

## **Reglement op de vergunning en subsidiëring van tegeltuintjes**

### **Artikel 1**

Voor de toepassing van dit reglement wordt als tegeltuintje beschouwd : "Een door de eigenaar of huurder, mits toestemming van de eigenaar, van een woning beplant gedeelte van het voetpad langsheen de gevel van zijn pand, na het uitbreken van de verharding".

### **Artikel 2**

Om tot de aanleg van een tegeltuintje te mogen overgaan dient de eigenaar van de betrokken woning of de bewoner, mits toestemming van eigenaar schriftelijk een aanvraag in te dienen bij het College van Burgemeester en Schepenen, als volgt samengesteld :

- Een schets van uit te voeren werken (grondplan, gevelzicht en doorsnede met aanduiding van de afmetingen en de gebruikte materialen).
- Een lijst van de plantensoorten die zullen gebruikt worden.

De gemeentelijke diensten zullen een aanvraagformulier ter beschikking stellen.

### **Artikel 3**

De aanvraag moet beantwoorden aan de volgende normen :

- De opbraak van de verharding van het voetpad mag enkel gebeuren over een breedte van maximaal 0,30 m (1 betontegel) vanaf de voorgevellijn. Meerdere tegels naast elkaar opbreken mag, maar er moet minstens 30 cm afstand gehouden worden van de perceelsgrens. Deze afstandsregel vervalt indien de eigenaar van de aanpalende eigendom zich hiermee schriftelijk akkoord verklaart.
- De plantstrook moet omrand worden met verticaal geplaatste tegels, klinkers of sierstenen zonder scherpe randen. De randen mogen maximum 10 cm boven het voetpad uitsteken. Klimplanten moeten goed aan de gevel worden verankerd. Indien gewenst door de aanvrager zal het aanbrengen van elementen voor de geleiding van de planten op de muurgevel tot op een hoogte van 3 meter en eenmalig uitgevoerd worden door de gemeentediensten en dit zonder aanrekening van kosten.
- Een tegeltuintje kan aangelegd worden indien het voetpad over een breedte van minstens 1,80 m vrij is (fietspad niet inbegrepen), zodat na aanleg de resterende vrije doorgang voor voetgangers minstens 1,50 m bedraagt. Wanneer deze vrije doorgang van 1,50 m niet verwezenlijkt kan worden, kan het College van Burgemeester en Schepenen op basis van een gemotiveerde aanvraag hierop een afwijking toestaan.

### **Artikel 4**

De beplanting van een tegeltuintje moet aangepast zijn. Rozen zijn verboden en ook andere stekelige of doornige planten moeten worden vermeden, alsook planten die te breed uitgroeien.

### **Artikel 5**

De vergunninghouder (de uitvoerder) blijft aansprakelijk tegenover derden met inbegrip van het stadsbestuur en betrokken nutsbedrijven, voor elke schade of nadeel, van om het even welke aard, die het vergunde werk tijdens de aanleg of erna zou berokkenen, inclusief mogelijke schade aan leidingen en kabels, veroorzaakt door graafwerk. De vergunninghouder kan de ligging van leidingen en kabels opvragen bij de betreffende nutsbedrijven.

### **Artikel 6**

Schade aan het voetpad ten gevolge van de aanleg van het tuintje, zal hersteld worden op kosten van de vergunninghouder.

### **Artikel 7**

Het onderhoud van het tuintje en van de verharding er rond, valt ten laste van de vergunninghouder, en moet in zulke staat worden onderhouden dat het geheel geen hinder of gevaar oplevert voor voetganger of verkeer. Voorwerpen of planten mogen niet buiten de rand uitspringen en moeten derwijze onderhouden worden zodat de vereiste minimum doorgang van 1,50m tot op een hoogte van 2m (manshoogte) gevrijwaard blijft. Alle dood of levend materiaal in het tuintje verwerkt, blijft eigendom van de vergunninghouder. Slecht onderhouden en niet-reglementaire tuintjes kan het stadsbestuur laten verwijderen op kosten van de vergunninghouder en de vergunning zal worden ingetrokken.

**Artikel 8**

Alle voorzieningen van openbaar nut zoals straatnaamborden en verkeersborden moeten steeds zichtbaar blijven en bereikbaar zijn.

**Artikel 9**

Op verzoek van het College van Burgemeester en Schepenen zullen de tuintjes die afwijkingen vertonen van de reglementeringen, worden afgebroken of in overeenstemming worden gebracht met de reglementen. Dit zonder dat het College tot enige schadevergoeding kan verplicht worden. De gemeentelijke milieudienst en groendienst worden belast met het toezicht wat betreft de aanleg, plantenkeuze en onderhoud van de tegeltuintjes.

**Artikel 10**

De vergunninghouder dient ten allen tijde de toegang van het stadsbestuur en nutsbedrijven tot het tegeltuintje, ten behoeve van hun werkzaamheden, te gedogen. De bevoegde gemeentedienst en de nutsbedrijven zijn gerechtigd de verwijdering van materialen te eisen ten behoeve van hun werkzaamheden.

**Artikel 11**

Een vergunning wordt verleend voor onbepaalde duur. Een nieuwe aanvraag tot vergunning dient echter te worden gedaan telkens de afmetingen van het tegeltuintje veranderen.

**Artikel 12**

Voor de aanleg van tegeltuin waarvoor een vergunning werd bekomen zal een subsidie worden toegekend.

**Artikel 13**

De subsidie wordt voorlopig toegezegd bij de aanleg. Eén jaar na de voorlopige toezegging zal aan de aanvrager een herinnering worden gestuurd. Vervolgens zal de subsidie betaald worden, op basis van de facturen van de aangekochte bloemen en planten en van een foto van de aanplantingen, en op voorwaarde dat de aanleg correct gebeurd is en het tuintje behoorlijk wordt onderhouden. De gemeentelijke milieudienst en groendienst kunnen de toestand ter plaatse desgevallend vooraf controleren.

**Artikel 14**

Het bedrag van de subsidie stemt overeen met 70% van het totaal der uitgaven besteed voor de aankoop van de aangelegde bloemen en planten, met een maximum van 200 EUR per vergunning.