



## N-VA/PLE Nieuwsflits

Nieuwsbrief van N-VA/PLE  
Jaargang 5, nr. 4 - Zie ook [www.nvaple.be](http://www.nvaple.be)

Hoe moet Essen eruitzien ? Het wordt ongetwijfeld een belangrijk thema bij de verkiezingen in oktober, maar ook de gemeenteraad van april stond vooral in het teken van deze vraag. Op het terrein regeert ondertussen de kettingzaag...

### HOFSTRAAT ? HOFWEGSTRAAT !

Wie zegt dat er in Essen geen woonruimte meer is ? In de Hofstraat komen er weeral twaalf woningen bij. Niet zomaar woningen, het gaat om "riante villa-appartementen". Daar zit de Essenaar die een betaalbare woning zoekt ongetwijfeld met ongeduld op te wachten. Bovendien moet één van de stilaan schaars wordende overblijvende stukjes natuur in het centrum van Essen ervoor sneuvelen. Bij de bespreking van het aanlegplan had N-VA/PLE zich hiertegen verzet, maar schepen Willy Heymans (VLD) verzekerde toen dat het maar om enkele woningen zou gaan die respectvol in het groen zouden worden aangeplant. De [foto's van de werkzaamheden](#) tonen aan dat de schepen iets teveel vertrouwen heeft in de goede bedoelingen van de bouwheren die onze gemeente héél aantrekkelijk maken... voor Nederlandse kooplustigen en andere miljonairs ! Pittig detail : één van de bestuurders van de NV "[Bull's Eye Invest](#)" is de Essense CD&V-voorzitter...

### VUIL SPEL

De voormalige stortplaats aan de Pater Godtslaan wordt omgevormd tot een speelbos, waar ook het geboortebos nieuwe ruimte krijgt. Het hele project wordt mee gerealiseerd door [Go4Nature](#). In het bodemattest vermeldde [OVAM](#) dat de grond weliswaar verontreinigd is, maar dat er geen sanering moet gebeuren. Wel bleek uit boringen dat het afval zich op sommige plaatsen niet erg diep bevond. Dat baarde Philip Peeters (Groen!) zorgen : in een speelbos zal af en toe onvermijdelijk worden gegraven. Het leek hem daarom verstandig om, waar het nodig was, het terrein op te hogen alvorens een bos aan te planten. Een kwestie van goed huisvaderschap. Een logische vraag, maar dat was buiten de burgemeester gerekend. Het terrein moet niet worden gesaneerd, dus moet het ook niet worden afgedekt. Na een stevige welles-/nietesdiscussie meldde schepen Jos Van Loon (CD&V) dat er "natuurlijk" bij de aanleg zal worden gekeken of de afdeklaag op sommige plaatsen wel dik genoeg is. Daarvoor zal het zand van de werken aan het Heuvelplein en ook compost van [IGEAN](#) worden gebruikt. Waarom dan niet gewoon positief kon worden geantwoord op de vraag van Peeters, werd niet duidelijk.

Ook Roger Van Ginderen (sp.a) had bezwaren tegen het project. De aankoop van de grond had 140.000 EUR gekost, voor de inrichting wordt nu 45.000 EUR voorzien. Dat leek hem een te hoog prijskaartje. Dirk Smout (N-VA/PLE) kreeg tenslotte de toezegging dat het advies van de Jeugdraad over de inrichting van het bos volledig zal worden opgevolgd. Dat betekent ondermeer dat er een afdak komt voor het plaatsen van fietsen, dat een omheining en de nodige informatieborden worden voorzien.

### ZEG HET MET BLOEMEN

De beginnende lente blijkt zelfs het schepencollege te inspireren, wat hen deed voorstellen om deze zomer voor 10.000 EUR bijkomende bloembakken te plaatsen in de Essense straten. Op die manier vult het gemeentebestuur de inspanningen aan van de bewoners die meedoen aan de bebloemingswedstrijd. Joke Hennekam (sp.a) vond het gekozen type bloembakken nogal duur, en vroeg zich af of de Essense technische scholen deze niet konden vervaardigen, maar schepen Dirk Konings (CD&V) vreesde dat het daarvoor nogal laat in het schooljaar zou kunnen zijn. Philip Peeters (Groen!) vond het hele idee maar niets : de gemeente zou beter investeren in duurzaam groen en dit

budget gebruiken om bomen te planten. Wat hem ertoe bracht als enige tegen het voorstel te stemmen.

### **DICTUS EN ZONE**

Niet voor de eerste keer pleitte Cis Dictus (sp.a) ervoor om de gehele gemeente Essen als een zone 30-50-70 in te richten. Op die manier moeten er nog alleen zone-borden worden geplaatst en worden heel wat andere verkeersborden overbodig. Schepen Van Loon (CD&V) legde uit dat hij daar niet tegen is, maar dat er een wet in de maak is om de normale snelheid op alle wegen naar 70 km/u terug te brengen (in plaats van 90 km/u). Dat zou het voorstel overbodig maken. Zodat het voorlopig van de agenda werd afgevoerd.

### **BISNUMMER**

Elke Vlaamse gemeente moet een ruimtelijk structuurplan opstellen, waarin voor elk gebied in de gemeente wordt vastgelegd waarvoor het nu en morgen wordt bestemd. Welke stukjes natuur moeten zeker bewaard of verder ontwikkeld worden, waar gaat de landbouw heen, waar komen de woningen voor de Essenaren van morgen, hebben we nog bijkomend industrieterrein nodig... ? Op de agenda van de gemeenteraad stond de definitieve vaststelling van het structuurplan. Vorig jaar had de gemeenteraad het plan echter al eens "definitief" vastgesteld. Vervolgens werd een verkeerde versie naar minister Van Mechelen (VLD) verstuurd. Die kon natuurlijk niet anders dan het kladwerk klasseren waar het thuishoort : in de prullenmand. Zodat een heel stuk van de procedure moest worden hernomen : hoorzittingen, vergaderingen van de adviescommissie GECORO, ... Volgens het gemeentebestuur allemaal de schuld van het studiebureau [Arcadis/Gedas](#). Maar die denken er natuurlijk anders over. Dirk Smout (N-VA/PLE) stelde alvast de vraag hoeveel de totale kosten bedroegen en hoe het nu zit met de betaling. Schepen Heymans (VLD) antwoordde dat de kosten bekend zijn (al kon of wilde hij niet zeggen hoeveel ze bedragen) en dat er met het studiebureau over onderhandeld zal worden. Zelfs met de tweede definitieve goedkeuring is het verhaal dus nog niet van de baan...

Inhoudelijk was het extra jaartje nog niet zo'n slechte zaak : het plan werd er beter door, vond ook de oppositie. Maar N-VA/PLE, Groen! en sp.a vonden er toch te weinig aandacht in voor de problematiek van het betaalbaar wonen. Er kon ook niet zoveel, volgens de meerderheid, omdat ze zich aan een vastgesteld kader voor de woonruimteplanning moesten houden. Nu zal er werk worden gemaakt van een nieuwe woonbehoeftenstudie, om daarmee te kunnen aantonen dat Essen meer woonruimte nodig heeft. Een goede zaak, maar die studie had natuurlijk al lang af kunnen zijn. Het probleem komt immers niet echt uit de lucht vallen ! Verder waarschuwde Groen! ervoor dat het voorziene "groene raster" van stukjes natuur in Essen-Centrum nu al met bebouwing wordt aangetast en stelde de sp.a dat er nog steeds geen duidelijke keuzes omtrent de weekendzone werden gemaakt. Het plan werd door de meerderheid en het VB goedgekeurd, de andere partijen onthielden zich.

### **VERDRAAID**

Het werkjaar 2005-2006 staat bij de Vlaamse jeugdbewegingen in het teken van "[Verdraaide Wereld](#)". Daarmee geven ze aandacht aan duurzame ontwikkeling en aan de Noord-Zuid-problematiek. Philip Peeters (Groen!) had al eerder voorgesteld om de Essense bewegingen daarbij een duwtje in de rug te geven, waarop hij kreeg te horen dat er zeker aandacht aan zou worden besteed. Maar daar kwam niets van, zodat Peeters zelf opnieuw met een voorstel kwam en vroeg om elke Essense beweging die op kamp gaat een pakketje mee te geven met milieuvriendelijke zeep en afwasmiddel en met koffie en thee van de [Wereldwinkel](#). Een sympathiek, uitvoerbaar, goedkoop voorstel waar géén studiebureau voor nodig is. Zoiets past uiteraard niet in het denkraam van de CD&V/VLD-meerderheid. Jeugdschepen Dirk Konings (CD&V) had zelfs de pretentie om zich af te vragen of het voorstel wel ernstig was bedoeld. Om vervolgens te stellen dat er beter wat meer aandacht zou uitgaan naar het gebruik van [streekeigen groenten en fruit op kamp](#), en naar het winkelen bij de lokale handelaars.

Peeters vroeg zich af waar de tegenstelling zat en vroeg meteen om de ideeën van de schepen in zijn voorstel te integreren. Ook Dirk Smout (N-VA/PLE) stelde een aanvulling voor, zodat niet alleen de bewegingen die vanuit Essen op kamp gaan een pakketje zouden krijgen, maar ook degene die in Essen op kamp komen. Het uitgebreide voorstel wordt nu aan de Jeugdraad voorgelegd.

### **DIENST INBEGREPEN**

Krijgt Essen nu wel of niet een lokaal dienstencentrum (LDC) ? Een dergelijk centrum biedt allerlei diensten aan en organiseert activiteiten, om zoveel mogelijk mensen toe te laten zelfstandig te (blijven) wonen. Het richt zich daarbij niet alleen op senioren, maar op al wie er een beroep wil op doen. Heel wat gemeenten ([Brasschaat](#), Brecht...) beschikken over een dergelijk centrum, maar de Essense meerderheid besloot dat er eerst een behoeftenstudie moest gebeuren. Waarom de behoeften in Essen anders zouden zijn dan overal elders, kon natuurlijk niet worden uitgelegd. Van bij het begin was er onduidelijkheid over die studie : wat moest ze bestuderen, wie zou het doen en wat kon het resultaat ervan zijn ? De oppositie vermoedde daarom vooral een vertraging manoeuvre waarmee CD&V en VLD trachtten te verbergen dat ze het onderling grondig oneens waren. Daarin lijken ze nu gelijk te krijgen, want het dossier schiet maar niet op.

Maar de Seniorenraad blijft aandringen en vroeg ook het OCMW om een standpunt. Dat bracht Çois Veraart (sp.a) ertoe om op de OCMW-raad naar de stand van zaken te vragen. Schepen Imelda Schrauwen (CD&V) stelde dat de dienst Welzijn een vragenlijst had uitgewerkt, die door de Seniorenraad was besproken en goedgekeurd maar waar, om voor haar onduidelijke redenen, de andere leden van het schepencollege niet konden achterstaan. Tom Bevers (N-VA/PLE) pikte daarop in. Hij stelde dat het onderzoek ook volgens hem niet nodig was geweest, maar dat het beter goed kan gebeuren als het toch doorgaat. Daarbij moet er een antwoord komen op de vraag of er een LDC moet komen, wat er moet gebeuren en waar in onze gemeente het moet worden ingeplant. Hij vroeg om de vragenlijst in te zien (en bezorgde ondertussen een uitgebreide commentaar aan de schepen). De sp.a drong aan op een duidelijke stellingname van het OCMW, maar daar liet voorzitter Jos Van Loon (CD&V) zich niet toe verleiden : ook het OCMW wacht op de resultaten van de studie. Ook op de gemeenteraad werd het dossier even ter sprake gebracht. Schepen Schrauwen slikte nu de kritiek op de andere collegeleden in en meldde dat aan de vragenlijst wordt verdergewerkt, terwijl ook naar een goede mogelijkheid wordt gezocht om de enquête te realiseren en te analyseren.

### **ONDERSCHAT**

Een begroting opstellen is niet altijd zo eenvoudig : sommige kosten kunnen vooraf niet zo gemakkelijk worden voorzien. Maar zeker wanneer het om grote bedragen gaat, is het wel belangrijk ze zo goed mogelijk in te schatten. Dat de gemeenteraad na minder dan vier maanden al enkele stevige begrotingswijzigingen kreeg voorgelegd, wekte dan ook verbazing. Zo vroeg Dirk Smout (N-VA/PLE) zich af of het normaal is dat de geschatte kosten van de heraanleg van het plein aan Kerkeneind (155.000 EUR) nu al meer dan verdubbeld worden (327.000 EUR). De burgemeester legde hem uit dat de herinrichting veel ambitieuzer wordt aangepakt dan eerst was gepland. Vreemd voor wie weet hoe het gemeentebestuur enkele jaren geleden bij de uitbreiding van de OCMW-gebouwen daar elke euro in twee beet ! Ook de kosten van de onderhoudswerken aan de pastorieën van Essen-Centrum en Horendonk bleken zwaar onderschat. Smout stelde dat hij het niet lang zou volhouden als hij zijn huishoudbudget zo zou opstellen !

Ook van de sp.a kwam kritiek, maar dat had schepen Willy Hoppenbrouwers (VLD) wel verwacht. "Ik wist al voordat ik eraan begon dat jullie tegen zouden zijn.", brieste hij en sprak van "platte politiek". Hij heeft dan ook ervaring met dat soort houding : als hij nog maar éénkt dat iemand van de oppositie het woord zou kunnen nemen, kijkt hij al verveeld naar het plafond. Zonder te luisteren wat er wordt gezegd vraagt hij vervolgens aan de burgemeester om maar snel te stemmen. Wie niet van het debat houdt, hoort

nochtans niet in de politiek thuis en zou zich heel wat ergernis kunnen besparen door een andere tijdsbesteding te zoeken !

### **HOE DENKT U EROVER ?**

In onze vorige Nieuwsflits vroegen we uw mening over de kandidaten bij de gemeenteraadsverkiezingen. 61% van de antwoorden vond dat wie verkozen wordt, in elk geval ook moet zetelen. 15% kon ermee leven dat de verkozenen niet zetelen, als ze daar vooraf maar open kaart over spelen. Voor 24% maakt het niet uit wat ze na de verkiezingen doen.

Ook deze maand willen we graag uw mening. Wat vindt u van het speelbos tussen Pater Godtslaan en Velodreef ? Is dat een goede zaak, of alleen als er voor voldoende afdekking wordt gezorgd. Of zag u het speelbos liever op een andere plaats ? U kan uw mening kwijt op [www.nvuple.be](http://www.nvuple.be) !

### **VIJGEN NA PASEN**

Als er voor één of andere manifestatie een omleiding moet worden voorzien, dan moet daarvoor een politiereglement worden uitgevaardigd. Dat moet door de gemeenteraad gebeuren, maar het kan in dringende gevallen ook door de burgemeester zelf worden beslist. De gemeenteraad moet het daarna dan wel bekrachtigen. Dat laatste scenario wordt nogal dikwijls gevolgd, vond Dirk Smout (N-VA/PLE). Sommige manifestaties kunnen volgens hem toch lang genoeg op voorhand worden voorzien. Zo vond hij het vreemd om achteraf het reglement te moeten bekrachtigen... voor de Paasmarkt. Volgens de burgemeester was het advies van de politie te laat binnen. Smout stelde voor om het nu alvast voor de komende vijftien jaar te vragen...

### **GEBUST**

Op 6 mei vindt in Wuustwezel [Puntpop](#) plaats. Wie daar vanuit Essen graag veilig naartoe wil, kan de fuifbus nemen. Tickets zijn verkrijgbaar bij de jeugddienst en in café Rex en kosten maar één euro. Wie meer informatie wil, kan ook bij de [jeugddienst](#) terecht.

### **BEN IK IN BEELD ?**

Zondag 23 april vond de jaarlijkse [Erfgoeddag](#) plaats. Die stond in het teken van het thema "kleur" en Essen plaatste daarbij ondermeer het heden en verleden van de film en cinemazaal Rex centraal. Naar aanleiding daarvan werd een groot foto- en beeldarchief van Rex op het [internet](#) geplaatst. De Essense jeugdbewegingen maakten ook enkele filmpjes. De zonnige zondag trok niet veel bezoekers naar zaal Rex, maar ook deze worden binnenkort op het wereldwijde web gezet !

### **INFO**

Voor meer informatie kan u terecht bij de N-VA/PLE-mandatarissen :

- Dirk Smout, Den Uil 24, tel. 03/677 12 22, [dirk.smout@nvuple.be](mailto:dirk.smout@nvuple.be)
  - Fons Tobback, Vossenboslaan 6, tel. 03/667 44 35, [fons.tobback@nvuple.be](mailto:fons.tobback@nvuple.be)
  - Tom Bevers (OCMW), Molenstraat 39, tel. 03/667 16 67, [tom.bevers@nvuple.be](mailto:tom.bevers@nvuple.be)
- U kan ook een e-mail sturen naar [info@nvuple.be](mailto:info@nvuple.be)