Monumenten en Landschappen, en de Provinciale Intercommunale Drinkwatermaatschappij van de provincie Antwerpen;

Overwegende dat het voorliggend ontwerp tegemoet komt aan de bemerkingen;

Gelet op de verdere toelichting verstrekt door de heer W. HEYMANS, schepen van Ruimtelijke Ordening;

Gehoord de opmerking van raadslid HENNEKAM betreffende de pachttoestand van de gronden aldaar;

Na verdere beraadslaging;

**BESLUIT** : met éénparigheid van stemmen

- Art.1 Het BPA College – Essen, houdende bestaande en juridische toestand, bestemmingsplan en stedenbouwkundige voorschriften, zoals aangehecht aan onderhavig besluit, voorlopig vast te stellen.
- Art.2 Het college van burgemeester en schepenen op te dragen het in artikel 1 genoemde plannen in openbaar onderzoek te stellen.
- Art.3 In de mate dat enige subsidiëring van overheidswege mogelijk is, voor de opmaak van de BPA, de noodzakelijke aanvraag in te dienen.
- Art.4 Onderhavig besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig het decreet op het administratief toezicht.

**16. URBANISATIE. BPA ZONEVREEMDE BEDRIJVEN. VOORLOPIGE VASTSTELLING.**

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid art. 117 e.v.;

Gelet op het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, gewijzigd bij het decreet van 28 september 1999, 22 december 1999, 26 april 2000 en 8 december 2000;

Overwegende dat het noodzakelijk is, voor een aantal zonevreedde bedrijven, een Bijzonder Plan van Aanleg op te stellen;

Gelet op de inventaris van zonevreedde bedrijven, met het oog op de opmaak van onderhavig Bijzonder Plan van Aanleg;

Overwegende dat uit deze inventarislijst, 5 bedrijven werden geselecteerd waarvoor het nodig was op korte termijn een actie te ondernemen;

Overwegende dat studiebureau Gedas nv, gevestigd te Antwerpen-Deurne, Clara Snellingsstraat 27, belast werd met de opmaak van het BPA Zonevreedde bedrijven;

Gelet op het ontwerp Bijzonder Plan van Aanleg dd. augustus 2002, bestaande uit de bestaande en juridische toestand, de deel-BPA's en de stedenbouwkundige voorschriften;

Gelet op het gunstig advies van Gecoro – Gemeentelijke commissie ruimtelijke ordening – dd. 23 oktober 2002;

Gelet op de toelichting van de heer W. HEYMANS, schepen van ruimtelijke ordening;

Gehoord raadslid VAN GINDEREN, die bedenkingen maakt bij de inrichting voor grondverwerking op Horendonk, inzonderheid wat betreft het uitdoofscenario op 10 jaar tijd, en zich afvraagt wat in de praktijk hiervan gerealiseerd wordt, aangezien het gekoppeld is aan de milieuvergunning;

Gehoord raadslid HENNEKAM, die vragen stelt bij de voorziene woning met landbouwloods, omgeving Kleine Horendonk;

Na verdere beraadslaging;

- BESLUIT:** met 17 stemmen voor en 5 onthoudingen van de raadsleden VERAART, HENNEKAM, VAN GINDEREN, DICTUS en VAN OERS
- Art.1 Het sectoraal Bijzonder Plan van Aanleg Zonevreemde bedrijven, houdende juridische en bestaande toestand, de deel-BPA's 1 tot en met 5 en de stedenbouwkundige voorschriften, zoals aangehecht aan onderhavig besluit, voorlopig vast te stellen.
- Art.2 Het college van burgemeester en schepenen op te dragen het genoemde plan in openbaar onderzoek te stellen.
- Art.3 Voor zover subsidiëring mogelijk is, het college van burgemeester en schepenen op te dragen de nodige subsidieaanvragen te doen.
- Art.4 Onderhavig besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig het decreet op het administratief toezicht.

#### **17. ONDERWIJS. SCHOOLREGLEMENT WIGO.**

Overwegende dat de gemeente Essen de inrichtende macht voert over de gemeentelijke basisschool Wigo St. Jan, gevestigd te Essen, Sint Jansstraat 105; Overwegende dat elke basisschool ertoe gehouden is een schoolreglement aan te nemen;

Overwegende dat het schoolreglement, zoals hier voorgesteld, reeds voorwerp van bespreking is geweest in de participatieraad, de commissie onderwijs en het syndicaal overleg;

Gehoord de toelichting van de heer burgemeester-voorzitter;

Gehoord raadslid Hennekam die stelt dat het vak zedenleer onvoldoende gewaardeerd wordt gezien niet voldoende materiaal, zoals de fakkeltjeskrant, wordt ter beschikking gesteld;

Gehoord raadslid Van Oers die reserves formuleert ten aanzien van de mogelijkheid om camera's te plaatsen en meent dat ouders het recht moeten krijgen van in den beginne inzage te nemen van multidisciplinaire dossiers;

Na verdere beraadslaging;

- BESLUIT:** met 21 stemmen voor en 1 onthouding van raadslid Van Oers
- Art.1 Het schoolreglement van de gemeentelijke basisschool Wigo St. Jan, gevestigd te Essen, Sint Jansstraat 105, zoals dit gehecht is aan onderhavig besluit, wordt goedgekeurd.
- Art.2 Onderhavig besluit wordt overgemaakt aan het schoolhoofd, OVSG en de minister van Onderwijs.
- Art.3 Onderhavig besluit wordt bekendgemaakt overeenkomstig het decreet op het administratief toezicht.

#### **18. SOCIALE ZAKEN. STATUTEN SENIOERENRAAD. WIJZIGING.**

Overwegende dat de gemeente Essen beschikt over een gemeentelijke seniorenraad; Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikel 120 bis, waarin gesteld dat de gemeenteraad adviesraden kan instellen;

Overwegende dat het de gemeente toekomt opdrachten te bepalen van de adviesraden, rekening houdend met hun taak;

Gelet op de bestaande statuten van de gemeentelijke seniorenraad;

Overwegende dat het aanbeveling verdient om de toetredingsprocedure tot de gemeentelijke seniorenraad te versoepelen, teneinde de adviesfunctie van de seniorenraad te versterken;

Gelet op de toelichting verstrekt door de heer burgemeester-voorzitter;

Gehoord raadslid VAN OERS, die meent dat het beter is, tot een akkoord te komen met de seniorenraad en dat verdere onderhandelingen zich opdringen, en het belangrijk vindt dat een evenwicht binnen de raad niet verstoort wordt, en dat niet betuttelend mag opgetreden worden ten aanzien van deze raad;

Na verdere beraadslaging;

- BESLUIT:** met 16 stemmen voor, 5 tegen van de raadsleden VERAART, HENNEKAM, VAN GINDEREN, DICTUS en VAN OERS, en 1 onthouding van raadslid SMOUT.

- Art.1 De statuten van de seniorenraad worden gewijzigd als volgt :  
 Het artikel 3 : "Toetreding, samenstelling en vertegenwoordiging", wordt ingetrokken en vervangen door :  
 "Artikel 3. De seniorenraad is samengesteld uit erkende verenigingen voor seniorenwerking van Essen.  
 Artikel 3bis. De erkenning gebeurt door de seniorenraad, op basis van volgende criteria :
- Een actieve werking hebben op het grondgebied van de gemeente Essen.
  - Een zelfstandige bestuursstructuur hebben.
  - Minimaal 30 leden hebben die woonachtig zijn te Essen.
  - Een werking hebben, gericht op de senioren van minimaal 1 jaar.
- De seniorenraad zal een beslissing nemen op basis van een dossier samengesteld uit :
- De ledenlijst.
  - De statuten van de vereniging of, indien zij deel uitmaken van een landelijke beweging, van deze organisatie.
  - De samenstelling van het bestuur van de vereniging.
  - Het verslag over de werking van een volledig jaar, dit wil zeggen 12 aaneensluitende maanden.
- Indien de seniorenraad geen erkenning verleent of in die zin niet binnen de 3 maanden een besluit neemt, kan de aanvrager bij het college van burgemeester en schepenen een verzoek tot erkenning indienen. Het college van burgemeester en schepenen zal binnen de periode van 1 maand een beslissing nemen.
- Artikel 3 ter. Elke erkende vereniging voor senioren vaardigt twee personen af die voldoen aan volgende voorwaarden :
- Lid zijn van de afgevaardigde vereniging.
  - Woonachtig zijn te Essen.
  - Geen politiek mandaat waarnemen.
- Worden hieraan toegevoegd zonder stemrecht :
- De schepenen die het seniorenbeleid onder haar bevoegdheid heeft.
  - Eén afgevaardigde van het OCMW.
  - De gemeentelijke ambtenaar belast met de opvolging van de werking van de seniorenraad."

Art.2 Afschrift van onderhavig besluit wordt overgemaakt aan de voorzitter van de seniorenraad.

Art.3 Onderhavig besluit wordt bekendgemaakt overeenkomstig het decreet op het administratief toezicht.

## 19. SOCIALE ZAKEN. VASTSTELLING SUBSIDIEREGLEMENT SENIORENINFRASTRUCTUUR.

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikel 117 e.v.;

Overwegende dat in de gemeentebegroting 2002, een bedrag is opgenomen voor betoelaging van senioreninfrastructuur;

Gelet op het voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de verdere toelichting door de heer burgemeester-voorzitter;

Gelet op de verdere vragen van de heer VERAART, gemeenteraadslid;

Na beraadslaging;

**BESLUIT:** met éénparigheid van stemmen.

- Art.1 Voor het dienstjaar 2002 wordt een toelage toegekend aan elke seniorenvereniging als tussenkomst in de kosten voor huisvestingsinfrastructuur.
- Art.2 Onder kosten voor huisvestingsinfrastructuur wordt verstaan de kosten voor het gebruik van lokalen, toebehorende aan derden, voor het organiseren van activiteiten die kaderen in de doelstelling van de seniorenvereniging.
- Art.3 De toelage wordt als volgt berekend :
- Een basistoelage die wordt bekomen door € 1.480 te delen door het aantal aanvragen dat is toegekomen.
  - Een aanvullende toelage bestaande uit een som die bekomen wordt door € 1.495 te verdelen à rato van de totale kosten die gemaakt werden door de seniorenverenigingen voor het gebruik van senioreninfrastructuur gedurende het dienstjaar 2001.

- Art.4 De aanvragen om toelage wordt gericht op formulieren, door het gemeentebestuur te beschikking gesteld, aan het college van burgemeester en schepenen, en wordt vergezeld van alle documenten die de kosten aantonen voor het gebruik van de senioreninfrastructuur.
- Art.5 De aanvragen dienen toe te komen uiterlijk op 1 december 2002.
- Art.6 De toelage waarvan sprak in artikel 1 wordt genomen van het krediet voorzien op de goedgekeurde gemeentebegroting dienstjaar 2002 onder artikel 76221/332-02 'Subsidie huur senioreninfrastructuur'.
- Art.7 Onderhavig besluit wordt bekendgemaakt overeenkomstig het decreet op het administratief toezicht.

**20. PERSONEEL. ADMINISTRATIEF STATUUT PERSONEEL. TOEPASSING SECTORAAL AKKOORD 2002.**

Gelet op het sectoraal akkoord 2002 voor het personeel van de lokale sector;  
 Gelet op de nieuwe gemeentewet;  
 Gelet op de wet van de arbeidsovereenkomsten van 3.7.1978;  
 Gelet op het administratief en geldelijk statuut van het gemeentepersoneel, aangenomen door de gemeenteraad in zitting van 29 mei 1997;  
 Gelet op het feit dat het sectoraal akkoord een aantal bijstellingen bevat en er aanpassingen mogelijk zijn in het geldelijk statuut voor wat betreft de afschaffing van de carenzdag voor het contractueel personeel en de bedienden in proeftijd en een verhoging van het vast gedeelte van de eindejaarstoelage vanaf 2002 met een bedrag van € 148,74;  
 Overwegende dat de onderhandelingen met de vakbonden op 14 oktober 2002 geleid hebben tot een akkoord;  
 Gehoord de toelichting van de heer burgemeester-voorzitter;  
 Na beraadslaging

**BESLUIT:** met éénparigheid van stemmen

- Art.1 Goedkeuring wordt verleend tot afschaffing van de carenzdag voor het contractueel personeel en de bedienden in proeftijd en deze te betalen als een dag dienstvrijstelling;
- Art.2 De regeling zoals vermeld in art. 1 gaat in op 1.11.2002;
- Art.3 Goedkeuring wordt verleend om vanaf 2002 het vast gedeelte van de eindejaarstoelage met € 148,74 te verhogen en waarvan als basis het bedrag geldt dat verkregen zou worden in 2002 als de huidige berekeningswijze toegepast wordt.
- Art.4 Afschrift van onderhavig besluit wordt overgemaakt aan de heer Provinciegouverneur en aan de Vlaamse Minister bevoegd voor Binnenlandse Aangelegenheden.
- Art.5 Onderhavig besluit wordt voor uitvoering overgemaakt aan de gemeenteontvanger.
- Art.6 Onderhavig besluit wordt bekend gemaakt overeenkomstig het decreet op het administratief toezicht.

**20BIS. AANKOOP MICROFOONS VOOR GELUIDSINSTALLATIE RAADSZAAL GEMEENTEHUIS.**

Gelet op de nieuwe gemeentewet;  
 Overwegende dat de heer Roger VAN GINDEREN, een bijkomend agendapunt heeft geagendeerd, binnen de wettelijk voorziene termijn;  
 Gelet op de verdere toelichting van de heer VAN GINDEREN, die vooreerst pleit om het pijl van de discussie van de gemeenteraad op een hoger niveau te brengen, hett probleem aankaart dat niet alle leden van de gemeenteraad zich verstaanbaar kunnen maken ten aanzien van elkaar en ten aanzien van het publiek, dat het daarvoor aangewezen is om een geluidsversterking aan te brengen door middel van enkele microfoons en zendinstallatie; en verder voorstelt dat de leden van het college een cursus volgen voor het houden van hoorzittingen;  
 Gehoord de heer burgemeester-voorzitter, die wijst op het multifunctionele gebruik van de raadszaal met als gevolg dat er een probleem is om een vaste installatie aan te brengen;  
 Na verdere beraadslaging;

**BESLUIT:**

Enig artikel Akte te nemen van het voorstel van raadslid VAN GINDEREN tot aankoop microfoons voor geluidsinstallatie raadszaal gemeentehuis, teneinde het door het college van burgemeester en schepenen verder te laten onderzoeken in het kader van de begroting 2003.

## 20 TER. SUBSIDIEREGLEMENT TECHNO-PREVENTIEVE MAATREGELEN TEGEN INBRAKEN.

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikel 117 e.v.;

Overwegende dat door de heer VAN TICHELDT, gemeenteraadslid binnen de wettelijke termijn, een bijkomend agendapunt op de dagorde van de raad werd geplaatst;

Gelet op de toelichting van raadslid VAN TICHELDT, die wijst op de noodzaak initiatieven te nemen in het kader van de veiligheid, om de woningen beter te beveiligen tegen inbraken;

Gehoord raadslid DE MEYER, die wijst op het bedrag van € 6.200 dat beschikbaar is in de begroting en meent dat elke burger een degelijk advies moet kunnen bekomen, zonder dat er sprake is van inbraak;

Gehoord raadslid SMOUT, die wijst op het feit van meer toenemende brutaliteit bij inbraken;

Gehoord raadslid VAN OERS, die meent dat veiligheidsbeleid meer is dan dergelijk subsidiereglement, en pleit voor een globaal veiligheidsplan;

Gehoord raadslid NELEN, die stelt dat de toelage moet beperkt worden tot de voorzieningen in de begroting, en meent dat na bepaalde periode het reglement moet geëvalueerd en bijgestuurd worden in de richting van zelfstandige en KMO's;

Gehoord raadslid JORDAENS, die voorstelt om een aantal aanbevelingen te publiceren in het gemeentelijk informatieblad;

Gelet op het voorstel van het college van burgemeester en schepenen om het reglement van toepassing te brengen met ingang van 1 januari 2003;

Na verdere beraadslaging;

**BESLUIT:** met éénparigheid van stemmen.

Art.1 Binnen de perken van de beschikbare kredieten kan het college van burgemeester en schepenen een toelage toekennen voor de installatie van technopreventieve maatregelen ter beveiliging van woningen op het grondgebied van de gemeente Essen.

### Definities

Art.2 1° Met een toelage wordt in dit reglement bedoeld een terugbetaling van een percentage, met een maximumbedrag van gemaakte kosten van aankoop en installatie van technopreventieve middelen voor de beveiliging van woningen tegen inbraak.

2° Enkel woningen en appartementen voor private huisvesting komen in aanmerking. Handelsondaken komen enkel in aanmerking voor zover ze deels bewoond zijn en enkel voor het gedeelte dat toegang heeft tot de woonruimte.

3° De toelage wordt aangevraagd voor een bepaalde woning door de bewoner die er zijn hoofdverblijfplaats heeft of door de eigenaar. Er kan slechts éénmaal per woning een toelage worden toegekend.

4° Nieuwe woningen, vergund na 01.01.2002 komen niet in aanmerking.

5° Met beveiliging wordt in dit reglement bedoeld het uitvoeren van specifieke werken, zoals voorgesteld in de richtlijnen van de lokale politie.

6° De toelage wordt niet toegekend voor de installatie van elektronische alarmsystemen.

### Toelage

Art.3 Het subsidiebedrag wordt als volgt vastgesteld :

1° voor woningen waarvan het basiskadastraal inkomen, niet geïndexeerd, tot € 750 is, bedraagt de premie 35% van de aankoop- en/of installatiekosten, met een maximumbedrag van € 250.

2° voor woningen waarvan het basiskadastraal inkomen, niet geïndexeerd, tussen de € 751 en € 1.250 is, bedraagt de premie 25% van de aankoop- en/of installatiekosten, met een maximumbedrag van € 250.

3° voor woningen waarvan het basiskadastraal inkomen, niet geïndexeerd, meer dan € 1.251 is, bedraagt de premie 15 % van de aankoop- en/of installatiekosten, met een maximumbedrag van € 250.

### Voorwaarden.

Art.4 1° Enkel vergunde woningen of te regulariseren woningen en waarop een onroerende voorheffing geheven wordt komen in aanmerking voor een betoelaging.

2° Kredietoverschrijding van het in de oorspronkelijke begroting goedgekeurde bedrag is niet mogelijk.

### **Procedure.**

- Art.5 De aanvrager moet een aanvraag indienen bij de lokale politie. De aanvrager krijgt vanaf de datum van het verkrijgen van het technopreventief advies van de lokale politie twee maanden de tijd om de werken uit te voeren. Na verstrijken van deze periode zal het dossier afgerond worden en zal een controlebezoek door de lokale politie plaatsvinden.
- Art.6 De aanvrager dient de factuur of facturen van de gemaakte kosten voor te leggen. De financiële dienst van de gemeente controleert de stukken.
- Art.7 Afhankelijk van de mate waarin het technopreventief advies werd uitgevoerd, zal het dossier worden voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen, met advies van de lokale politie en de financiële dienst van de gemeente.
- Art.8 Het college van burgemeester en schepenen beslist over de toekenning van de subsidie, na voorlegging van het verslag van de lokale politie en na advies van de financiële dienst van de gemeente.
- Art.9 De toelage die werd uitbetaald op basis van een bedrieglijke aanvraag zal teruggevorderd worden, onafgezien eventuele gerechtelijke vervolging.
- Art.10 Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van dit besluit.
- Art.11 Onderhavig reglement gaat in op 1 januari 2003.
- Art.12 Onderhavig besluit wordt bekendgemaakt overeenkomstig het decreet op het administratief toezicht.

### **20QUATER. INHUREN ERFGOEDCONSULENT.**

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikel 117 e.v.;

Gelet op het voorstel van raadslid VAN OERS, op de agenda geplaatst binnen de wettelijke termijn;

Gelet op de verdere toelichting van raadslid VAN OERS, waarbij hij wijst op het feit dat procedure tot klassering van de site Rangeerstation werd gestart, die meent dat het nodig is dat het gemeentebestuur best geadviseerd wordt door specialisten in verband met de toekomstige bestemming van de site, rekening houdend met historische en architecturale waarden van het aanwezige erfgoed;

Gehoord de heer burgemeester die wijst op de gewijzigde subsidieregeling voor geklasseerde monumenten en landschappen, die verwijst naar de opdracht die het studiebureel heeft gehad om naast bestemmingsplan, ook een haalbaarheidsstudie uit te werken, die rekening houdt met de mogelijkheden inzake wonen, groen, recreatie;

Gehoord raadslid VAN GINDEREN, die meent dat het aangewezen studiebureau geen expertise voor handen heeft om deze opdracht te klaren;

Gehoord raadslid SMOUT, die in verband met het BPA, vragen stelt naar de te volgen procedure;

Gelet op het voorstel van het college van burgemeester en schepenen om de verdere bespreking met de NMBS af te wachten om na te gaan welke stappen dienen ondernomen te worden;

#### **BESLUIT:**

Enig artikel Kennis te nemen van het voorstel van raadslid VAN OERS, houdende inhuren van erfgoedconsulent met betrekking tot de stationssite en verdere besprekingen af te wachten met de NMBS en studiebureel, om na te gaan welke stappen in de procedure dienen gezet te worden.

### **21. MEDEDELINGEN.**

Vervolgens doet de heer burgemeester-voorzitter een oproep, om mee te werken aan de 11.11.11.-campagne.

Vervolgens worden vragen gesteld door raadsleden VAN OERS, VERAART, SMOUT, DE MEYER en VAN GINDEREN met betrekking tot de toestand van het archief in bijzonderheid wat betreft de overdracht van de schimmelvorming, de vooruitzichten met de Oxfam Wereldwinkel, de stand van zaken in het dossier Interreg – waterbeheer, het feit dat geen duidelijkheid bestaat rond het statuut van de speelbossen naar aanleiding van een weigering om paint-ball te laten doorgaan, afwezigheid van een huishoudelijk reglement gebruik schoolgebouw Hoek, de bevestiging van de deontologische code door de raadsleden, het tijdsschema van de uitvoering vernieuwingswerken Stationsstraat, de toestand turnzaal Wildert, de toekomst van Kiekenhoeveschuur, gekoppeld aan de concessie, en de rol van het personeel in de hoorzitting Huybergsebaan, die voor het nodige gevolg worden geakteerd.

## GEHEIME ZITTING

### 22A. MUZIEKACADEMIE. BEKRACHTIGING COLLEGEBSLUIT. TIJDELIJKE AANSTELLINGEN.

Overwegende dat de gemeente Essen de inrichtende macht voert over de Muziekacademie der Noorderkempen, gevestigd te Essen, Kerkstraat 3;  
Gelet op het voorstel van het schepencollege het collegebesluit van 30 september 2002 te bekrachtigen, houdende tijdelijke aanstellingen in de muziekacademie;  
Gelet op het decreet van 27 maart 1991 houdende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs;  
Gelet op de bepalingen van de nieuwe gemeentewet;

**BESLUIT:** met eenparigheid

- Art.1 Het besluit van college van burgemeester en schepenen van 30 september 2002, houdende de aanstelling van Calomme Karine als tijdelijk leerkracht AMV en samenzang voor 10 uren, wordt bekrachtigd.
- Art.2 Het besluit van college van burgemeester en schepenen van 30 september 2002, houdende de aanstelling van Dutré Michiel als tijdelijk leerkracht cello en contrabas voor 10 uren, wordt bekrachtigd.
- Art.3 Het besluit van college van burgemeester en schepenen van 30 september 2002, houdende de aanstelling van Matthyssens Isabelle als tijdelijk leerkracht harp voor 4 uren, wordt bekrachtigd.
- Art.4 Het besluit van college van burgemeester en schepenen van 30 september 2002, houdende de aanstelling van Ooms Magda als tijdelijk leerkracht woordkunst voor 11 uren, wordt bekrachtigd.
- Art.5 Het besluit van college van burgemeester en schepenen van 30 september 2002, houdende de aanstelling van Van Bakel Joris als tijdelijk leerkracht AMV en samenzang voor 5 uren, wordt bekrachtigd.
- Art.6 Het besluit van college van burgemeester en schepenen van 30 september 2002, houdende de aanstelling van Van Hooreweghe Reineke als tijdelijk leerkracht woordkunst voor 10 uren, wordt bekrachtigd.
- Art.7 Het besluit van college van burgemeester en schepenen van 30 september 2002, houdende de aanstelling van Van Loon Katrien als tijdelijk leerkracht AMV en samenzang voor 2.5 uren, wordt bekrachtigd.
- Art.8 Het besluit van college van burgemeester en schepenen van 30 september 2002, houdende de aanstelling van Van Hoey Nele als tijdelijk leerkracht samenspel piano en instrumentaal ensemble kamermuziek voor 3 uren, wordt bekrachtigd.
- Art.9 De aanstellingen waarvan sprake gaan in op 1 september 2002 en dit voor de duur van het schooljaar 2002-2003.
- Art.10 Onderhavig besluit wordt ter kennis gebracht van de directie van de muziekacademie.

### 22B. MUZIEKACADEMIE. BEKRACHTIGING COLLEGEBSLUIT. TERUGVORDERING UREN.

Overwegende dat de gemeente Essen de inrichtende macht voert over de Muziekacademie der Noorderkempen, gevestigd te Essen, Kerkstraat 3;  
Gelet op het voorstel van het schepencollege het collegebesluit van 14 oktober 2002 te bekrachtigen, houdende tijdelijke aanstelling van Bart Vanneste voor 1 uur instrumentaal ensemble kamermuziek en hieraan gekoppeld de terugvordering van 1 uur van Nele Van Hoey;  
Gelet op het decreet van 27 maart 1991 houdende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs;  
Gelet op de bepalingen van de nieuwe gemeentewet;

**BESLUIT:** met eenparigheid

- Art.1 Het besluit van college van burgemeester en schepenen van 14 oktober 2002, houdende de aanstelling van Bart Vanneste als tijdelijk leerkracht instrumentaal ensemble kamermuziek voor 1 uur, wordt bekrachtigd.
- Art.2 Het besluit van college van burgemeester en schepenen van 14 oktober 2002, houdende de terugvordering van 1 uur van Nele Van Hoey , wordt bekrachtigd.
- Art.3 Onderhavig besluit wordt ter kennis gebracht van de directie van de muziekacademie.

**23A. PERSONEEL. WIGO. BEKRACHTIGING COLLEGEBSLUIT. AANSTELLING ADMINISTRATIEF MEDEWERKER.**

Overwegende dat de gemeente Essen de inrichtende macht voert over de gemeentelijke basisschool Wigo St. Jan, gevestigd te Essen, Sint Jansstraat 105; Gelet op het schoolpact dat werd ingesteld met ingang van 29 mei 1959; Gelet op het ministerieel rondschriften van 31 augustus 1959 en 14 maart 1960; Gelet op het decreet van 27 maart 1991 houdende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs; Overwegende dat Ria Bauwens in ziekteverlof is, en dit vanaf 16 augustus 2002; Gelet op het feit dat na 30 ziekte dagen in vervanging mag worden voorzien; Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 29 augustus 2002, waarbij toestemming wordt verleend aan Ria Bauwens om in loopbaanonderbreking te gaan vanaf 1 december 2002 en dit tot en met 30 november 2003; Overwegende dat Ria Bauwens een opdracht heeft van 18 uren per week; Overwegende dat in vervanging moet worden voorzien; Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 23 september 2002, waarbij Anita Schrauwen wordt aangesteld als tijdelijk administratief medewerker bij Wigo St. Jan met een opdracht van 17 uren per week; Gelet op datzelfde besluit van burgemeester en schepenen, waarbij Yolanda Meier uitbreiding van haar opdracht krijgt van 1 uur per week; Overwegende dat het aangewezen is de besluiten van college van burgemeester en schepenen te bekrachtigen in de gemeenteraad; Gezien de wettelijke bepalingen;

**BESLUIT:** met eenparigheid

- Art.1 Het besluit van college van burgemeester en schepenen van 23 september 2002, houdende de aanstelling van Anita Schrauwen, Heiblok 22 – Essen als tijdelijk administratief medewerker bij Wigo St. Jan met een opdracht van 17 uren per week, wordt bekrachtigd.
- Art.2 Het besluit van college van burgemeester en schepenen van 23 september 2002, houdende de tijdelijke uitbreiding met 1 uur per week van de opdracht van Yolanda Meier, wordt bekrachtigd.
- Art.3 Akte wordt genomen van de stopzetting van de loopbaanonderbreking van Anita Schrauwen als bibliotheekbediende en het halftijds ontslag.
- Art.4 De aanstellingen vermeld in artikel 1 en 2 gaan in op 1 oktober 2002 en dit voor de duur van de afwezigheid van Ria Bauwens.
- Art.5 Onderhavig besluit wordt overgemaakt overeenkomstig het decreet op het administratief toezicht.

**23B. PERSONEEL. WIGO. BEKRACHTIGING COLLEGEBSLUIT. TIJDELIJKE AANSTELLINGEN.**

Overwegende dat de gemeente Essen de inrichtende macht voert over de gemeentelijke basisschool Wigo St. Jan, gevestigd te Essen, Sint Jansstraat 105; Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieven van 12 juni 1991 betreffende de organisatie van het gewoon kleuteronderwijs en lager onderwijs op basis van het lestijdenpakket, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Executieven van 30 juni 1992; Gelet op het schoolpact dat werd ingesteld met ingang van 29 mei 1959; Gelet op het ministerieel rondschriften van 31 augustus 1959 en 14 maart 1960; Gelet op het decreet van 27 maart 1991 houdende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs; Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 8 juli 2002, houdende toekenning van diverse verlofstelsels; Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 16 september 2002, houdende vervangingen van deze verlofstelsels; Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

**BESLUIT:** met eenparigheid

- Art.1 Het besluit van college van burgemeester en schepenen van 16 september 2002, houdende de tijdelijke aanstelling van Veronique Marijnissen voor 24/24 uren, wordt bekrachtigd.
- Art.2 Het besluit van college van burgemeester en schepenen van 16 september 2002, houdende de tijdelijke aanstelling van Tinny Vandersanden voor 24/24 uren, wordt bekrachtigd.
- Art.3 Het besluit van college van burgemeester en schepenen van 16 september 2002, houdende de tijdelijke aanstelling van Jadwiga Borremans voor 24/24 uren, wordt bekrachtigd.

- Art.4 Het besluit van college van burgemeester en schepenen van 16 september 2002, houdende de tijdelijke aanstelling van Sandra Vanwesenbeeck voor 24/24 uren, wordt bekrachtigd.
- Art.5 Het besluit van college van burgemeester en schepenen van 16 september 2002, houdende de tijdelijke aanstelling van Wendy Jordaens voor 24/24 uren, wordt bekrachtigd.
- Art.6 Het besluit van college van burgemeester en schepenen van 16 september 2002, houdende de tijdelijke aanstelling van Annelies Van Thillo voor 16/24 uren, wordt bekrachtigd.
- Art.7 Het besluit van college van burgemeester en schepenen van 16 september 2002, houdende de tijdelijke aanstelling van Els van den Looverbosch voor 24/24 uren, wordt bekrachtigd.
- Art.8 Het besluit van college van burgemeester en schepenen van 16 september 2002, houdende de tijdelijke aanstelling van Marcia Slings voor 24/24 uren, wordt bekrachtigd.
- Art.9 Het besluit van college van burgemeester en schepenen van 16 september 2002, houdende de tijdelijke aanstelling van Sandra VanRompae voor 1/24 uren, wordt bekrachtigd.
- Art.10 Het besluit van college van burgemeester en schepenen van 16 september 2002, houdende de tijdelijke aanstelling van Karin De Lens voor 12/24 uren, wordt bekrachtigd.
- Art.11 Het besluit van college van burgemeester en schepenen van 16 september 2002, houdende de tijdelijke aanstelling van Annelies Sanders voor 5/24 uren, wordt bekrachtigd.
- Art.12 Het besluit van college van burgemeester en schepenen van 16 september 2002, houdende de tijdelijke aanstelling van Ann Maas voor 24/24 uren, wordt bekrachtigd.
- Art.13 Het besluit van college van burgemeester en schepenen van 16 september 2002, houdende de tijdelijke aanstelling van Nathalie Marijnissen voor 24/24 uren, wordt bekrachtigd.
- Art.14 Het besluit van college van burgemeester en schepenen van 16 september 2002, houdende de tijdelijke aanstelling van Ilse Jordaens voor 4/24 uren en 3/24 uren reffectatie, wordt bekrachtigd.
- Art.15 Het besluit van college van burgemeester en schepenen van 16 september 2002, houdende de tijdelijke aanstelling van Annelies Matthijssen voor 24/24 uren, wordt bekrachtigd.
- Art.16 Het besluit van college van burgemeester en schepenen van 16 september 2002, houdende de tijdelijke aanstelling van Johana Korstanja voor 12/24 uren, wordt bekrachtigd.
- Art.17 Het besluit van college van burgemeester en schepenen van 16 september 2002, houdende de tijdelijke aanstelling van Geertje Hordijk voor 2/24 uren, wordt bekrachtigd.
- Art.18 Bovennoemde aanstellingen gaan in op 1 september 2002 en dit voor de duur van het schooljaar 2002-2003.
- Art.19 Het besluit van college van burgemeester en schepenen van 16 september 2002, houdende de tijdelijke aanstelling van Luk Keupens voor 12/24 uren, wordt bekrachtigd. Deze aanstelling geldt voor de duur van het ziekteverlof van Lu De Backer, afwezig wegens ziekte.
- Art.20 Onderhavig besluit wordt overgemaakt overeenkomstig het decreet op het administratief toezicht.

### **23C. PERSONEEL. WIGO. BEKRACHTIGING COLLEGEBSLUIT.**

Overwegende dat de gemeente Essen de inrichtende macht voert over de gemeentelijke basisschool Wigo St. Jan, gevestigd te Essen, Sint Jansstraat 105; Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieven van 12 juni 1991 betreffende de organisatie van het gewoon kleuteronderwijs en lager onderwijs op basis van het lestijdenpakket, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Executieven van 30 juni 1992; Gelet op het schoolpact dat werd ingesteld met ingang van 29 mei 1959; Gelet op het ministerieel rondschrijven van 31 augustus 1959 en 14 maart 1960; Gelet op het decreet van 27 maart 1991 houdende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs; Overwegende dat mevr. Marcia Slings gehospitaliseerd moet worden op 24 september 2002 en dit voor minstens 14 dagen; Overwegende dat in vervanging moet voorzien worden; Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 23 september 2002, houdende tijdelijke aanstelling van mevr. Johana Korstanja ter vervanging van mevr. Marcia Slings;

Gezien de wettelijke bepalingen;

**BESLUIT:** met eenparigheid

- Art.1 Het besluit van college van burgemeester en schepenen van 23 september 2002, houdende de tijdelijke aanstelling van Johana Korstanja voor 12/24 uren, wordt bekrachtigd.
- Art.2 De aanstelling waarvan sprake gaat in op 24 september 2002 en loopt voor de duur van het ziekteverlof van Marcia Slings.
- Art.3 Onderhavig besluit wordt overgemaakt overeenkomstig het decreet op het administratief toezicht.

**23D. PERSONEEL. WIGO. BEKRACHTIGING COLLEGEBSLUIT.**

Overwegende dat de gemeente Essen de inrichtende macht voert over de gemeentelijke basisschool Wigo St. Jan, gevestigd te Essen, Sint Jansstraat 105; Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieven van 12 juni 1991 betreffende de organisatie van het gewoon kleuteronderwijs en lager onderwijs op basis van het lestijdenpakket, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Executieven van 30 juni 1992; Gelet op het schoolpact dat werd ingesteld met ingang van 29 mei 1959; Gelet op het ministerieel rondschrijven van 31 augustus 1959 en 14 maart 1960; Gelet op het decreet van 27 maart 1991 houdende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs; Gelet op het raadsbesluit van 29 augustus 2002 houdende toekenning van verlof voor verminderde prestaties (12/24) aan Lea Van Ginderen voor het schooljaar 2002-2003; Overwegende het collegebesluit van 16 september 2002, waarin dit verlof voor verminderde prestaties wordt vervangen door afwezigheid voor verminderde prestaties; Gezien de wettelijke bepalingen;

**BESLUIT:** met eenparigheid

- Art.1 Het besluit van college van burgemeester en schepenen van 16 september 2002, houdende de toekenning van afwezigheid voor verminderde prestaties (12/24) aan Lea Van Ginderen voor het schooljaar 2002-2003, wordt bekrachtigd.
- Art.2 Het raadsbesluit van 29 augustus 2002, houdende toekenning van verlof voor verminderde prestaties aan Lea Van Ginderen, wordt aldus teniet gedaan.
- Art.3 Onderhavig besluit wordt overgemaakt overeenkomstig het decreet op het administratief toezicht.

**23E. PERSONEEL. WIGO. BEKRACHTIGING COLLEGEBSLUIT.**

Overwegende dat de gemeente Essen de inrichtende macht voert over de gemeentelijke basisschool Wigo St. Jan, gevestigd te Essen, Sint Jansstraat 105; Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieven van 12 juni 1991 betreffende de organisatie van het gewoon kleuteronderwijs en lager onderwijs op basis van het lestijdenpakket, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Executieven van 30 juni 1992; Gelet op het schoolpact dat werd ingesteld met ingang van 29 mei 1959; Gelet op het ministerieel rondschrijven van 31 augustus 1959 en 14 maart 1960; Gelet op het decreet van 27 maart 1991 houdende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs; Gelet op het raadsbesluit van 29 augustus 2002 houdende toekenning van verlof voor verminderde prestaties (8/24) aan Alinda Vanwesenbeeck en verlof voor verminderde prestaties (8/24) omwille van familiale en sociale redenen aan Juliana Cockx voor het schooljaar 2002-2003; Gelet op datzelfde raadsbesluit houdende toekenning van halftijdse loopbaanonderbreking 50+ aan Olga Roux vanaf 1 oktober 2002 tot en met 31 augustus 2007; Overwegende het collegebesluit van 7 oktober 2002, waarin deze verlofstelsels worden vervangen of aangepast; Gezien de wettelijke bepalingen;

**BESLUIT :** met eenparigheid

- Art.1 Het besluit van college van burgemeester en schepenen van 7 oktober 2002, houdende de toekenning van afwezigheid voor verminderde prestaties (8/24) aan Alinda Vanwesenbeeck voor het schooljaar 2002-2003, wordt bekrachtigd.

- Art.2 Het besluit van college van burgemeester en schepenen van 7 oktober 2002, houdende de toekenning van verlof voor verminderde prestaties (12/24) aan Juliana Cockx voor het schooljaar 2002-2003, wordt bekrachtigd.
- Art.3 Het besluit van college van burgemeester en schepenen van 7 oktober 2002, houdende de toekenning van halftijdse loopbaanonderbreking 50+ ingaand op 1 oktober 2002 tot en met 31 augustus 2012 aan Olga Roux, wordt bekrachtigd.
- Art.4 Onderhavig besluit wordt overgemaakt overeenkomstig het decreet op het administratief toezicht.

**23F. PERSONEEL. WIGO. BEKRACHTIGING COLLEGEBSLUIT.**

Overwegende dat de gemeente Essen de inrichtende macht voert over de gemeentelijke basisschool Wigo St. Jan, gevestigd te Essen, Sint Jansstraat 105; Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieven van 12 juni 1991 betreffende de organisatie van het gewoon kleuteronderwijs en lager onderwijs op basis van het lestijdenpakket, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Executieven van 30 juni 1992; Gelet op het schoolpact dat werd ingesteld met ingang van 29 mei 1959; Gelet op het ministerieel rondschriften van 31 augustus 1959 en 14 maart 1960; Gelet op het decreet van 27 maart 1991 houdende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs; Gelet op de invoering van de ICT-coördinatie; Overwegende dat Wigo 5 uren ICT-coördinatie mag inrichten; Gezien de wettelijke bepalingen;

**BESLUIT** : met eenparigheid

- Art.1 Het besluit van college van burgemeester en schepenen van 14 oktober 2002, houdende de tijdelijke aanstelling van Frederik Brosens voor 5/24 uren ICT-coördinatie, wordt bekrachtigd.
- Art.2 De aanstelling waarvan sprake gaat in op 7 oktober 2002 en dit voor de verdere duur van het schooljaar 2002-2003.
- Art.3 Onderhavig besluit wordt overgemaakt overeenkomstig het decreet op het administratief toezicht.

**24. PERSONEEL. CONTAINERPARK. AANSTELLING HALFTIJDSPERSONEELSLID CONTAINERPARK.**

Gelet op het K.B. van 28 oktober 1986 tot opzetting van een stelsel van door de Staat gesubsidieerde contractuelen bij sommige provinciale en plaatselijke besturen; Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 27 oktober 1993 houdende uitvoering van het K.B. nr. 474 tot opzetting van een stelsel van door de Staat gesubsidieerde contractuelen bij sommige plaatselijke besturen; Gelet op de nieuwe gemeentewet; Gelet op de toelichting van de heer burgemeester-voorzitter; Overwegende dat in de opvolging dient te worden voorzien van de heer LEYENDECKERS en dat de heer VAN MASTRICHT Adriaan een attest 'containerparkwachter' bezit; Gelet op het verslag van de sollicitatieprocedure van 20 september 2002; Gaat over tot de geheime stemming waarbij de raadsleden VAN TICHELDT en VERAART optreden als stemopnemer; Gelet op het regelmatig verloop van de stemming waarbij 22 stembiljetten werden bedeed en na stemming in de stembus 22 geldige stembiljetten werden gevonden; Gelet op het resultaat van de stemming, bekendgemaakt door de heer burgemeester-voorzitter als volgt:

- VAN MASTRICHT Adriaan: akkoord: 19 stemmen  
blanco: 3 stemmen

Na beraadslaging;

**BESLUIT:**

- Art.1 De heer Adriaan VAN MASTRICHT, wonende te Essen, Hemelrijkweg, 4 wordt aangesteld als hulparbeider containerpark in halftijds verband in het stelsel van gesubsidieerde contractuelen.
- Art.2 De aanstelling waarvan sprake in art. 1 gaat in op 16 november 2002.
- Art.3 Met betrokkene zal een arbeidsovereenkomst voor onbepaalde duur worden afgesloten, met een proeftijd van 1 maand.
- Art.4 Onderhavig besluit wordt bekendgemaakt overeenkomstig het decreet op het administratief toezicht.

**25. PERSONEEL. BIBLIOTHEEK. KENNISGEVING EINDE LOOPBAANONDERBREKING. AANSTELLING IN GESCOVERBAND.**

Gelet op het K.B. van 28 oktober 1986 tot opzetting van een stelsel van door de Staat gesubsidieerde contractuelen bij sommige plaatselijke besturen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 27 oktober 1993 houdende uitvoering van het K.B. nr. 474 tot opzetting van een stelsel van door de Staat gesubsidieerde contractuelen bij sommige plaatselijke besturen.

Gelet op het reglement van contractuelen, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 29 mei 1997;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 20 mei 1999 houdende de aanstelling van mevr. Anita SCHRAUWEN als voltijdse bibliotheekassistente in het stelsel van gesubsidieerde contractuelen;

Gelet op de besluiten van het schepencollege van 28 maart 2001 en 22 april 2002 houdende de toekenning van de halftijdse loopbaanonderbreking aan mevr. Anita SCHRAUWEN.

Gelet op de besluiten van de gemeenteraad van 26 juni 2001 en 30 mei 2002 houdende de aanstelling van mevr. Maria ADRIAENSEN als administratief medewerkster bibliotheek in vervangingstewerkstelling van mevr. Anita SCHRAUWEN.

Gelet op het schrijven van 23 september 2002 waarin mevr. Anita SCHRAUWEN haar halftijdse loopbaanonderbreking stopzet op 1.10.2002 en de tewerkstelling op 19/38<sup>e</sup> brengt;

Overwegende dat er aanleiding toe bestaat om de halftijdse betrekking in gescoverband op te vullen;

Overwegende dat mevr. Maria ADRIAENSEN de vervangingstewerkstelling steeds met ruime voldoening heeft uitgevoerd en zij aan de voorwaarden voldoet om te worden tewerkgesteld als gesco;

Gehoord de toelichting van de heer burgemeester-voorzitter;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Gaat over tot de geheime stemming waarbij de raadsleden VAN TICHELT en VERAART optreden als stemopnemer;

Gelet op het regelmatig verloop van de stemming waarbij 22 stembiljetten werden

bedeeld en na stemming in de stembus 22 geldige stembiljetten werden gevonden;

Gelet op het resultaat van de stemming, bekendgemaakt door de heer burgemeester-voorzitter;

- ADRIAENSEN Maria:                    akkoord: 22 stemmen  
    niet akkoord: 0 stemmen

Na beraadslaging;

**BESLUIT:**

Art.1      Kennis wordt genomen van het einde van de halftijdse loopbaanonderbreking van mevr. Anita SCHRAUWEN, bibliotheekassistente, met ingang van 1.10.2002.

Art.2      Mevr. Maria ADRIAENSEN, wonende te Essen, Kalmthoutsesteenweg 253, wordt aangesteld als bibliotheekbediende in halftijds verband in het stelsel van gesubsidieerde contractuelen.

Art.3      De aanstelling waarvan sprake in art. 2 is met ingang van 1 november 2002.

Art.4      Met betrokkene zal een arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur worden afgesloten.

Art.5      Onderhavig besluit wordt bekendgemaakt overeenkomstig het decreet op het administratief toezicht.

**26. PERSONEEL. TECHNISCHE DIENST. VERLENGING VERVANGINGSTEWERKSTELLING.**

Gelet op de herstellwet van 22 januari 1985 houdende sociale bepalingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 2 januari 1998 betreffende toekenningen van onderbrekingsuitkeringen;

Gelet op de ministriële omzendbrief van 16 juni 1993 betreffende

loopbaanonderbreking bij provinciale en plaatselijke overheidsdiensten;

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het administratief statuut van het gemeentepersoneel, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 29 mei 1997;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 21 oktober 2002 houdende de goedkeuring van de verlenging van de volledige

loopbaanonderbreking van August PEETERS, elektricien, voor de periode van

1 november 2002 tot en met 31 oktober 2003;

Overwegende dat de vervangingstewerkstelling met voldoening wordt uitgevoerd door de heer Herman WOUTERS;

Overwegende dat er aldus aanleiding toe bestaat zich uit te spreken over de verlenging van de vervangingstewerkstelling;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

**BESLUIT:** met éénparigheid

Art.1 De vervangingstewerkstelling van de heer Herman WOUTERS wordt verlengd voor de periode van 1 november 2002 tot en met 31 oktober 2003.

Art.2 Onderhavig besluit wordt voor uitvoering overgemaakt aan de gemeenteontvanger.

Art.3 Onderhavig besluit wordt bekendgemaakt overeenkomstig het decreet op het administratief toezicht.

## **27. PERSONEEL. ADMINISTRATIE. VERLENGING VERVANGINGSTEWERKSTELLING.**

Gelet op de herstellwet van 22 januari 1985 houdende sociale bepalingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 2 januari 1998 betreffende toekenningen van onderbrekingsuitkeringen;

Gelet op de ministriële omzendbrief van 16 juni 1993 betreffende loopbaanonderbreking bij provinciale en plaatselijke overheden;

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het administratief statuut van het gemeentepersoneel, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 29 mei 1997;

Gelet op het besluit van 21 oktober 2002 van het college van burgemeester en schepenen, houdende de goedkeuring van de verlenging van de halftijdse loopbaanonderbreking van mevr. Riet BROWNE, voor de periode van 1 december 2002 tot aan de pensioengerechtigde leeftijd;

Overwegende dat momenteel, met ruime voldoening, de vervangingstewerkstelling wordt uitgevoerd door mevr. Sonia LEYENDECKERS;

Overwegende dat er aldus aanleiding toe bestaat zich uit te spreken over de verlenging van de vervangingstewerkstelling;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

**BESLUIT:** met eenparigheid van stemmen

Art.1 De vervangingstewerkstelling van mevr. Sonia LEYENDECKERS, wonende te Essen, Kraaienberg 47, wordt verlengd.

Art.2 De verlenging waarvan sprake in art. 1 is voor de periode van 1 december 2002 tot aan de pensioengerechtigde leeftijd voor de halftijdse loopbaanonderbreking van mevr. Riet BROWNE.

Art.3 Onderhavig besluit wordt bekendgemaakt overeenkomstig het decreet op het administratief toezicht.

Art.4 Onderhavig besluit wordt voor uitvoering overgemaakt aan de gemeenteontvanger.

Waarna de vergadering eindigt op datum als boven te 21.30 uur.

Namens de gemeenteraad

Ronny Frederickx  
gemeentesecretaris

Frans Schrauwen  
burgemeester